



北京市东城统计年鉴

DONG CHENG
STATISTICAL
YEARBOOK

2025



北京市东城区统计局

北京市东城区经济社会调查队

国家统计局东城调查队

二〇二五年



• 目 录 •

第一篇 综 合

简要说明	2
1-1 行政区划（2024 年）	3
1-2 规模（限额）以上法人单位基本情况（2024 年）	4
1-3 地区生产总值汇总表（2024 年）	7
1-4 国民经济和社会发展主要指标	8
1-5 主要经济指标历史数据（2010 年-2024 年）	14
指标解释	16

第二篇 人口和就业

简要说明	19
2-1 主要常住人口数据	20
2-2 城镇单位从业人员期末人数（2024 年）	21
2-3 城镇单位从业人员平均人数（2024 年）	22
2-4 城镇单位从业人员工资总额（2024 年）	23
2-5 城镇单位从业人员平均工资（2024 年）	24
指标解释	25

第三篇 能源和城市环境

简要说明	29
3-1 能源消费总量情况	30
3-2 分行业能源消费总量和主要能源品种消费量（2024 年）	30
指标解释	31

第四篇 工 业

简要说明	35
4-1 规模以上工业企业主要经济指标（2024 年）	36

4-2 规模以上工业企业生产情况（2024年）	40
4-3 规模以上工业企业主要产品产量（2024年）	40
指标解释	41

第五篇 建筑业

简要说明	45
5-1 建筑业企业主要经济指标（2024年）	46
5-2 建筑业企业生产情况（2024年）	50
指标解释	51

第六篇 第三产业

简要说明	54
6-1 规模以上第三产业单位主要经济指标（2024年）	55
6-2 规模以上文化及相关产业单位主要经济指标（2024年）	57
6-3 规模以上第三产业企业财务状况（按登记注册统计类别分）（2024年）	58
6-4 规模以上第三产业企业财务状况（按行业分）（2024年）	62
6-5 规模以上行政事业单位和民间非营利组织主要财务指标（2024年）	66
指标解释	68

第七篇 交通运输、仓储和邮政业

简要说明	71
7-1 限额以上交通运输、仓储和邮政业主要经济指标（2024年）	72
指标解释	76

第八篇 批发和零售业、住宿和餐饮业

简要说明	81
8-1 限额以上批发和零售业主要经济指标（2024年）	82
8-2 限额以上住宿和餐饮业主要经济指标（2024年）	86
8-3 连锁企业基本情况	90
8-4 限额以上批发和零售业商品购进、销售、库存情况（2024年）	91
8-5 限额以上住宿业经营情况（2024年）	92
指标解释	93



第九篇 金融业

简要说明	97
9-1 中资银行人民币月末存款余额（2024年）	98
9-2 中资银行人民币月末贷款余额（2024年）	99
指标解释	100

第十篇 固定资产投资、房地产业

简要说明	103
10-1 固定资产投资（不含农户）增速	104
10-2 房地产开发房屋施工及竣工面积（2024年）	104
10-3 投资项目情况（2024年）	105
10-4 房地产开发完成情况（2024年）	105
10-5 房地产开发业主要经济指标（2024年）	106
10-6 限额以上物业管理、房地产中介服务、房地产租赁经营及其他房地产业企业主要经济指标（2024年）	110
指标解释	114

第十一篇 人民生活

简要说明	117
11-1 居民年人均可支配收入	118
11-2 居民年人均消费支出构成	118
11-3 居民家庭每百户主要耐用消费品拥有量	119
指标解释	120

第十二篇 中关村国家自主创新示范区东城园

简要说明	123
12-1 中关村国家自主创新示范区东城园企业经营活动情况（2024年）	124
12-2 中关村国家自主创新示范区东城园企业财务状况（2024年）	125
12-3 中关村国家自主创新示范区东城园企业研发活动情况（2024年）	126
12-4 中关村国家自主创新示范区东城园企业人力资源情况（2024年）	127
指标解释	128

第一篇 综合



简要说明

一、本章资料主要内容

本章主要包括东城区行政区划、限上法人单位个数、地区生产总值和全区经济和社会发展整体情况以及历史数据的汇总，是对整本年鉴的总括。

二、本章资料数据说明

涉及到行业分类的数据是按照《2017年国民经济行业分类标准》进行划分的。2024年地区生产总值为北京市局反馈的初步核算数据，历史数据为最终核算数据，地区生产总值按当年价格计算，增速按可比价格计算。

三、本章资料数据来源

东城区经济数据来自北京市统计局的反馈；居民生活指标来自国家统计局北京调查总队的反馈；土地面积数据来源于东城区民政局；实际利用外资数据来源于东城区商务局；财政数据来源于东城区财政局；户籍人口情况来源于北京市公安局东城分局；教育数据来源于东城区教育委员会；文化数据来源于东城区文化和旅游局；体育数据来源于东城区体育局；卫生数据来源于东城区卫生健康委员会；公用设施数据来源于东城区园林绿化局和东城区城市管理委员会。

1-1 行政区划（2024年）

街道名称	土地面积 (平方公里)	户籍人口密度 (人/平方公里)
合 计	41.84	23757
东华门街道	5.35	12225
景山街道	1.64	23924
交道口街道	1.45	35748
安定门街道	1.76	29898
北新桥街道	2.62	30823
东四街道	1.53	30303
朝阳门街道	1.24	36377
建国门街道	2.70	21128
东直门街道	2.07	27793
和平里街道	5.02	26453
前门街道	1.10	16127
崇文门外街道	1.10	40756
东花市街道	2.00	27166
龙潭街道	3.06	23195
体育馆路街道	1.84	23874
天坛街道	4.03	11873
永定门外街道	3.33	25720

数据来源：东城区民政局、东城区统计局

1-2 规模（限额）以上法人单位基本情况

单位：个

指 标	2024年
全区合计	3253
按产业类别分	
第二产业	103
第三产业	3150
按行业类别分	
工业	17
建筑业	86
批发和零售业	636
交通运输、仓储和邮政业	27
住宿和餐饮业	401
信息传输、软件和信息技术服务业	202
金融业	292
房地产业	300
租赁和商务服务业	525
科学研究和技术服务业	222
水利、环境和公共设施管理业	25
居民服务、修理和其他服务业	32
教育	117
卫生和社会工作	75
文化、体育和娱乐业	296
公共管理、社会保障和社会组织	
按机构类型分	
企 业	2855
事业单位	347
机 关	
社会团体	
民办非企业单位	14
基金会	
其他组织机构	37



1-2 续表1

单位: 个

指 标	2024年
按登记注册统计类别分	
内 资	2908
国有独资公司	47
私营有限责任公司	932
其他有限责任公司	1346
私营股份有限公司	35
其他股份有限公司	70
全民所有制企业（国有企业）	381
集体所有制企业（集体企业）	4
股份合作企业	16
联营企业	
个人独资企业	5
合伙企业	68
其他内资企业	4
港澳台投资	159
港澳台投资有限责任公司	152
港澳台投资股份有限公司	2
港澳台投资合伙企业	3
其他港澳台投资企业	2
外商投资	186
外商投资有限责任公司	175
外商投资股份有限公司	5
外商投资合伙企业	
其他外商投资企业	6

1-2 续表2

单位: 个

指 标	2024年
按隶属关系分 (限国有控股企业填报)	
中 央	476
地 方	373
按街道分	
东华门街道	419
景山街道	92
交道口街道	64
安定门街道	63
北新桥街道	342
东四街道	159
朝阳门街道	199
建国门街道	362
东直门街道	283
和平里街道	440
前门街道	43
崇外街道	162
东花市街道	102
龙潭街道	133
体育馆路街道	140
天坛街道	122
永外街道	128



1-3 地区生产总值汇总表（2024年）

单位：亿元

项 目	2024年	增长速度%
合 计	3808.7	4.4
按产业类别分		
第二产业	58.4	-4.2
第三产业	3750.4	4.5
按行业类别分		
#工业	19.5	-10.5
建筑业	39.2	-0.6
批发和零售业	366.1	-0.1
交通运输、仓储和邮政业	23.1	-4.4
住宿和餐饮业	58.7	1.3
信息传输、软件和信息技术服务业	514.3	6.5
金融业	1044.0	6.6
房地产业	420.0	-1.1
租赁与商务服务业	303.5	14.8
科学研究和技术服务业	343.3	0.4

1-4 国民经济和社会发展主要指标（1）

项 目	单位	2024年	2023年
人口与就业			
人 口			
年末常住人口	万人	70.1	70.3
年末户籍户数	户	347082	346947
年末户籍人口	人	993994	996094
男性人口	人	483064	484386
女性人口	人	510930	511708
户籍人口自然增长率	%	-3.19	-10.68
就 业			
从业人员平均人数	人	604561	606058
从业人员年末人数	人	589922	603345
从业人员年平均工资	元	221492	219782
城镇登记失业率	%	3.36	3.06
城镇登记失业人员就业率	%		67.36
宏观经济			
财 政			
一般公共预算收入	万元	1950018	2005018
一般公共预算支出	万元	2603516	2922518
固定资产管理			
固定资产投资（不含农户）增速	%	5.8	-9.4
#房地产开发增速	%	-54.4	18.2

注：城镇登记失业人员就业率因全市就业系统调整，暂无更新数据



1-4 国民经济和社会发展主要指标（2）

项 目	单位	2024年	2023年
消费品市场			
社会消费品零售总额	万元	14666041	14983778
商品交易市场总数	个	17	17
综合市场	个	9	9
专业市场	个	8	8
商品交易市场成交额	万元	287425	272676
综合市场	万元	12038	15235
专业市场	万元	275387	257441
消费品市场个数	个	17	17
消费品综合市场	个	4	4
农副产品市场	个	13	13
工业消费品市场	个		
其他消费品市场	个		
食品安全监测抽样检查合格率	%	98.95	99.10
居民生活			
人均可支配收入	元	99661	96429
人均消费性支出	元	61893	58393
能源消费			
不变价万元GDP能耗下降率	%	6.21	1.46
外经、外贸			
实际利用外资额	亿美元	5.7	3.3

1-4 国民经济和社会发展主要指标（3）

项 目	单位	2024年	2023年
行 业			
工 业			
规模以上工业总产值（现价）	万元	672162	679790
资产总计	万元	1665556	1748473
营业收入	万元	903517	773387
利润总额	万元	35333	26527
建筑業			
具有资质的建筑业企业总产值	万元	6292342	6790279
资产总计	万元	25341454	32769019
营业收入	万元	8534445	9873032
利润总额	万元	221442	978239
信息传输、软件和信息技术服务业			
资产总计	万元	26507438	23482901
收入合计	万元	12014039	10756298
利润总额	万元	903269	984171
批发和零售业			
资产总计	万元	292246610	142834246
营业收入	万元	95930570	110596600
利润总额	万元	15051832	7126840



1-4 国民经济和社会发展主要指标（4）

项 目	单位	2024年	2023年
住宿和餐饮业			
资产总计	万元	4818222	12580473
营业收入	万元	2881704	2775985
利润总额	万元	109664	235765
房地产业			
资产总计	万元	97528340	48562392
收入合计	万元	5548841	4265943
利润总额	万元	4021680	414607
租赁和商务服务业			
资产总计	万元	290871223	99589376
收入合计	万元	9772458	10459810
利润总额	万元	7085484	5293280

1-4 国民经济和社会发展主要指标（5）

项 目	单位	2024年	2023年
教育、文化、体育、卫生、环境			
教 育			
校（园）数	所	182	182
#中 学	所	42	42
小 学	所	45	45
幼儿园	所	72	72
在校生数	人	149410	146445
#小 学	人	77237	77677
中 学	人	53218	48345
幼儿园	人	15602	16904
文 化			
文物保护单位	个	166	166
国家级文物保护单位	个	37	37
市级文物保护单位	个	76	76
区级文物保护单位	个	53	53
文化馆（站）个数	个	1	1
公共图书馆个数	个	1	1
公共图书馆藏书	万册	198.6	194.9



