

商品房现房销售备案证明

京房现备东字（ 2025 ） 29 号

根据《关于进一步加强商品房现房销售管理有关问题的通知》（京建发〔2016〕462号）的规定，经北京市东城区房屋管理局审核，下列商品房已完成现售备案。

建设单位名称	北京城建兴瑞置业开发有限公司
房屋座落	东城区琉璃井路3号院11号
项目名称	望坛新苑
不动产权证号/ 房屋所有权证号	京(2024)东不动产权第0012662号
土地使用证号	京(2024)东不动产权第0012662号
工程规划证号	2021规自(东)建字0005号
房屋性质	商品房
房屋用途	车位
建筑面积	3889.56
批准销售范围	东城区琉璃井路3号院11号：车位：B2499至B2501、B2503、B2513、B2516、B2535、B2536、B2543、B2548、B2549、B2559、B2560、B2563、B2566、B2568、B2569、B2571至B2573、B2575、B2576、B2578至B2581、B2584、B2586至B2590、B2592、B2593、B2595、B2596、B2602、B2605、B2608、B2612、B2615至B2618、B2620、B2621、B2623至B2625、B2627、B2652、B2656、B2662、B2668、B2669、B2674、B2683、B2684、B2703、B2716至B2720、B2732、B2733、B2737、B2745、B2746、B2760、B2763、B2771、B2776、B2780至B2782、B2786、B2794、B2796、B2797、B2800、B2805、B2808、B2811、B2820、B2825、B2826、B2828、B2829、B2831
核发机关	北京市东城区房屋管理局
核发日期	2025年07月18日
备注	