

商品房现房销售备案证明

京房现备东字（ 2025 ） 34 号

根据《关于进一步加强商品房现房销售管理有关问题的通知》（京建发（2016）462号）的规定，经北京市东城区房屋管理局审核，下列商品房已完成现售备案。

建设单位名称	北京前门天市置业发展有限公司
房屋座落	东城区北晓顺胡同甲5号院1号楼
项目名称	北晓顺胡同甲5号院1号楼
不动产权证号/ 房屋所有权证号	京(2025)东不动产权第0011555号
土地使用证号	京(2025)东不动产权第0011555号
工程规划证号	2012规(东)建字0062号);2018规土(东)建字0002号
房屋性质	商品房
房屋用途	商业用房, 商业
建筑面积	4516.58
批准销售范围	-101、101-103、201、203
核发机关	北京市东城区房屋管理局
核发日期	2025年12月11日
备注	