1-4 国民经济和社会发展主要指标（6）

项 目	单 位	2024年	2023年
体 育			
体育场馆数	个	68	69
举办体育活动次数	次	340	626
举办体育活动参加人数	万人次	26	18
卫 生			
卫生机构数	个	510	545
#医 院	个	55	57
#二级及以上	个	17	17
#三级甲等	个	9	9
实有床位数	张	10424	10187
每千常住人口拥有医院床位数	张	14.87	14.49
卫生技术人员数	人	28338	28456
#执业（助理）医师	人	11245	11173
注册护士	人	11942	11763
城市环境			
人均绿地面积	平方米/人	15.93	15.88
城市绿化覆盖率	%	35.97	35.48
年末实有道路里程	公里	409	417
年末实有道路面积（不含步道）	万平方米	494	484

1-5 主要经济指标历史

项 目	单 位	2010年	2011年	2012年	2013年	2014年
常住人口	万 人	91.9	91.1	90.9	91.0	91.2
地区生产总值	亿 元	1317.9	1456.1	1610.1	1790.5	1946.0
第二产业	亿 元	57.0	58.7	62.4	66.2	70.2
第三产业	亿 元	1260.9	1397.4	1547.7	1724.2	1875.8
万元GDP能耗	吨标准煤	0.2056	0.1837	0.1696	0.1557	0.1443
固定资产投资增速	%	-36.9	1.9	4.2	6.9	10.0
#房地产开发投资增速	%	-53.0	5.0	-0.5	21.5	19.0
社会消费品零售总额	亿 元	640.9	747.9	841.8	905.4	990.2
规模以上工业总产值	亿 元	66.6	106.5	109.6	123.5	161.6
城镇居民人均可支配收入	元	30684	34626	38559	41676	45052

注：1. 根据北京市第五次全国经济普查结果对2010-2022年地区生产总值历史数据进行修订。
 2. 万元GDP能耗根据第五次全国经济普查结果修订后的地区生产总值进行修订。
 3. 2019-2024年社会消费品零售总额数据根据北京市第五次全国经济普查结果进行了修订。



数据 (2010年-2024年)

2015年	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	2021年	2022年	2023年	2024年
90.0	86.4	82.8	79.2	75.3	70.9	70.8	70.4	70.3	70.1
2170.7	2355.6	2586.0	2852.4	3017.4	3020.5	3296.9	3469.9	3642.5	3808.7
76.3	77.7	80.0	87.9	88.5	78.6	95.1	79.2	60.8	58.4
2094.4	2277.9	2506.1	2764.6	2929.0	2941.9	3201.8	3390.7	3581.7	3750.4
0.1339	0.1243	0.1159	0.1053	0.1032	0.1001	0.0993	0.0946	0.0935	0.0875
9.5	12.5	7.6	1.2	-8.8	-15.3	2.7	25.9	-9.4	5.8
8.5	-46.1	-13.2	176.3	-58.4	32.0	30.6	-37.4	25.9	-54.4
1075.4	1146.3	1211.8	1257.1	1494.6	1374.5	1476.2	1390.9	1498.4	1466.6
203.0	195.9	200.2	174.9	227.0	97.2	94.0	93.6	68.0	67.2
61764	66084	70289	75547	81592	83501	89804	92040	96429	99661

4. 自2013年起, 国家统计局对城镇住户调查和农村住户调查实施了一体化改革, 正式开展了城乡一体的住户收支与生活状况调查。按照北京市统计局、国家统计局北京调查总队要求, 自2015年起, 我区按照改革后的新口径发布全区的居民收支数据。

指标解释

法人单位 是指有权拥有资产、承担负债，并独立从事社会经济活动（或与其他单位进行交易）的组织。法人单位应同时具备以下条件：（1）依法成立，有自己的名称、组织机构和场所，能够独立承担民事责任；（2）独立拥有（或授权使用）资产或者经费，承担负债，有权与其他单位签订合同；（3）具有包括资产负债表在内的账户，或者能够根据需要编制账户。

地区生产总值 是按市场价格计算的地区生产总值的简称。它是一个地区所有常住单位在一定时期内生产活动的最终成果。地区生产总值有三种表现形式，即价值形态、收入形态和产品形态。从价值形态看，它是所有常住单位在一定时期内所生产的全部货物和服务价值与同期投入的全部非固定资产货物和服务价值的差额，即所有常住单位的增加值之和；从收入形态看，它是所有常住单位在一定时期内创造的各项收入之和，包括劳动者报酬、生产税净额、固定资产折旧和营业盈余；从产品形态看，它是所有常住单位在一定时期内最终使用的货物和服务价值与货物和服务净出口价值之和。在实际核算中，地区生产总值有三种计算方法，即生产法、收入法和支出法。三种方法分别从不同的方面反映地区生产总值及其构成。

从业人员平均人数 指报告期内平均拥有的从业人员数，是私营和非私营法人单位从业人员平均人数之和。

第二篇 人口和就业





简要说明

一、本章资料主要内容

本章人口部分包括东城区常住人口。

本章劳动力部分包括分行业城镇单位从业人员期末人数、平均人数、工资总额、平均工资情况以及劳动就业情况等。城镇单位是指不包括私营单位和个体工商户的独立核算法人单位。

二、本章资料数据来源

本章人口部分中常住人口数据、城镇单位从业人员人数和工资数据来源于北京市统计局。

2-1 主要常住人口数据

项 目	单位	2024年	2023年
常住人口	万人	70.1	70.3
#常住外来人口	万人	14.8	14.9
按性别分			
男 性	万人	34.0	34.1
女 性	万人	36.1	36.2
按年龄分			
#60岁及以上人口	万人	21.3	20.7
0-14岁	万人	9.5	9.7
15-64岁	万人	45.8	46.1
65岁及以上人口	万人	14.8	14.5
出生人数	人	3107	2714
出生率	%	4.43	3.86
死亡人数	人	7446	7307
死亡率	%	10.61	10.38

2-2 城镇单位从业人员期末人数（2024年）

单位：人

项 目	从业人员 期末人数			
		在岗职工	劳务派遣	其他从业
合 计	589922	492432	34630	62860
按行业类别分				
采矿业				
制造业	1601	1445	25	131
电力、燃气及水生产和供应业	315	298	11	6
建筑业	22039	19465	1889	685
批发和零售业	61769	56939	3212	1617
交通运输、仓储和邮政业	19447	15909	3478	60
住宿和餐饮业	87897	38973	2112	46812
信息传输、软件和信息技术服务业	45440	44431	616	394
金融业	62210	57084	1417	3709
房地产业	42239	37526	2586	2127
租赁和商务服务业	67607	62662	3209	1736
科学研究和技术服务业	41631	37953	2294	1384
水利、环境和公共设施管理业	3446	2826	578	42
居民服务、修理和其他服务业	3277	2920	142	215
教 育	20166	18354	899	913
卫生和社会工作	34692	30507	2697	1488
文化、体育和娱乐业	29102	26710	1654	738
公共管理、社会保障和社会组织	47044	38430	7812	802

2-3 城镇单位从业人员平均人数（2024年）

单位：人

项 目	从业人员 平均人数	从业人员		
		在岗职工	劳务派遣	其他从业
合 计	604561	500518	35068	68975
按行业类别分				
采矿业				
制造业	1766	1600	25	141
电力、燃气及水生产和供应业	313	297	10	6
建筑业	22550	19875	1944	731
批发和零售业	63919	59168	3273	1478
交通运输、仓储和邮政业	19808	16326	3421	61
住宿和餐饮业	98168	43072	2448	52648
信息传输、软件和信息技术服务业	47006	45994	610	402
金融业	61974	56782	1574	3619
房地产业	42996	38018	2507	2471
租赁和商务服务业	66872	61927	3136	1809
科学研究和技术服务业	41843	38088	2365	1390
水利、环境和公共设施管理业	3546	2859	642	45
居民服务、修理和其他服务业	3247	2912	133	201
教育	20168	18353	895	921
卫生和社会工作	34437	30313	2617	1508
文化、体育和娱乐业	29034	26634	1656	743
公共管理、社会保障和社会组织	46913	38298	7813	802

2-4 城镇单位从业人员工资总额（2024年）

单位：万元

项 目	从业人员 工资总额	从业人 员工资总额		
		在岗职工	劳务派遣	其他从业
合 计	13390532	12653998	393777	342757
按行业类别分				
采矿业				
制造业	19441	18019	157	1265
电力、燃气及水生产和供应业	5513	5311	102	100
建筑业	392632	355835	24190	12607
批发和零售业	1322316	1274122	31027	17167
交通运输、仓储和邮政业	231070	196178	34495	397
住宿和餐饮业	462101	355498	19101	87502
信息传输、软件和信息技术服务业	1622893	1600067	14514	8313
金融业	2464316	2380853	23886	59577
房地产业	565162	528420	18143	18599
租赁和商务服务业	1647825	1560945	32238	54643
科学研究和技术服务业	1125024	1069248	39531	16246
水利、环境和公共设施管理业	60357	56707	3456	194
居民服务、修理和其他服务业	24825	23070	652	1103
教 育	537259	496652	7418	33189
卫生和社会工作	1238943	1164193	57054	17696
文化、体育和娱乐业	654846	627040	20395	7411
公共管理、社会保障和社会组织	1016007	941842	67419	6747

2-5 城镇单位从业人员平均工资（2024年）

单位：元

项 目	从业人员 平均工资	在岗职工	劳务派遣	其他从业
合 计	221492	252818	112289	49693
按行业类别分				
采矿业				
制造业	110104	112603	62948	90017
电力、燃气及水生产和供应业	176076	178607	104372	167519
建筑业	174116	179032	124451	172507
批发和零售业	206874	215339	94808	116158
交通运输、仓储和邮政业	116657	120165	100839	64884
住宿和餐饮业	47072	82535	78035	16620
信息传输、软件和信息技术服务业	345250	347885	237809	206841
金融业	397635	419297	151770	164643
房地产业	131445	138991	72369	75279
租赁和商务服务业	246414	252062	102788	302061
科学研究和技术服务业	268868	280730	167180	116849
水利、环境和公共设施管理业	170212	198334	53864	42894
居民服务、修理和其他服务业	76460	79216	48912	54817
教 育	266387	270617	82900	360350
卫生和社会工作	359768	384059	218033	117375
文化、体育和娱乐业	225547	235428	123130	99718
公共管理、社会保障和社会组织	216572	245926	86285	84133



指标解释

常住人口 是指在某地区实际居住半年以上的人口。

常住外来人口 是指不具有本市户籍户口，来自北京市行政区划以外的省、自治区、直辖市，且在京居住半年以上的人口。

从业人员期末人数 指报告期末最后一日在本单位工作，并取得工资或其他形式劳动报酬的人员数。该指标为时点指标，不包括最后一日当天及以前已经与单位解除劳动合同关系的人员，是在岗职工、劳务派遣人员及其他从业人员之和。

在岗职工 指在本单位工作且与本单位签订劳动合同，并由单位支付各项工资或其他形式劳动报酬及社会保险、住房公积金的人员，以及上述人员中由于学习、病伤、产假（六个月及以内）等原因暂未工作仍由单位支付工资的人员。

劳务派遣人员 根据《中华人民共和国劳动合同法》规定，指与劳务派遣单位签订劳动合同，并被劳务派遣单位派遣到实际用工单位工作，且劳务派遣单位与实际用工单位签订《劳务派遣协议》的人员。

其他从业人员 指不能归入在岗职工、劳务派遣人员中的人员。此类人员是实际参加本单位生产或工作并从本单位取得劳动报酬的人员。具体包括：非全日制人员、聘用的正式离退休人员、兼职人员(包括利用课余时间打工的在校学生)和第二职业者等，以及在本单位中工作的外籍和港澳台方人员。

