

商品房现房销售备案证明

京房现备东字（ 2025 ） 30 号

根据《关于进一步加强商品房现房销售管理有关问题的通知》（京建发（2016）462号）的规定，经北京市东城区房屋管理局审核，下列商品房已完成现售备案。

建设单位名称	北京城建兴瑞置业开发有限公司
房屋座落	东城区琉璃井路3号院10号
项目名称	望坛新苑
不动产权证号/ 房屋所有权证号	京(2024)东不动产权第0012524号
土地使用证号	京(2024)东不动产权第0012524号
工程规划证号	2021规自(东)建字0009号
房屋性质	商品房
房屋用途	车位
建筑面积	7009.79
批准销售范围	琉璃井路3号院10号：车位：B2003、B2004、B2007、B2017、B2024、B2027、B2031、B2039至B2041、B2044、B2047、B2053、B2059、B2064至B2066、B2068、B2072、B2073、B2079、B2088、B2091、B2094、B2097、B2100、B2103、B2108、B2110、B2111、B2113、B2116、B2120、B2123、B2124、B2126、B2129至B2136、B2141至B2143、B2145至B2153、B2155至B2157、B2159、B2160、B2162、B2163、B2169、B2174、B2175、B2190、B2192至B2194、B2196、B2197、B2199、B2202、B2206至B2211、B2213、B2216、B2217、B2219、B2220、B2222、B2225、B2228、B2235至B2239、B2248、B2251、B2253、B2254、B2256、B2257、B2259、B2260、
核发机关	北京市东城区房屋管理局
核发日期	2025年07月18日
备注	