

商品房现房销售备案证明

京房现备东字(2025)02号

根据《关于进一步加强商品房现房销售管理有关问题的通知》(京建发(2016)462号)的规定,经北京市东城区房屋管理局审核,下列商品房已完成现售备案。

建设单位名称	北京城建东华房地产开发有限责任公司
房屋座落	东城区香河园街18号院2号楼;东城区香河园街18号院3号楼
项目名称	信达中心
不动产权证号/ 房屋所有权证号	京(2024)东不动产权第0019179号
土地使用证号	京(2024)东不动产权第0019179号
工程规划证号	2022规自(东)建字0012号;(2012)规建补正字0002号;2011规复函字0146号;2008规复函字0108号;2006规建字0432号
房屋性质	商品房
房屋用途	住宅
建筑面积	5349.77
批准销售范围	香河园街18号院2号楼:一单元1003、1601、1602,二单元1401、1402,三单元1401,四单元1601、1602;3号楼:一单元901、1501、1502、1801、1802,二单元1702、1801、1802,共计16套住宅。
核发机关	北京市东城区房屋管理局
核发日期	2025年01月09日
备注	