从业人员工资总额 指本单位在报告期内（季度或年度）直接支付给本单位全部从业人员的劳动报酬总额。包括计时工资、计件工资、奖金、津贴和补贴、加班加点工资、特殊情况下支付的工资，是在岗职工工资总额、劳务派遣人员工资总额及其他从业人员工资总额之和。

从业人员平均工资 指本单位从业人员在报告期内平均每人所得的工资额。计算公式为：

$$\text{从业人员平均工资} = \frac{\text{从业人员工资总额}}{\text{从业人员平均人数}}$$

第三篇 能源和城市环境





简要说明

一、本章资料主要内容

本章能源部分反映东城区能源消费情况。包括的主要内容有：能源消费总量、万元地区生产总值能耗和不变价单位 GDP 能耗速度，以及主要能源品种消费量。

二、本章资料数据来源

本章能源数据来源于北京市统计局反馈数据。

三、本章统计调查方法

北京市能源统计主要内容包括第二、三产业限额以上法人单位能源消费情况全面调查；限额以下法人单位能源消费情况抽样调查；居民生活能源消费情况调查；能源供应部门的能源供应情况等。

能源消费总量包括三次产业能源消费量和居民生活能源消费量。其中，三次产业能源消费量根据各产业能源统计资料分别测算，居民生活能源消费量根据北京市统计局反馈数据测算。

3-1 能源消费总量情况

项 目	单位	2024年	2023年	增长速度%
能源消费总量	万吨标准煤	333.42	340.49	-2.08
第二产业	万吨标准煤	6.59	6.51	1.37
第三产业	万吨标准煤	245.58	249.33	-1.51
居民生活	万吨标准煤	81.25	84.65	-4.02
现价万元GDP能耗	吨标准煤	0.0875	0.0935	
不变价万元GDP能耗下降率	%	6.21	1.46	

注：能源消费数据均来自北京市统计局反馈的年度核算数据。

3-2 分行业能源消费总量和主要能源品种消费量（2024年）

项 目	能源消费 总量 (吨标煤)	天然气 (万立 方米)	汽油 (吨)	柴油 (吨)	液化 石油气 (吨)	热力 (百万 千焦)	电力 (万千 瓦时)
合 计	3334163	31660	289333	13346	3698	11540190	776565
第二产业	65946	472	2121	418	9	133258	16059
第三产业	2455755	26150	26211	12928	455	9420748	651295
居民生活	812462	5038	261000		3234	1986184	109211



指标解释

能源消费总量 是指一定地域（行政或地理区域）内，国民经济各行业和居民家庭在一定时期内所消费的各种能源的总和。能源消费总量包括终端能源消费量、能源加工转换损失量、能源运输和管理过程的损失量三部分。

第四篇 工业





简要说明

一、本章资料主要内容

本章资料反映东城区工业方面的基本情况，主要包括：按登记注册统计类别、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标和规模以上工业主要产品产量数据。具体指标包括：资产总计、流动资产合计、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、营业收入、营业成本、营业税金及附加、销售费用、管理费用、研发费用、财务费用、利润总额、所得税费用、应交增值税、工业总产值、主要产品产量等。

二、本章资料统计范围

本章资料中工业行业分类按 2017 年《国民经济行业分类标准》划分。本章所有工业数据为规模以上工业，即年主营业务收入 2000 万元及以上的工业法人单位。

三、本章资料数据来源

本章工业企业统计数据来源于北京市统计局反馈数据。

4-1 规模以上工业企业

项 目	资产 总计	流动资产 合计	固定资产 原价
合 计	1665556	1268698	246787
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	1325963	1032751	166602
地 方	120325	61306	46954
按登记注册统计类别分			
#内 资	1603557	1207532	244638
国有独资公司	1325963	1032751	166602
私营有限责任公司	65128	48627	18933
其他有限责任公司	143148	74866	57058
其他股份有限公司	69318	51288	2045
按行业类别分			
#纺织服装、服饰业	6060	5139	4254
金属制品业	1371622	1078208	166413
专用设备制造业	25156	24317	2626
电力、热力生产和供应业	68158	48275	15919



主要经济指标 (2024年)

单位: 万元

累计 折旧	负债 合计	所有者 权益合计	#实收 资本	营业 收入	#主营业务 收入
105418	1078593	586963	277142	903517	861529
73007	962454	363509	154000	760035	723578
13162	49685	70640	77623	58090	54773
103619	1076958	526599	277112	895728	853994
73007	962454	363509	154000	760035	723578
11127	34454	30674	18700	52098	50457
18340	66157	76991	80412	53138	49573
1145	13893	55426	24000	30458	30387
3411	4127	1933	600	9233	7778
73015	958222	413400	150030	759818	723319
1981	9270	15886	5000	22151	21939
8413	34242	33916	14600	56481	56481

4-1 续表

项 目	营业成本	税金及附加	销售费用
合 计	796642	5817	11550
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	684355	4135	2765
地 方	42165	1051	3758
按登记注册统计类别分			
#内 资	791388	5745	11550
国有独资公司	684355	4135	2765
私营有限责任公司	45148	430	3349
其他有限责任公司	39664	931	4696
其他股份有限公司	22221	250	740
按行业类别分			
#纺织服装、服饰业	3240	64	3104
金属制品业	682968	4182	2446
专用设备制造业	14782	136	431
电力、热力生产和供应业	52678	376	686



单位: 万元

管理费用	研发费用	财务费用	利润总额	所得税费用	应交增值税
45624	13472	-875	35333	2795	7495
25285	11843	-442	29652	-13	1444
9619	753	-167	4522	737	2529
43978	13472	57	32158	2351	6987
25285	11843	-442	29652	-13	1444
7253	422	68	494	819	2336
8535	312	407	-1348	775	853
2906	896	24	3359	769	2353
2641		3	502	123	625
26243	11434	-1358	32707	405	1754
1859	679	-20	4998	722	1080
5614	753	-203	2424	1571	2715

4-2 规模以上工业企业生产情况（2024年）

单位：万元

项 目	工业总产值 (当年价格)
合 计	672162
按登记注册统计类别分	
#内 资	666097
国有独资公司	576186
私营有限责任公司	45052
其他有限责任公司	24326
其他股份有限公司	20532
按行业类别分	
#纺织服装、服饰业	4197
金属制品业	572458
专用设备制造业	21615
电力、热力生产和供应业	48880

4-3 规模以上工业企业主要产品产量（2024年）

产品名称	单位	产量
服 装	万件	6
梭织服装	万件	6
西服套装	万件	2
衬 衫	万件	1



指标解释

资产总计 指企业过去的交易或者事项形成的、由企业拥有或控制的、预期会给企业带来经济利益的资源。资产一般按流动性（即资产的变现或耗用时间长短）分为流动资产和非流动资产。其中流动资产可分为货币资金、交易型金融资产、应收票据、应收账款、预付账款、其他应收款、存货等；非流动资产可分为长期股权投资、固定资产、无形资产及其他非流动资产等。根据会计“资产负债表”中“资产总计”项目的期末余额数填报。

工业总产值 是指工业企业在报告期内生产的以货币形式表现的工业最终产品和提供工业劳务活动的总价值量。工业总产值计算遵循工业生产原则、最终产品原则、“工厂法”原则和“不含税”原则，内容包括生产的成品价值、对外加工费收入、自制半成品在制品期末期初差额价值。工业总产值采用“工厂法”计算，即以工业企业作为一个整体，按企业生产活动的最终成果来计算。

第五篇 建筑业





简要说明

一、本章资料主要内容

本章资料反映东城区建筑业方面的基本情况，主要包括：按登记注册统计类别、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标。具体指标包括：资产总计、流动资产合计、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、营业收入、主营业务收入、营业成本、主营业务成本、税金及附加、主营业务税金及附加、销售费用、管理费用、研发费用、财务费用、利润总额、所得税费用、应交增值税、建筑业总产值、装饰装修产值。

二、本章资料统计范围

本章资料中建筑业行业分类按《国民经济行业分类》(GB/T 4754-2017)划分。本章所有建筑业统计范围为有资质的建筑业法人单位，即指领取了《企业法人营业执照》，并经各级建设行政主管部门审核批准，获得总承包、专业承包《建筑业企业资质证书》的建筑业法人单位。

三、本章资料数据来源

建筑业企业统计数据根据国家统计局制定的《建筑业统计报表制度》整理汇总，建筑业统计数据采取全面调查的方法。本章建筑业企业统计数据来源于北京市统计局反馈数据。

5-1 建筑业企业

项 目	资产 总计	流动资产 合计	固定资产 原价
合 计	25341454	17282840	571974
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	21072558	13384124	422872
地 方	4268895	3898716	149103
按登记注册统计类别分			
内 资	25038254	16985641	567737
港澳台投资	262324	259018	1756
外商投资	40876	38182	2481
按行业类别分			
房屋建筑业	4122845	3679728	97859
土木工程建筑业	20197164	12658921	427442
建筑安装业	488900	460253	24048
建筑装饰和其他建筑业	532545	483938	22625



主要经济指标 (2024年)

单位: 万元

累计 折旧	负债 合计	所有者 权益合计	#实收 资本	营业 收入	#主营业务 收入
297773	18074877	7266577	1893019	8534445	8488028
220567	14776736	6295822	1428421	6186594	6164004
77206	3298140	970755	464597	2347852	2324024
295008	17852318	7185936	1835559	8236035	8192317
1567	183906	78418	50364	224834	222134
1199	38653	2224	7097	73577	73577
44865	3257906	864939	422394	2150798	2135944
223613	14001654	6195510	1331140	5456890	5433402
16138	380689	108211	67014	491312	491312
13158	434628	97917	72472	435446	427371

5-1 续表

项 目	营业成本	#主营业务成本	税金及附加	#主营业务税金及附加
合 计	7714811	7669773	26480	24245
按隶属关系分（限国有控股企业填报）				
中 央	5626033	5597000	17031	15001
地 方	2088778	2072773	9449	9243
按登记注册统计类别分				
内 资	7432886	7391270	25980	23745
港澳台投资	211208	207785	350	350
外商投资	70718	70718	149	149
按行业类别分				
房屋建筑业	1973703	1966163	7607	7406
土木工程建筑业	4927974	4903112	15598	13580
建筑安装业	461784	457757	1808	1808
建筑装饰和其他建筑业	351352	342741	1467	1451



单位：万元

销售费用	管理费用	研发费用	财务费用	利润总额	所得税费用	应交增值税
52599	296761	255413	-56577	221442	45827	127006
12729	177440	211210	-58048	170395	32866	79638
39870	119321	44203	1472	51047	12961	47368
52475	286506	255413	-57541	218822	44257	121439
125	6036		1172	4393	1899	5334
	4219		-208	-1773	-328	233
3865	66936	39848	2331	49097	10655	31086
10122	167084	205753	-61196	160448	31453	73134
755	23707	2101	36	4057	1701	11914
37857	39034	7711	2253	7840	2017	10873

5-2 建筑业企业生产情况（2024年）

单位：万元

项 目	建筑业总产值	#装饰装修产值
合 计	6292342	695746
按登记注册统计类别分		
内 资	6132167	688196
港澳台投资	130308	6608
外商投资	29867	942
按隶属关系分（限国有控股企业填报）		
中 央	4379991	319450
地 方	1912351	376296
按行业类别分		
房屋建筑业	1679289	156696
土木工程建筑业	3991470	278596
建筑安装业	240770	946
建筑装饰和其他建筑业	380813	259508



指标解释

建筑业总产值 是指以货币表现的建筑业企业在一定时期内生产的建筑产品和服务的总和。

装饰装修产值 包括装饰、装修两部分产值。装修装饰指对新旧房屋及建筑物进行的内外装修装饰；对新建房屋及建筑物经过施工后，尚未完全达到使用标准，而进行的二次装修装饰；以及对原有房屋经使用若干年后进行的二次内外装饰。

