

# 北京市东城区人民政府房屋征收办公室文件

东政房征〔2023〕1号

## 关于公布国家话剧院高层住宅楼项目 房屋征收房地产评估机构选定结果的通知

根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》（国务院令第590号）和《北京市国有土地上房屋征收房地产价格评估机构选定办法》（京建法〔2011〕16号）相关规定，2022年12月26日至2022年12月29日，由东城区房屋征收事务中心组织国家话剧院高层住宅楼项目征收范围内被征收人以自愿投票的方式，对报名的6家评估机构进行投票选定，现将选定结果公布如下：

该项目应发选票77张，实际发出71张，其中有效票70张。6家评估机构均获得投票，其中北京市金利安房地产咨询评估有限责任公司获得57票，占比为74.03%，超过选票总数的50%，成为该项目房地产价格评估机构。

特此通知。

附件：国家话剧院高层住宅楼项目公开选择房地产评估机构  
票数统计表

北京市东城区人民政府房屋征收办公室

2023年1月4日



---

北京市东城区人民政府房屋征收办公室

2023年1月4日印发

附件：

**国家话剧院高层住宅楼项目公开选择  
房地产评估机构票数统计表**

序号	评估机构名称	票数	百分比
1	北京市金利安房地产咨询评估有限责任公司	57	74.03%
2	北京仁达房地产土地资产评估有限公司	5	6.49%
3	北京友诚房地产土地评估有限公司	1	1.3%
4	北京华信房地产评估有限公司	3	3.9%
5	北京中海城房地产评估有限公司	2	2.6%
6	中天成土地房地产资产评估(北京)有限公司	2	2.6%

备注：百分比是指该公司获得选票占应发选票总数的比例