

北京市东城区人民政府东直门街道办事处
责令改正通知书

京东 东直门街道责改字(2025)010014 号

北京安家益居科技有限公司：

你(单位)北京安家益居科技有限公司作为住房租赁企业,于2023年3月10日与位于北京市东城区东直门外大街2号2层A座2402号房屋产权人马静松签订了《北京市住房租赁合同》,实际承租该房屋后增加隔断并
进行出租。你单位未以原规划设计的房间为最小出租单位,打隔拆改变房屋内部结构出租,属于未按照规
租赁住房。

的行为,涉嫌违反了《北京市住房租赁条例》第十三条第一款第(三)项

的规定,依据《中华人民共和国行政处罚法》第二十八条第一款和

《北京市住房租赁条例》第六十三条第三款

的规定,本行政机关依法责令你(单位)于2025年5月5日前改正该行为。



备注:本通知书一式两份,第一联入卷,第二联交当事人