第六篇 第三产业



简要说明

一、本章资料主要内容

本章反映东城区规模以上第三产业和文化及相关产业主要经济指标。

二、本章资料数据来源

本章统计数据来源于北京市统计局反馈数据。

三、本章资料统计范围

规模以上第三产业包括除国际组织以外的各行业规模以上法人单位。具体为：限额以上批发业指年主营业务收入 2000 万元及以上的批发业法人单位、年经营性单位收入 2000 万元及以上的批发业产业活动单位、年营业收入 2000 万元及以上的批发业个体经营户。限额以上零售业指年主营业务收入 500 万元及以上的零售业法人单位、年经营性单位收入 500 万元及以上的零售业产业活动单位、年营业收入 500 万元及以上的零售业个体经营户。限额以上住宿业指年主营业务收入 200 万元及以上的住宿业法人单位、年经营性单位收入 200 万元及以上的住宿业产业活动单位、年营业收入 200 万元及以上的住宿业个体经营户。限额以上餐饮业指年主营业务收入 200 万元及以上的餐饮业法人单位、年经营性单位收入 200 万元及以上的餐饮业产业活动单位、年营业收入 200 万元及以上的餐饮业个体经营户。规模上服务业企业法人单位（律师事务所、会计师事务所、税务师事务所等合伙人制单位视同法人单位）是指年营业收入 2000 万元及以上服务业法人单位，包括：交通运输、仓储和邮政业，信息传输、软件和信息技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，卫生；年营业收入 1000 万元及以上服务业法人单位，包括：租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，教育，以及物业管理、房地产中介服务、房地产租赁经营和其他房地产业；年营业收入 500 万元及以上服务业法人单位，包括居民服务、修理和其他服务业，文化、体育和娱乐业，社会工作。规模以上行政事业和民间非营利组织服务业法人单位，包括：年收入合计 1000 万元及以上服务业法人单位，包括交通运输、仓储和邮政业，信息传输、软件和信息技术服务业，租赁和商务服务业，科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，教育，文化、体育和娱乐业，公共管理、社会保障和社会组织，以及社会工作、物业管理、房地产中介服务、房地产租赁经营和其他房地产业；年收入合计 2000 万元及以上的卫生行业法人单位。



6-1 规模以上第三产业单位主要经济指标（2024年）

单位：人、万元

项 目	从业人 员人数	收入合计	税金合计	资产总计	利润总额
第三产业合计	441262	143639301	6165914	750084331	28254696
按行业门类分					
批发和零售业	64135	95930570	1490679	292246610	15051832
交通运输、仓储和邮政业	19863	1475044	54189	4558466	-17222
住宿和餐饮业	102324	2881704	76638	4818222	109664
信息传输、软件和信息技术服务业	49040	12014039	383742	26507438	903269
房地产业	55518	5548841	870784	97528340	4021680
租赁和商务服务业	90051	9772458	2887885	290871223	7085484
科学研究和技术服务业	31090	6493003	212487	14723942	740095
水利、环境和公共设施管理业	178	189221	1915	406896	56
居民服务、修理和其他服务业	5916	73781	4846	70156	286
教育	1009	1260621	6945	1233918	7713
卫生和社会工作	3717	4313555	5179	4784618	-3549
文化、体育和娱乐业	18421	3686465	170627	12334502	355388
按登记注册统计类别分					
内 资	284471	119305079	5267589	706706630	26792972
国有独资公司	19106	9585950	201280	277782531	17027545
私营有限责任公司	78165	8665550	117853	7542524	-30256
其他有限责任公司	136811	82436210	1885230	139489389	3780971
私营股份有限公司	3996	718321	13930	2572995	-22678
其他股份有限公司	22961	8023858	2818373	262223536	5681808
全民所有制企业（国有企业）	7499	8615888	130861	15903815	186292

6-1 续表

单位: 人、万元

项 目	从业人 员人 数	收入合计	税金合计	资产总计	利润总额
集体所有制企业(集体企业)	29	4460	424	281095	-609
股份合作企业	949	84297	1801	41710	1034
联营企业					
个人独资企业		23486	2	9188	
合伙企业	14955	988968	97060	545363	168865
其他内资企业		158090	775	314484	
港澳台投资	78780	6276920	375958	31035125	638845
港澳台投资有限责任公司	64023	5175905	305441	14793693	448466
港澳台投资股份有限公司	370	114126	23721	15704216	99557
港澳台投资合伙企业	14387	986889	46796	537216	90822
其他港澳台投资企业					
外商投资	78011	18057303	522367	12342576	822879
外商投资有限责任公司	73912	14858751	500677	10688029	828307
外商投资股份有限公司	***	***	***	***	***
外商投资合伙企业	***	***	***	***	***
其他外商投资企业					
按企业控股情况分					
国有控股	132684	75165126	4293401	671197552	26096516
集体控股	2610	381601	32174	1063101	55950
私人控股	146289	24681387	506698	34534067	318903
港澳台商控股	64327	5227162	312063	14857342	498780
外商控股	86161	29449553	886728	13305787	1092344
其 他					



6-2 规模以上文化及相关产业单位主要经济指标（2024年）

单位：人、万元

项 目	从业人 员平均人 数	收入合计	资产总计	利润总额
合 计	40381	15212105	26052530	734365
新闻信息服务	7037	719829	2065915	20899
内容创作生产	16368	2772580	11276838	407352
创意设计服务	5780	1845117	2109537	-16266
文化传播渠道	7331	7374597	8183458	291348
文化投资运营	66	18270	43795	2046
文化娱乐休闲服务	61	77532	302304	-17766
文化辅助生产和中介服务	3021	2025128	1868395	40006
文化装备生产	48	8155	3191	-21
文化消费终端生产	669	370898	199097	6766

6-3 规模以上第三产业企业财务状况

项 目	资产 总计	流动资产 合计	固定资产 原价
合 计	750084331	240197000	44963090
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	605687161	164086579	27126225
地 方	144397170	76110421	17836865
按登记注册统计类别分			
内 资	706706630	215619253	40355267
国有独资公司	277782531	77799248	4601498
私营有限责任公司	7542524	5827180	1201836
其他有限责任公司	139489389	77909055	19385194
私营股份有限公司	2572995	1735096	55925
其他股份有限公司	262223536	49491935	6386325
全民所有制企业（国有企业）	15903815	2069168	8664772
集体所有制企业（集体企业）	281095	262692	9793
股份合作企业	41710	34360	11596
联营企业			
个人独资企业	9188		2021
合伙企业	545363	490519	31772
其他内资企业	314484		4537
港澳台投资	31035125	17201499	2276349
港澳台投资有限责任公司	14793693	9345586	2020780
港澳台投资股份有限公司	15704216	7470657	194620
港澳台投资合伙企业	537216	385255	60949
其他港澳台投资企业			
外商投资	12342576	7376249	2331474
外商投资有限责任公司	10688029	6533661	1810707
外商投资股份有限公司	***	***	***
外商投资合伙企业	***	***	***
其他外商投资企业			



(按登记注册统计类别分) (2024年)

单位: 万元

累计 折旧	负债 合计	所有者 权益合计	#实收 资本	#个人资本	营业 收入
20925433	290696037	449125862	143535840	2476889	135767764
15788030	205468567	400218594	125877794	909817	61510505
5137403	85227470	48907268	17658045	1567072	74257259
18197091	262697404	433746794	137142166	2432330	111433541
2664354	87439035	190343497	78068044		9585950
532571	7556985	-17164	704491	638976	8665550
10629812	77892366	61591514	34594712	206089	82436210
31055	1083795	1489201	345271	230044	718321
3923337	84522568	177700968	22952893	1308337	8023858
377367	3339286	2433710	423256		945886
4350	247873	33222	1275		4460
9682	25961	15749	2816	2339	84297
	5266				
24562	386660	156097	49409	46545	969008
	197610				
1301428	20058456	10976670	4502120	43342	6276920
1141290	10640628	4153065	3406692	22689	5175905
115487	8951607	6752610	1073275		114126
44651	466221	70995	22153	20653	986889
1426914	7940178	4402398	1891553	1217	18057303
1094800	6606720	4081309	1890053	1217	14858751
***	***	***	***	***	***
***	***	***	***	***	***

6-3 续表

项 目	营业成本	税金及附加	销售费用
合 计	117193509	931589	5550284
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	55159439	200208	1211300
地 方	62034070	731381	4338984
按登记注册统计类别分			
内 资	98605000	758970	3055463
国有独资公司	8732548	52804	43006
私营有限责任公司	7214304	25826	573802
其他有限责任公司	74654797	551918	1845909
私营股份有限公司	588133	1925	62729
其他股份有限公司	6205356	64147	389323
全民所有制企业（国有企业）	545799	50954	67143
集体所有制企业（集体企业）	2680	182	976
股份合作企业	66411	170	8903
联营企业			
个人独资企业		2	
合伙企业	594971	10267	63672
其他内资企业		775	
港澳台投资	3805676	99717	875494
港澳台投资有限责任公司	3138493	81616	861820
港澳台投资股份有限公司	25245	13037	5072
港澳台投资合伙企业	641938	5065	8602
其他港澳台投资企业			
外商投资	14782833	72901	1619328
外商投资有限责任公司	11780159	69759	1452253
外商投资股份有限公司	***	***	***
外商投资合伙企业	***	***	***
其他外商投资企业			



单位：万元

管理费用	研发费用	财务费用	利润总额	所得税费用	应交增值税
7511114	1699723	907697	28254696	4001387	1232939
3788734	1094878	193970	25329193	3228037	325812
3722380	604845	713727	2925503	773350	907127
5982211	1490982	720553	26792972	3671041	837578
1557064	391226	185283	17027545	215205	-66729
608993	116771	162480	-30256	32687	59340
2314676	718196	187600	3780971	695242	638071
66400	49288	18599	-22678	946	11059
1095917	213625	189214	5681808	2631231	122995
197073	1200	-21492	186292	49417	30489
980		257	-609	6	236
8017		-137	1034	426	1205
133091	677	-1251	168865	45881	40912
776010	108396	160841	638845	137477	138764
508626	96388	115523	448466	131584	92242
25940	12008	37860	99557	5893	4792
241443		7457	90822		41731
752894	100346	26303	822879	192869	256597
718743	100013	12693	828307	191161	239757
***	***	***	***	***	***
***	***	***	***	***	***

6-4 规模以上第三产业企业财务

项 目	资产 总计	流动资产 合计	固定资产 原价
合 计	750084331	240197000	44963090
按行业类别分			
批发业	281008925	97102275	3496595
零售业	11237686	6996208	985716
铁路运输业	***	***	***
道路运输业	1639035	1159603	157202
水上运输业	***	***	***
多式联运和运输代理业	98676	70726	5128
装卸搬运和仓储业	***	***	***
邮政业	***	***	***
住宿业	3364784	1504320	2033317
餐饮业	1453438	391841	401585
电信、广播电视台和卫星传输服务	12102703	5162619	12131782
互联网和相关服务	7465085	3021155	4042818
软件和信息技术服务业	6939650	4857871	667232
房地产业	97528340	45991496	3473291
租赁业	1092569	664863	523239
商务服务业	289778654	58941325	2286268
研究和试验发展	1416099	98465	555465
专业技术服务业	11738927	5802844	3260846
科技推广和应用服务业	1568917	858989	538270
生态保护和环境治理业	***	***	***
公共设施管理业	406896	81194	112690
居民服务业	36235	27632	8499
机动车、电子产品和日用产品修理业	8933	6102	4709
其他服务业	24988	21051	3737
教育	1233918	180540	806116
卫生	4716915	185346	3361069
社会工作	67704	11428	95480
新闻和出版业	6715486	4275773	631429
广播、电视、电影和录音制作业	1985948	825311	64479
文化艺术业	2045858	203162	1558297
体育	715715	291720	310417
娱乐业	871495	493186	173004



