

商品房现房销售备案证明

京房现备东字（2025）32号

根据《关于进一步加强商品房现房销售管理有关问题的通知》（京建发〔2016〕462号）的规定，经北京市东城区房屋管理局审核，下列商品房已完成现售备案。

建设单位名称	北京永安佑泰房地产开发有限公司
房屋座落	东城区燕墩西街6号院1号楼
项目名称	永佑嘉园
不动产权证号/ 房屋所有权证号	京(2024)东不动产权第0007755号
土地使用证号	京(2024)东不动产权第0007755号
工程规划证号	2021规自(东)建字0013号
房屋性质	商品房
房屋用途	小型商服(便利店)
建筑面积	23.06
批准销售范围	东城区燕墩西街6号院1号楼小型商服（便利店）01
核发机关	北京市东城区房屋管理局
核发日期	2025年08月29日
备注	