

商品房现房销售备案证明

京房现备东字（ 2026 ） 16 号

根据《关于进一步加强商品房现房销售管理有关问题的通知》（京建发〔2016〕462号）的规定，经北京市东城区房屋管理局审核，下列商品房已完成现售备案。

建设单位名称	北京隆福天地房地产开发经营有限公司
房屋座落	东城区隆福寺街6号院1号楼
项目名称	北京市东城区地铁6号线东四站织补项目（东四织补项目）
不动产权证号/ 房屋所有权证号	京(2026)东不动产权第0012407号
土地使用证号	京(2026)东不动产权第0012407号
工程规划证号	2022规自(东)建字0018号;2019规自(东)建字0029号
房屋性质	商品房
房屋用途	库房, 商业, 车位, 商业、库房
建筑面积	44731.61
批准销售范围	东城区隆福寺街6号院1号楼291套房屋
核发机关	北京市东城区房屋管理局
核发日期	2026年09月30日
备注	