状况（按行业分）（2024年）

单位：万元

累计 折旧	负债 合计	所有者 权益合计	#实收 资本	#个人资本	营业 收入
20925433	290696037	449125862	143535840	2476889	135767764
2211961	108197444	172803268	77496165	150082	80703930
641137	6205261	5032424	808342	61459	15226639
***	***	***	***	***	***
84854	1658258	-19223	41978	6160	68824
***	***	***	***	***	***
2168	61679	36997	22271	14205	270105
***	***	***	***	***	***
***	***	***	***	***	***
1140102	2555030	809754	1030659	9893	789718
227556	1039587	413851	186107	11833	2091985
8099237	4294242	7807337	650516	4950	4854249
1249258	4722436	2692228	943543	184316	3840774
403024	3762995	3020471	1816865	243557	3213051
1668210	56847653	40680686	9583183	213313	5548841
226701	691016	401552	154881	3779	417863
1081668	86031949	202050300	45088074	995835	8967407
38416	541086	98166	17895	414	110827
1587058	5295502	4676295	2214266	230550	4337852
130815	1024559	516025	350360	60869	725766
***	***	***	***	***	***
4426	234949	51320	39388	32838	50934
4676	30311	5924	7381	959	22726
3485	1773	7160	3224	2090	5303
2614	15526	9463	7577	5217	45751
1755	457332	19472	24135	4742	131783
38491	1860151	-67952	42408	1891	265392
24895	28324	-10274	4501		7786
350190	1823799	4886856	1320736	86044	1696730
36791	582265	1403683	668871	138066	322558
19657	171078	310290	218240	3686	133207
7548	273827	88267	84267	5600	317898
36066	659811	208962	82720	4442	463747

6-4 续表

项 目	营业成本	税金及附加	销售费用
合 计	117193509	931589	5550284
按行业类别分			
批发业	76295984	151652	1483947
零售业	13033933	96333	1280530
铁路运输业	***	***	***
道路运输业	57871	362	7310
水上运输业	***	***	***
多式联运和运输代理业	251523	87	4372
装卸搬运和仓储业	***	***	***
邮政业	***	***	***
住宿业	251790	21403	216630
餐饮业	1016493	2296	784120
电信、广播电视台和卫星传输服务	3393489	15468	379686
互联网和相关服务	3223003	5561	211620
软件和信息技术服务业	1839740	11694	321414
房地产业	3863612	469688	104896
租赁业	357444	2074	13494
商务服务业	6379252	86608	304484
研究和试验发展	66733	1804	1974
专业技术服务业	3303991	23504	85934
科技推广和应用服务业	532489	3592	34930
生态保护和环境治理业	***	***	***
公共设施管理业	43470	559	321
居民服务业	11380	180	5847
机动车、电子产品和日用产品修理业	2687	104	840
其他服务业	31789	231	3790
教育	70857	1693	33247
卫生	184873	1775	31877
社会工作	6698	368	93
新闻和出版业	1009235	14391	172662
广播、电视、电影和录音制作业	230238	896	22228
文化艺术业	103775	1368	10856
体育	250483	3314	21548
娱乐业	391319	2540	10940



单位: 万元

管理费用	研发费用	财务费用	利润总额	所得税费用	应交增值税
7511114	1699723	907697	28254696	4001387	1232939
1968611	395591	282231	14418936	558467	344671
301250	14911	-5648	632896	151181	188376
***	***	***	***	***	***
8092	215	38552	-41306	1203	-1043
***	***	***	***	***	***
10276	237	-27	4271	269	718
***	***	***	***	***	***
***	***	***	***	***	***
226758	2	46234	28896	8619	19907
180756	15	24077	80769	23699	714
164969	93424	-12657	835235	199162	37036
185113	354460	41083	-198058	5024	-9052
428375	420566	-1638	266092	48201	70647
533357	44261	148227	4021680	215554	185542
17505	1335	6957	20423	12587	4693
2388618	195243	359295	7065061	2582030	199892
32326	2211	-1699	39544	6339	1025
329665	111993	-3702	659639	88959	100011
90772	22798	7254	40912	17138	-29885
***	***	***	***	***	***
5691		503	56	-96	1452
4273	344	272	729	664	876
1871	48	-25	-195	12	121
9723		52	-248	128	2531
19096	475	154	7713	2765	2488
43081	28	5682	-936	2448	648
4045		-35	-2613	-3	-58
336020	7234	-31848	340807	44343	67116
35693	6463	-1349	23386	9895	2784
26817	149	-1375	3030	689	3184
28094	1693	-650	-13607	3149	6800
41238	9155	-701	1770	4279	5882

6-5 规模以上行政事业单位和民间

项 目	资产 总计	#固定资产 原价	负债 合计
合 计	12955340	8024900	2701121
按登记注册统计类别分			
内 资	12955340	8024900	2701121
#全民所有制企业（国有企业）	12624121	8017794	2493303
个人独资企业	9188	2021	5266
合伙企业	7547	549	4941
其他内资企业	314484	4537	197610
按行业类别分			
电信、广播电视台和卫星传输服务	***	***	***
互联网相关服务	50990	35089	569
软件和信息技术服务业	159767	133359	3582
商务服务业	1842740	505321	146335
研究和试验发展	1293023	509834	516175
专业技术服务业	1944742	756715	177612
科技推广和应用服务业	47458	24920	19124
公共设施管理业	138337	103860	17709
教 育	1026691	802558	269577
卫 生	4384857	3310988	1460142
社会工作	50823	65803	1169
新闻和出版业	11455	6555	6624
文化艺术业	1626946	1467239	62457
体 育	373384	297416	19764
娱乐业	***	***	***



非营利组织主要财务指标（2024年）

单位：万元

收入 合计	#事业 收入	#经营 收入	费用 合计	税金及 附加费用
7871537	4524438	93895	7412718	15707
7871537	4524438	93895	7412718	15707
7670002	4330207	93573	7237995	14929
23486	22037	322	23489	2
19960	19959		15970	1
158090	152235		135264	775
***	***	***	***	***
14752	936	1166	16372	1
88642	436		61086	110
387188	164810	24510	338601	3279
597952	137317	114	590101	1470
701273	532005	46557	546138	5334
19333	7991		19176	212
138287	27286		137730	353
1128838	203621	8649	1064857	1491
4004558	3274970	177	3932601	1687
35820			34591	
16523	8620	54	16223	96
495123	96280	12278	408285	805
235033	70132	392	239130	869
***	***	***	***	***

指标解释

文化及相关产业 具体内容包括：1.以文化为核心内容，为直接满足人们的精神需要而进行的创作、制造、传播、展示等文化产品（包括货物和服务）的生产活动。具体包括新闻信息服务、内容创作生产、创意设计服务、文化传播渠道、文化投资运营和文化娱乐休闲服务等活动。2.为实现文化产品的生产活动所需的文化辅助生产和中介服务、文化装备生产和文化消费终端生产（包括制造和销售）等活动。

第七篇 交通运输、 仓储和邮政业





简要说明

一、本章资料主要内容

本章资料反映东城区交通运输、仓储和邮政业方面的财务情况，主要包括：按登记注册统计类别、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标。具体指标包括：资产总计、流动资产合计、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、个人资本、营业收入、营业成本、税金及附加、销售费用、管理费用、研发费用、财务费用、利润总额、所得税费用、应交增值税等。

二、本章资料统计范围

本章资料中交通运输、仓储和邮政业行业分类按 2017 年《国民经济行业分类标准》划分。本章所有交通运输、仓储和邮政业统计范围为规模以上交通运输、仓储和邮政业，即年营业收入 2000 万元及以上的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位或年收入合计 1000 万元及以上的交通运输、仓储和邮政业事业、民间非营利组织法人单位。

三、本章资料数据来源

本章交通运输、仓储和邮政业单位统计数据来源于北京市统计局反馈数据。

7-1 限额以上交通运输、仓储和

项 目	资产 总计	流动资产 合计	固定资产 原价
合 计	4558466	2200286	3436744
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	2820073	969275	3274506
地 方	1610175	1142373	144544
按登记注册统计类别分			
#内 资	4549934	2191768	3436622
#私营有限责任公司	59155	49749	7424
其他有限责任公司	2168440	710466	2625687
其他股份有限公司	1631282	1146434	142260
按行业类别分			
铁路运输业	***	***	***
道路运输业	1639035	1159603	157202
水上运输业	***	***	***
多式联运和运输代理业	98676	70726	5128
装卸搬运和仓储业	***	***	***
邮政业	***	***	***



邮政业主要经济指标（2024年）

单位：万元

累计 折旧	负债 合计	所有者 权益合计	#实收 资本	个人资本	营业 收入
1689698	3348134	1210333	691540	20465	1475044
1602768	1626978	1193095	627762		1136586
78738	1644864	-34689	35618		56050
1689590	3346736	1203198	691387	20465	1456374
3228	45154	14001	9212	9212	178084
1255332	1074937	1093503	636954	200	702421
78251	1650221	-18939	45221	11053	67635
* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *
84854	1658258	-19223	41978	6160	68824
* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *
2168	61679	36997	22271	14205	270105
* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *
* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *

7-1 续表

项 目	营业成本	税金及附加	销售费用
合 计	1298754	12495	12376
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	989511	12047	693
地 方	49213	303	6151
按登记注册统计类别分			
#内 资	1281300	12489	11534
#私营有限责任公司	165468	75	2903
其他有限责任公司	515309	5113	2323
其他股份有限公司	59638	297	6308
按行业类别分			
铁路运输业	***	***	***
道路运输业	57871	362	7310
水上运输业	***	***	***
多式联运和运输代理业	251523	87	4372
装卸搬运和仓储业	***	***	***
邮政业	***	***	***



单位：万元

管理费用	研发费用	财务费用	利润总额	所得税费用	应交增值税
107400	17324	47005	-17222	16156	25539
89169	16872	8451	20025	14698	25845
5494		38446	-42383	1038	-1178
107108	17324	47144	-17473	16093	25485
5730	215	63	3550	206	420
32542	17109	8120	123822	14717	28784
6433		38441	-42166	1171	-1513
* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *
8092	215	38552	-41306	1203	-1043
* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *
10276	237	-27	4271	269	718
* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *
* * *	* * *	* * *	* * *	* * *	* * *

指标解释

资产总计 指企业过去的交易或者事项形成的、由企业拥有或者控制的、预期会给企业带来经济利益的资源。包括企业拥有的土地、办公楼、厂房、机器、运输工具、存货等实物资产和现金、存款、应收账款和预付账款等金融资产。资产一般按流动性（资产的变现或耗用时间长短）分为流动资产和非流动资产。其中流动资产可分为货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、预付款项、其他应收款、存货等；非流动资产可分为长期股权投资、固定资产、无形资产及其他非流动资产等。

所有者权益合计 指企业资产扣除负债后由所有者享有的剩余权益。公司的所有者权益又称股东权益。包括实收资本、资本公积、盈余公积、未分配利润等。

营业收入 指企业从事销售商品、提供劳务和让渡资产使用权等生产经营活动形成的经济利益流入。营业收入包括“主营业务收入”和“其他业务收入”。

营业成本 指企业从事销售商品、提供劳务和让渡资产使用权等生产经营活动发生的实际成本。“营业成本”应当与“营业收入”进行配比。包括“主营业务成本”和“其他业务成本”。

税金及附加 指企业因从事生产经营活动按税法规定应缴纳的消费税、城市维护建设税、资源税、环境保护税、教育费附加、房产税、城镇土地使用税、车船税、印花税等相关税费。

利润总额 指企业在一定会计期间的经营成果，是生产经营过程中各种收入扣除各种耗费后的盈余，反映企业在报告期内实现的盈亏总额。

应交增值税 指按照税法规定，以销售货物、服务、无形资产、不动产或提供加工、修理修配劳务的增值额和货物进口金额为计税依据而课征的一种流转税。填报本项时，应按权责发生制核算企业本期应负担的增值税，有两种计算方法，可选其一，一旦确定，原则上不得更改。

方法一：

根据本期会计科目“销项税额”“进项税额转出”“出口退税”“简易计税”年初至期末贷方累计发生额，“进项税额”“出口抵减内销产品应纳税额”“减免税款”年初至期末借方累计发生额，取值后按照下述公式计算填报：

$$\text{应交增值税 (本年累计发生额)} = \text{销项税额} - (\text{进项税额} - \text{进项税额转出}) - \text{出口抵减内销产品应纳税额} - \text{减免税款} + \text{出口退税} + \text{简易计税}$$

方法二：

根据本期《增值税及附加税费申报表（一般纳税人适用）》（以“国家税务总局公告 2021 年第 20 号”版式为例）主表“销项税额”（第 11 栏）、“进项税额”（第 12 栏）、“进项税额转出”（第 14 栏）、“免、抵、退应退税额”（第 15 栏）、“简易计税办法计算的应纳税额”（第 21 栏）、“按简易计税办法计算的纳税检查应补缴税额”（第 22 栏）、“应纳税额减征额”（第 23 栏）栏目“一般项目”列中“本年累计”列，各期附表 4 “税额抵减情况表”（第 6 行第 2 列减第 3 列）“本



期发生额”－“本期调减额”的本期累计数（政策有效期内，符合加计抵减条件的企业填报），按照下述公式计算填报：

应交增值税（本年累计发生额）=销项税额－（进项税额－进项税额转出－免、抵、退应退税额）
+简易计税办法计算的应纳税额+按简易计税办法计算的纳税检查应补缴税额－应纳税额减征额－加计抵减额

计算方法说明及填报要求：

（1）计算公式均体现权责发生制，本期发生的进项税额全部参与计算，相当于不设置留抵，同时也不抵扣会计账簿或增值税纳税申报表中上年年末留抵的进项税额，公式计算结果可以为负数。

（2）按照公式计算本项后，不应再加增值税减免税额，因为这部分价值不再形成企业缴纳义务。

第八篇 批发和零售业、 住宿和餐饮业





简要说明

一、本章资料主要内容

本章资料反映东城区批发和零售业、住宿和餐饮业方面的财务情况，主要包括：按登记注册统计类别、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标。具体指标包括：资产总计、流动资产合计、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、个人资本、营业收入、营业成本、税金及附加、销售费用、管理费用、研发费用、财务费用、利润总额、所得税费用、应交增值税等。

本章资料还反映了限额以上批发零售企业商品购、销、存总值、连锁企业情况和住宿业经营情况。

二、本章资料统计范围

本章资料中批发和零售业、住宿和餐饮业分类按 2017 年《国民经济行业分类标准》划分。本章所有批发和零售业、住宿和餐饮业统计范围为限额以上批发和零售业、住宿和餐饮业单位，具体为：

(1) 批发业：年主营业务收入 2000 万元及以上的批发业法人单位、年经营性单位收入 2000 万元及以上的批发业产业活动单位、年营业收入 2000 万元及以上的批发业个体经营户；(2) 零售业：年主营业务收入 500 万元及以上的零售业法人单位、年经营性单位收入 500 万元及以上的零售业产业活动单位、年营业收入 500 万元及以上的零售业个体经营户；(3) 住宿业：星级饭店、星级饭店以外年主营业务收入 200 万元及以上的住宿业法人单位、年经营性单位收入 200 万元及以上的住宿业产业活动单位、年营业收入 200 万元及以上的住宿业个体经营户；(4) 餐饮业：年主营业务收入 200 万元及以上的餐饮业法人单位、年经营性单位收入 200 万元及以上的餐饮业产业活动单位、年营业收入 200 万元及以上的餐饮业个体经营户。

三、本章资料数据来源

本章批发和零售业、住宿和餐饮业企业统计数据来源于北京市统计局反馈数据，及联网直报平台采集汇总数据。

8-1 限额以上批发和零售业

项 目	资产 总计	流动资产 合计	固定资产 原价
合 计	292246610	104098483	4482311
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	260307429	81090388	3319529
地 方	11152523	7228079	321877
按登记注册统计类别分			
内 资	280196781	96654124	3567677
国有独资公司	225502680	59765060	2495809
私营有限责任公司	2114152	1846142	170298
其他有限责任公司	45500023	30573073	758870
私营股份有限公司	191948	177328	1881
其他股份有限公司	6713204	4120456	132422
全民所有制企业（国有企业）	154935	152936	7159
股份合作企业	19839	19130	1238
港澳台投资	4534999	3116179	42606
港澳台投资有限责任公司	4534999	3116179	42606
外商投资	7514830	4328180	872028
[#] 外商投资有限责任公司	5864721	3489167	351463
按行业类别分			
批发业	281008925	97102275	3496595
零售业	11237686	6996208	985716



主要经济指标（2024年）

单位：万元

累计 折旧	负债 合计	所有者 权益合计	#实收 资本	#个人资本	营业 收入
2853098	114402705	177835692	78304507	211541	95930570
2196759	94932706	165374723	75288043	400	44326423
177132	5764743	5387780	911984	19219	9702275
2258534	106717838	173470731	77018139	210841	78582105
1675089	75815432	149687248	64241056		8382141
76710	1542954	568495	180481	157092	5348854
422939	26718016	18776499	12288266	26843	61184299
1553	59642	132307	23718	16755	88990
75694	2491059	4222145	280610	9399	3340672
5951	78285	76650	2805		183820
598	12452	7387	1203	753	53329
28215	3132952	1402047	645112		1822755
28215	3132952	1402047	645112		1822755
566348	4551916	2962914	641256	700	15525710
234279	3220091	2644630	641256	700	12334938
2211961	108197444	172803268	77496165	150082	80703930
641137	6205261	5032424	808342	61459	15226639

8-1 续表

项 目	营业成本	税金及附加	销售费用
合 计	89329917	247985	2764476
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	42427921	85563	468798
地 方	8887645	28069	243025
按登记注册统计类别分			
内 资	74396956	187508	1253528
国有独资公司	7880857	29514	7216
私营有限责任公司	4905234	7263	199912
其他有限责任公司	58589609	101491	837964
私营股份有限公司	77012	291	4598
其他股份有限公司	2751108	37548	195488
全民所有制企业（国有企业）	144358	11329	6428
股份合作企业	48778	72	1922
港澳台投资	1552745	14421	159509
港澳台投资有限责任公司	1552745	14421	159509
外商投资	13380216	46056	1351439
[#] 外商投资有限责任公司	10383794	42920	1184972
按行业类别分			
批发业	76295984	151652	1483947
零售业	13033933	96333	1280530



单位：万元

管理费用	研发费用	财务费用	利润总额	所得税费用	应交增值税
2269861	410503	276583	15051832	709648	533047
1456001	362426	223874	13397988	349275	68925
184758	14529	-30080	599725	88646	112638
1984681	401018	238777	14399163	548216	290968
1050779	332985	260030	12164222	218899	-81249
164332	9509	6720	57554	15766	43108
670691	50071	13381	1691253	234442	269300
3643	1069	1055	3335	367	656
89657	7202	-40522	462453	73785	55592
4334	182	-1813	18840	4663	2630
1247		-74	1507	294	932
71423	2125	33974	47718	22632	35850
71423	2125	33974	47718	22632	35850
213758	7360	3833	604952	138800	206229
180124	7027	-9764	610791	137106	189488
1968611	395591	282231	14418936	558467	344671
301250	14911	-5648	632896	151181	188376

8-2 限额以上住宿和餐饮业

项 目	资产 总计	流动资产 合计	固定资产 原价
合 计	4818222	1896161	2434902
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	344733	170821	273622
地 方	677571	178891	778296
按登记注册统计类别分			
内 资	1566385	712401	1110943
国有独资公司	***	***	***
私营有限责任公司	224375	167470	76067
其他有限责任公司	1152418	448340	869559
其他股份有限公司	***	***	***
全民所有制企业（国有企业）	170958	82505	150638
股份合作企业	9848	8365	8497
合伙企业	4733	2819	1600
港澳台投资	2754429	1045068	998607
港澳台投资有限责任公司	2754429	1045068	998607
外商投资	497408	138692	325352
外商投资有限责任公司	497408	138692	325352
按行业类别分			
住宿业	3364784	1504320	2033317
餐饮业	1453438	391841	401585



主要经济指标（2024年）

单位：万元

累计 折旧	负债 合计	所有者 权益合计	#实收 资本	#个人资本	营业 收入
1367658	3594617	1223605	1216766	21726	2881704
154737	112603	232131	112562	120	96290
411901	421065	256506	312694	363	262688
612578	1111066	455318	509832	21451	980251
***	***	***	***	***	***
48225	242064	-17689	26821	15092	345724
473433	801020	351398	442755	5449	577134
***	***	***	***	***	***
78633	47808	123150	36731		37753
7608	6883	2965	413	410	9292
617	3269	1464	1204	500	6463
579945	2011360	743069	547503	275	1246543
579945	2011360	743069	547503	275	1246543
175135	472191	25218	159431		654909
175135	472191	25218	159431		654909
1140102	2555030	809754	1030659	9893	789718
227556	1039587	413851	186107	11833	2091985

8-2 续表

项 目	营业成本	税金及附加	销售费用
合 计	1268283	23699	1000750
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中央	30956	3029	21386
地方	149133	7142	32499
按登记注册统计类别分			
内资	446523	11195	302218
国有独资公司	***	***	***
私营有限责任公司	152392	877	131621
其他有限责任公司	279195	8712	152466
其他股份有限公司	***	***	***
全民所有制企业（国有企业）	5701	1455	11847
股份合作企业	3138	84	4946
合伙企业	2905	8	1216
港澳台投资	448357	9985	536308
港澳台投资有限责任公司	448357	9985	536308
外商投资	373403	2519	162225
外商投资有限责任公司	373403	2519	162225
按行业类别分			
住宿业	251790	21403	216630
餐饮业	1016493	2296	784120



单位: 万元

管理费用	研发费用	财务费用	利润总额	所得税费用	应交增值税
407513	17	70311	109664	32318	20621
30993		-2152	12785	1452	2578
72935		6766	-6396	960	5994
195741	10	9574	16674	5372	17426
***	***	***	***	***	***
58812	8	1230	1676	1173	5835
116410	2	9414	10880	3857	9694
***	***	***	***	***	***
16235		-1090	4334	220	1543
1497		-61	-322	120	137
2131		79	126		98
133687	7	53448	63712	20707	5417
133687	7	53448	63712	20707	5417
78085		7289	29279	6240	-2222
78085		7289	29279	6240	-2222
226758	2	46234	28896	8619	19907
180756	15	24077	80769	23699	714

8-3 连锁企业基本情况

项 目	单位	合计			#直营店		
		2024年	2023年	增长速度%	2024年	2023年	增长速度%
门店总数	个	5144	4970	3.5	3951	3915	0.9
批发和零售业	个	2370	2395	-1.0	1265	1412	-10.4
住宿和餐饮业	个	2774	2575	7.7	2686	2503	7.3
零售额	万元	15195108	16748586	-9.3	14794318	16361351	-9.6
批发和零售业	万元	13477936	15077409	-10.6	13104429	14705214	-10.9
住宿和餐饮业	万元	1717173	1671177	2.8	1689889	1656137	2.0
营业面积	平方米	4111881	4157196	-1.1	398254	4035701	-1.3
批发和零售业	平方米	3452746	3498425	-1.3	3357971	3412175	-1.6
住宿和餐饮业	平方米	659135	658771	0.1	624572	623526	0.2
年末从业人员	人	100519	117172	-14.2	94134	111182	-15.3
经营餐饮业务餐位数	个	178396	186851	-4.5	168997	177473	-4.8



8-4 限额以上批发和零售业商品购进、销售、库存情况（2024年）

单位：万元

项 目	商品购进额	商品销售额	期末商品库存额
合 计	122026651	128932037	12129509
批发业	107364254	111312619	10201185
农、林、牧、渔产品批发	8856762	10002377	797714
食品、饮料及烟草制品批发	5765235	6379367	393360
纺织、服装及家庭用品批发	3166065	3799962	294778
文化、体育用品及器材批发	6219762	6480433	519617
医药及医疗器材批发	8498245	8940412	1109045
矿产品、建材及化工产品批发	55017852	55904423	5969580
机械设备、五金产品及电子产品批发	19685888	19603535	1097460
贸易经纪与代理	21787	23134	5594
其他批发业	132661	178975	14037
零售业	14662397	17619419	1928324
综合零售	449987	556333	34973
食品、饮料及烟草制品专门零售	268700	340569	140322
纺织、服装及日用品专门零售	356406	549425	72834
文化、体育用品及器材专门零售	1584953	2188582	910875
医药及医疗器材专门零售	101633	124940	16276
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	3829448	4050224	311887
家用电器及电子产品专门零售	6128426	7583280	182848
五金、家具及室内装饰材料专门零售	114834	154093	14500
货摊、无店铺及其他零售业	1828010	2071974	243809

8-5 限额以上住宿业经营情况（2024年）

单位：万元

项 目	营业额	#客房收入
合 计	831101	553579
按登记注册统计类别分		
内 资	482768	334168
国有独资公司		
私营有限责任公司	108980	100576
其他有限责任公司	327467	209761
私营股份有限公司		
其他股份有限公司	***	***
全民所有制企业（国有企业）	39988	18249
集体所有制企业（集体企业）		
股份合作企业	2343	2001
联营企业		
个人独资企业		
合伙企业	***	***
其他内资企业		
港澳台投资	294903	179674
港澳台投资有限责任公司	294903	179674
外商投资	53430	39737
外商投资有限责任公司	53430	39737
按隶属关系分（限国有控股企业填报）		
中 央	94340	52841
地 方	196739	105907



指标解释

社会消费品零售总额 指企业（单位、个体户）通过交易直接售给个人、社会集团用于非生产、非经营用的实物商品金额，以及提供餐饮服务所取得的收入金额。

批发和零售业单位 指在流通环节主要从事商品批发活动和零售活动的单位（含法人单位、产业活动单位、个体经营户）。

直营店 由连锁企业总部投资开设，按连锁经营管理模式，由总店（总部）统一管理，按照总店（总部）的指示和服务规范要求，承担日常销售业务的店铺。

门店总数 指该连锁企业所拥有的全部门店（包括直营店和加盟店，下同）数量。其中，总店（如果总公司有门店的话）作为一个直营店处理。此外，有的地区分出控股店，控股店按直营店统计。

商品购进额 指从本企业以外的单位和个人购进（包括从国外直接进口）作为转卖或加工后转卖的商品金额（含增值税），以及从本单位购进并开具增值税发票的商品金额。本指标反映批发和零售业从国内外市场上购进商品的总价。

商品销售额 指对本单位以外的单位和个人出售的商品金额（含增值税），以及出售给本单位且开具增值税发票的商品金额。在批发和零售业中，本指标反映在国内市场上销售商品以及出口商品的总价。

期末商品库存额 对于批发和零售业法人单位和个体经营户，是指报告期末取得所有权的全部商品金额（含增值税）；对于批发和零售业产业活动单位，是指报告期末实际在库且归属法人具有所有权的全部商品金额（含增值税）。这个指标反映批发和零售业的商品库存情况，以及对市场商品供应的保证程度。

餐饮业单位 指在一定场所，专门从事对食物进行现场烹饪、调制，并出售给顾客主要供现场消费服务活动的单位（含法人单位、产业活动单位、个体经营户）。如各种饭馆、中西餐厅、酒馆、茶馆和火车餐车、车站食堂、飞机场餐厅等。

住宿业单位 指有偿为顾客提供临时住宿服务活动的单位（含法人单位、产业活动单位、个体经营户）。如旅游饭店、宾馆、酒店和旅馆、旅店等。

第九篇 金融业





简要说明

一、本章资料主要内容

本章资料反映东城区中资银行人民币月末存、贷款余额情况。

二、本章资料数据来源

本章金融业中资银行人民币月末存、贷款余额数据来源于北京市统计局反馈数据。

9-1 中资银行人民币月末存款余额 (2024年)

单位: 万元

月 份	各项存款	#单位存款	#个人存款	#储蓄存款
1月末	299050858	187164079	53040903	41828095
2月末	304376519	190862711	53182723	42010384
3月末	313099215	197245924	54115138	42750908
4月末	305585159	193694475	53648559	42412017
5月末	310552005	193962320	53793174	43281863
6月末	307315241	194981862	54701714	44156937
7月末	307537524	189316922	54600146	44194807
8月末	323368953	193864033	54977090	44659102
9月末	310672215	196866936	55699766	45133235
10月末	318577015	195095048	55731442	45501289
11月末	314943159	195596897	55943789	45743701
12月末	306820669	195235869	56853750	46765926



9-2 中资银行人民币月末贷款余额 (2024年)

单位: 万元

月份	各项贷款	#境内短期贷款	#境内中长期贷款
1月末	132334665	41210184	79371465
2月末	132285052	42679404	80698434
3月末	131886504	43174983	81647116
4月末	126318715	42446480	79556961
5月末	125517137	41482401	80012739
6月末	124941007	41143894	80149968
7月末	125354520	41204945	80632997
8月末	127421192	41721777	81709329
9月末	125867790	40371260	81672968
10月末	124842702	40332138	80736166
11月末	123830801	39574041	80233604
12月末	123358424	36602343	82819872

指标解释

存款 企业、机关、团体或居民根据可以回收的原则，把货币资金存入银行或其他信用机构保管并取得一定利息的一种信用活动形式。根据存款对象的不同可划分为企业存款、财政存款、机关团体存款、储蓄存款、农业存款等科目。它是银行信贷资金的主要来源。

贷款 银行或其他信用机构根据必须归还的原则，按一定利率，为企业、个人等提供资金的一种信用活动形式。我国银行贷款分为短期贷款、中长期贷款、委托及信托类贷款、其他类贷款等。

第十篇 固定资产投资、 房地产业





简要说明

一、本章资料主要内容

本章资料反映东城区固定资产投资（不含农户）、房屋建筑面积及竣工情况和投资项目方面的情况，主要包括：按隶属关系、经济类别和建设种类等分组；以及房地产开发完成情况的当年完成投资额、房屋施工面积、房屋竣工面积、新增固定资产、商品房销售面积、商品房销售额、商品房出租面积和商品房待售面积等。

本章资料还反映了东城区房地产业财务状况，主要包括：按登记注册统计类别、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标。具体指标包括：资产总计、流动资产合计、固定资产原价、本年折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、营业收入、营业成本、税金及附加、销售费用、管理费用、财务费用、利润总额、所得税费用、应交增值税等。

二、本章资料统计范围

本章资料中固定资产投资统计起点为 500 万元及以上。

房地产业为全部房地产开发经营业法人单位；年营业收入或收入合计 1000 万元及以上的物业管理、房地产中介服务、房地产租赁经营和其他房地产业法人单位。

三、本章资料数据来源

本章数据来源于北京市统计局反馈数据。

四、本章统计调查方法

固定资产投资和房地产开发业的调查方法为全面调查。

10-1 固定资产投资（不含农户）增速

单位： %

项 目	2024年	2023年
合 计	5.8	-9.4
按隶属关系分		
中 央	3.8	-28.0
地 方	92.3	9.0
其 他	-42.0	2.8
按登记注册统计类别分		
内 资	47.1	-24.9
港澳台投资	-82.7	-26.2
外商投资	-100.0	4.1

注：固定资产投资统计口径为“项目建设地”原则。

10-2 房地产开发房屋施工及竣工面积（2024年）

单位： 平方米

项 目	房屋施工 面积	#本年新开工	房屋竣工 面积
合 计	1979187	176038	787528
住 宅	713317	84040	311681
办公楼	74254		
商业营业用房	427261	2250	216417
其他	764355	89748	259430
按登记注册统计类别分			
内 资	1979187	176038	787528
港澳台投资			
外商投资			



10-3 投资项目情况（2024年）

单位：个

项 目	本年施工 项目	#新开工项目		本年建成 投资项目
合 计	230	42		104
#房地产开发	9			
按登记注册统计类别分				
内资	204	33		102
港澳台投资	25	9		2
外商投资	1			

10-4 房地产开发完成情况（2024年）

项 目	单位	全区	中央	地方	其他
本年房屋施工面积	平方米	1979187		1293261	685926
本年房屋竣工面积	平方米	787528		354203	433325
本年新增固定资产	万元	330966		156311	174655
商品房销售面积	平方米	48169		42075	6094
商品房销售额	万元	521406		450333	71073
房屋出租面积	平方米	196046		164489	31557
待售面积	平方米	775184	23414	247837	503933

注：房地产开发统计口径为“项目建设地”原则。

10-5 房地产开发业

项 目	资产 总计	流动资产 合计	固定资产 原价	本年 折旧
合 计	23584521	19383530	284458	5724
按隶属关系分（限国有控股企业填报）				
中 央	8590252	7661034	14353	639
地 方	12632921	9575464	157126	2511
按登记注册统计类别分				
#内 资	23019135	18901831	180198	3308
私营有限责任公司	94198	92830	2861	124
其他有限责任公司	22924937	18809001	177337	3184



主要经济指标（2024年）

单位：万元

负债合计	所有者权益合计	#实收资本	#个人资本	营业收入	#主营业务收入
18511849	5072672	3215363	17780	2167445	2147190
7584495	1005757	1151590		144004	140922
8928124	3704797	1977744		1488380	1473512
18039018	4980117	3160995	17780	2153290	2135259
91815	2383	17780	17780	139	139
17947204	4977734	3143215		2153150	2135120

10-5 续表

项 目	营业成本	#主营业务成本	税金及附加
合 计	1526421	1506942	326430
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	111195	109754	7174
地 方	1313576	1299807	94101
按登记注册统计类别分			
#内 资	1514673	1495194	324621
私营有限责任公司	6	6	497
其他有限责任公司	1514668	1495189	324124



单位：万元

销售费用	管理费用	财务费用	利润总额	所得税费用	应交增值税
23141	73248	42502	175818	103982	68140
996	25139	3712	-12684	3895	5083
16005	28209	21330	11985	18252	34432
22599	66791	37164	175512	103982	67897
1743	1032	-4	-3350		-1638
20856	65759	37168	178862	103982	69535

10-6 限额以上物业管理、房地产中介服务、房地产

项 目	资产 总计	流动资产 合计	固定资产 原价
合 计	73943819	26607966	3188833
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	53631152	17466956	778455
地 方	7212590	2702928	452966
按登记注册统计类别分			
内资企业	69494975	24483702	1722804
港澳台投资企业	2767013	1154954	772648
外商投资企业	1681831	969309	693380
按行业类别分			
物业管理	4642233	2229992	513895
房地产中介服务	1883885	495598	6246
房地产租赁经营	67252832	23828223	2660612
其他房地产业	164869	54153	8080



租赁经营及其他房地产业企业主要经济指标（2024年）

单位：万元

累计 折旧	负债 合计	所有者 权益合计	#实收 资本	#个人资本	营业 收入
1587981	38335804	35608015	6367820	195533	3381397
354638	23033588	30597564	2964731		695999
184053	3990366	3222224	1127525	619	659698
800525	35315722	34179253	4649299	195043	2541963
438405	1370228	1396785	1468827		656679
349051	1649854	31976	249694	490	182755
230524	1807504	2834729	1183416	24496	1814415
2338	1685125	198760	17452	11701	20222
1349875	34790717	32462116	5118992	157016	1536370
5244	52458	112410	47960	2321	10390

10-6 续表

项 目	营业成本	税金及附加	销售费用
合 计	2337191	143258	81754
按隶属关系分（限国有控股企业填报）			
中 央	529481	23093	10170
地 方	447211	33881	17763
按登记注册统计类别分			
内资企业	1938922	73709	48460
港澳台投资企业	329280	51342	21088
外商投资企业	68989	18207	12207
按行业类别分			
物业管理	1510678	18891	22545
房地产中介服务	7234	965	1118
房地产租赁经营	817588	122825	56223
其他房地产业	1692	578	1868



单位：万元

管理费用	研发费用	财务费用	利润总额	所得税费用	应交增值税
460110	44188	105725	3845862	111571	117402
121581	41705	-203185	3803413	36974	20971
133880	2483	59614	-28247	14452	23117
377059	44188	54413	3642861	54166	81508
56564		27445	174139	47884	28300
26486		23868	28862	9521	7594
180185	23	1619	95468	24271	47764
6595		-8	3943	263	1054
270708	44166	104151	3742940	86182	68101
2621		-37	3511	855	483

指标解释

固定资产投资额 指以货币形式表现的在一定时期内建造和购置固定资产的工作量以及与此有关的费用的总称。

房地产开发投资 指各种登记注册类型的房地产开发法人单位统一开发的住宅、厂房、仓库、饭店、宾馆、度假村、定字楼、办公楼等房屋建筑物，配套的服务设施，土地开发工程（如道路、给水、排水、供电、供热、通讯、平整场地等基础设施工程）和土地购置的投资；不包括单纯的土地开发和交易活动。

房屋施工面积 是指报告期内施工的全部房屋建筑面积。包括本期新开工的房屋建筑面积、上期跨入本期继续施工的房屋建筑面积、上期停缓建在本期恢复施工的房屋建筑面积、本期竣工的房屋建筑面积以及本期施工后又停建缓建的房屋建筑面积。多层建筑应填各层建筑面积之和。

房屋竣工面积 是指报告期内房屋建筑按照设计要求已全部完工，达到住人和使用条件，经验收鉴定合格 或达到竣工验收标准，可正式移交使用的各栋房屋建筑面积的总和。

商品房销售面积 是指报告期内出售商品房屋的合同总面积（即双方签署的正式买卖合同中所确定的建筑面积）。商品房销售面积由现房销售面积和期房销售面积两部分组成。

（1）现房销售面积：指在报告期内正式签订买卖合同、已经竣工达到入住条件的商品房屋建筑面积。包括以一次性付款方式和分期付款方式销售的现房建筑面积。

（2）期房销售面积：指在报告期内正式签订买卖合同、正在建设尚未竣工交付使用的商品房屋建筑面积。包括一次性付款方式和分期付款方式销售的商品房屋建筑面积。期房销售建筑面积竣工后不再结转为现房销售建筑面积。

商品房销售额 是指报告期内出售商品房屋的合同总价款（即双方签署的正式买卖合同中所确定的合同总价）。该指标与商品房销售面积同口径，由现房销售额和期房销售额两部分组成。

（1）现房销售额：指在报告期内销售的已竣工商品房屋合同总价款。包括现房销售前期预收的定金、预收款、首付款及全部按揭贷款的本金等款项。该指标与现房销售面积同口径。

（2）期房销售额：指报告期内销售的正在建设尚未竣工的商品房屋的合同总价款。包括预售房屋前期预收的定金、预收款、首付款及全部按揭贷款的本金等项。该指标与期房销售面积同口径。

待售面积 是指报告期末已竣工的可供销售或出租的商品房屋建筑面积中，尚未销售或出租的商品房屋建筑面积，包括以前年度竣工和本期竣工的房屋面积，但不包括报告期已竣工的拆迁还建，统建代建，公共配套建筑、房地产公司自用及周转房等不可销售或出租的房屋面积。按照商品房待售时间的长短可以划分为待售一年以下、待售一到三年（含一年）和待售三年以上（含三年）。

第十一篇 人民生活





简要说明

一、本章资料主要内容

本章资料反映东城区居民生活现状及变化情况。调查内容主要为居民年人均可支配收入、年人均消费支出及八大类消费情况、家庭每百户主要耐用消费品拥有量等。

二、本章资料数据来源

居民生活状况的数据来源于国家统计局东城调查队反馈数据。

11-1 居民年人均可支配收入

单位：元

项 目	2024年	2023年
可支配收入	99661	96429
工资性收入	53713	51696
经营净收入	589	552
财产净收入	16166	15739
转移净收入	29193	28442

11-2 居民年人均消费支出构成

单位：元

项 目	2024年	2023年
消费支出	61893	58393
食品烟酒	13709	12835
衣 着	2435	2597
居 住	24602	24229
生活用品及服务	2919	2949
交通通信	4801	4069
教育文化娱乐	5184	4384
医疗保健	6410	5788
其他用品及服务	1834	1544



11-3 居民家庭每百户主要耐用消费品拥有量

项 目	单 位	2024年	2023年
家用汽车	辆	46	45
摩托车	辆	3	3
助力车	台	29	30
洗衣机	台	98	97
电冰箱(柜)	台	100	101
微波炉	台	83	83
彩色电视机	台	108	109
空 调	台	180	181
热水器	台	94	94
烤 箱	台	16	12
洗碗机	台	6	7
抽油烟机	台	92	91
固定电话	线	30	30
移动电话	部	216	218
计算机	台	90	91
照相机	台	36	37
乐 器	架	17	18
健身器材	台	7	7
空气净化器(含新风系统)	台	33	33
地面清洁电器	台	29	31

指标解释

万人刑事案件发案率 是指年内刑事案件发案数/区常住人口数*10000。

刑事案件破案率 是指刑事案件破案数/刑事案件发案数。

群众来信来访 是指负责办理公民、法人或者其他组织给上级机关或直接投寄、来访的书信、电子邮件、传真、电话等；倾听人民群众的意见、建议和要求，接受人民群众的监督，努力为人民群众服务。

劳动争议案件数 是指报告期内，在劳动仲裁机构正式立案的案件数量。案件中每个申诉人和一个被诉单位对应一个案件号，即为一个劳动争议案件。

结案率 是指按照要求办案时限内审结的案件占当期（45 日为一期）立案总数的百分比。（注：按照劳动争议相关条例规定，劳动争议案件自立案之日起 45 日内审结。）

参加基本养老保险人数 是指截至报告期末，已在本市办理了养老保险登记手续的人数（包括享受待遇人员）。

参加基本医疗保险人数 是指截至报告期末，处于缴费状态及暂时中断缴费状态的参加基本医疗保险的在职职工与退休人员的总数。

参加工伤保险人数 是指截至报告期末，已在本市办理了工伤保险登记手续的人数。

参加失业保险人数 是指报告期内，已在本市办理了参加失业保险手续且未终止失业保险关系的人员数量（包括职工和享受待遇人员）。

参加生育保险人数 是指截至报告期末，已在本市办理了生育保险登记手续的人数（其中包括享受待遇人员）。

第十二篇 中关村国家 自主创新示范区东城园





简要说明

一、本章资料主要内容

本章反映中关村国家自主创新示范区东城园内注册的符合统计范围的国民经济各行业全部法人单位的经营活动情况、财务状况、研发活动情况和人力资源情况。

二、本章资料数据来源

本章统计数据来源于北京市统计局反馈数据。

三、本章资料统计范围

本章统计范围是指在中关村国家自主创新示范区内注册的规模（限额）以上六类企业法人单位，包括：1.证书在有效期范围内的国家高新技术企业；2.工业企业；3.应用高技术进行设计、施工以及技术装备的建筑业企业；4.符合国家统计局高技术服务业、科技服务业、生产性服务业目录的服务业企业；5.符合国家统计局文化及相关产业企业；6.境内外上市企业及新三板、地方四板挂牌企业。

12-1 中关村国家自主创新示范区东城园企业经营活动情况（2024）

单位：万元

项 目	2024年
工业总产值（当年价格）	3815
#新产品产值	
总收入	39016675
技术收入	9056561
产品销售收入	6124605
商品销售收入	15893536
其他收入	7941973
实缴税费总额	2859097
#增值税	477513
所得税	2156430
减免税总额	238971
#增值税	24730
所得税	195786
应交增值税（本年累计发生额）	231212
出口总额	1807519



12-2 中关村国家自主创新示范区东城园企业财务状况（2024）

单位：万元

项 目	2024年
资产总计	449474958
流动资产合计	121926095
固定资产原价	18983175
累计折旧	10951073
负债合计	175782358
所有者权益合计	273692600
#实收资本	66921644
营业利润	14903547
利润总额	14891603

12-3 中关村国家自主创新示范区东城园企业研发活动情况（2024）

项 目	计量单位	2024年
研发活动情况		
研究开发人员合计	人	20486
#全职人员	人	16310
研究开发费用合计	万元	1278989
#人员人工费用	万元	634264
直接投入费用	万元	151620
折旧费用与长期待摊费用	万元	15209
无形资产摊销费用	万元	29618
其他费用	万元	53075
委托外部研究开发费用	万元	393364
#委托境内研究机构	万元	96783
委托境内高等学校	万元	9800
科研基建情况		
当年形成用于研究开发的固定资产	万元	9437
#仪器和设备	万元	5930
来自政府部门的研究开发经费	万元	3851
企业办研究开发机构（境内）情况		
期末机构数	个	28
专利情况		
当年专利申请数	件	9264
#发明专利	件	8282
期末拥有有效专利数	件	33219
#期末有效发明专利数	件	19522
论文、著作情况		
发表科技论文	篇	590
技术改造和技术获取情况		
技术改造经费支出	万元	
购买境内技术经费支出	万元	283
引进境外技术经费支出	万元	



12-4 中关村国家自主创新示范区东城园企业人力资源情况（2024）

单位：人

项 目	2024年
从业人员期末人数	99519
#留学归国人员	4405
按文化程度分	
#博士及以上	1021
硕 士	21945
大 本	54442
大 专	12798
按技术职称分	
#高级技师（国家职业资格一级）	143
技师（国家职业资格二级）	358
高级技能人员（国家职业资格三级）	650
中级技能人员（国家职业资格四级）	1038
初级技能人员（国家职业资格五级）	1066

指标解释

总收入 是指企业全年的生产产品销售收入、技术性收入和与本企业产品相关的商品的销售收入、其他收入等各种收入的总和。包括“主营业务收入”和“其他业务收入”。根据会计“利润表”中“营业收入”项目的本年累计数填报。

减免税总额 是指报告期内企业根据国家或地方政府有关政策，所享受的各种减免税总额。包括税率式减免、税基式减免和税额式减免三类。具体包括已申报已审批、非申报非审批的征前减免和退库减免。其中，征前减免包括所得税加计扣除减免、欠税抵顶减免、对个体工商户提高起征点减免等；退库减免包括税务部门审批办理的先征后退（即征即退）、财政部门审批办理的流转税先征后退减免。

出口总额 是指直接出售给外商的产品、商品、技术或服务的总金额。包括来料加工装配出口，境外技术合同实现金额及在国内以外汇计价的商品出售和技术服务的总额等。

研究开发人员合计 是指报告期内企业参加研究开发活动的人员合计。该指标应与企业会计账中有关研究开发会计科目或向税务部门提供的研发支出辅助账中人员人工费子科目里涉及的全部人员对应。

研究开发费用合计 是指报告期内企业用于研究开发活动的费用合计，包括人员人工费用、直接投入费用、折旧费用与长期待摊费用、无形资产摊销费用、设计费用、装备调试费用与试验费用、委托外部研究开发费用及其他费用。该指标应与企业会计账中有关研究开发会计科目或向税务部门提供的研发支出辅助账中研究开发费用对应。

当年专利申请数 是指报告期内企业作为第一申请人向境内外知识产权行政部门提出专利申请并被受理后，按规定缴足申请费，符合进入初步审查阶段条件的件数。

期末拥有有效专利数 指报告期内企业作为第一专利权人拥有的、经境内外知识产权行政部门授权且在有效期内的专利件数。

从业人员期末人数 是指月度或年度最后一日在本单位工作，并取得工资或其他形式劳动报酬的人员数。该指标为时点指标，不包括最后一日当天及以前已经与单位解除劳动合同关系的人员，是在岗职工、劳务派遣人员及其他从业人员之和。从业人员不包括：离开本单位仍保留劳动关系，并定期领取生活费的人员；在本单位实习的各类在校学生；本单位以劳务外包形式使用的人员，如：建筑业整建制使用的人员。