

# 北京东城统计年鉴

BEIJING DONGCHENG STATISTICAL YEARBOOK

## 2014



北京市东城区统计局

北京市东城区经济社会调查队

二〇一四年



# 《北京东城统计年鉴—2014》

## 编辑委员会及编辑工作人员

### 编委会

主 任：陈 平、张智敏、孙书振

副 主 任：李 雪、姜金卫、李瑞敏、鲁建华、张 静、杨冬林、秦跃平

编辑委员：关毅华、李 岚、张恩梦、高 军、崔薇薇、胡秀芳、赵 丽、汪世良、  
王晓朋、史海艳

### 编辑工作人员

总 编 辑：杨冬林

执行编辑：李 岚、田 波

编辑人员：魏子嘉、陈学俊、张 岩、宋 芃、李 冉、魏全希、陈 仿、王淑姮、  
王文谦、方彤妍、孟 熙、王 蕾、白 跃、薛 俊、郭洪玮、赵 姜、  
魏 瑶、张 静



# 编辑说明

一、《北京东城统计年鉴》是由东城区统计局和东城区经济社会调查队逐年编纂的一部综合统计资料工具书。该书通过大量统计数据真实记录东城区经济社会发展基本情况，是各级领导和政府部门在经济管理和宏观决策中必备的重要资料用书。

二、本年鉴由统计图、统计表两部分组成，其中统计表部分包括 24 个章节 120 张图表；每章附简要说明和指标解释。

三、本年鉴行业分类标准除地区生产总值和能源消费统计以外，其他涉及行业分组数据均执行《国民经济行业分类和代码（GB/T4754-2011）》；产业划分标准采用国家统计局 2012 年制定的关于三次产业的划分标准；登记注册类型按照 1998 年 9 月国家统计局、国家工商行政管理局颁发的《关于划分企业登记注册类型的规定》划分。

四、调整或取消能够推断个体数据的报表、保密数据的报表和随统计制度变更不再采集的报表。例如取消《城镇居民家庭生活调查户基本情况》、《按行业分规模以上法人单位主要能源消费情况》、《各项税费收入完成情况（国税）》、《中、小学校外教育》、《教育部门办幼儿园》、《东城区普通小学学校情况》、《东城区普通中学学校情况》、《东城区中等职业教育学校情况》、《成人教育概况》、《档案事业基本情况》、《技术合同交易情况》、《科技项目（课题）情况》、《卫生部属医疗卫生机构人员基本情况》、《市卫生局属医疗卫生机构人员基本情况》、《区卫生局属医疗卫生机构人员基本情况》、《民办、社会办医疗卫生机构人员基本情况》、《区卫生局属医院工作情况》、《区属二级医院各科门诊、急诊诊疗情况》等统计表。

五、根据新需求增加或补充有关内容。例如增加《各项税费收入完成情况（地税）》、《食品卫生监督检查情况》、《计划生育情况》、《安全生产事故情况》、《限额以上法人单位数汇总表》、《地区生产总值汇总表》、《主要经济指标历史数据》、《第三产业限额以上单位主要经济指标汇总表》、《文化创意产业限额以上单位主要经济指标汇总表》等统计表，增加了“现代服务业增加值”、“生产性服务业增加值”等指标。

六、图表中部分历史数据按照《北京市区域年鉴》中东城区部分的历史数据进行了修订。

七、除特别说明外，年鉴统计数据按照“法人经营地”原则统计，各行业基本状况及主要经济指标按规模以上单位统计。具体为：规模以上工业指年主营业务收入在 2000 万元及以上的工业法人单位；有资质等级的建筑企业指具有建筑业施工总承包、专业承包、劳务分包资质的建筑业法人单位；限额以上批发企业指年销售额 2000 万元及以上的企业；限额以上零售企业指年销售额 500 万元及以上的企业；限额以上住宿业指星级饭店、星级以外年主营业务收入 200 万元及以上的住宿业法人单位；限额以上餐饮企业指年销售额 200 万元及以上的企业；限额以上服务业指年主营业务收入 500 万元及以上企业和行政事业单位；全部金融业企业和房地产开发业企业。

八、符号说明：表中数据只涉及单个企业时，数值用 \*\*\* 代替。

九、年鉴中主要经济指标数据来源于 2013 年东城年报数据，由东城区统计局和东城区

经济社会调查队整理；社会指标内容来源于各有关部门提供的数据资料；凡由区属各部门提供的数据资料，均在各表尾处注明各单位名称，未注明的均为区统计部门提供。

十、年鉴为内部发行资料，仅供各级领导和有关部门使用，请持有年鉴的单位或个人遵守保密制度及统计法的有关规定，未经统计部门批准不得擅自将本年鉴资料对外提供或公开发表。

十一、年鉴资料的征集得到区有关单位的大力支持。特向提供资料的单位致以衷心的感谢！由于编者水平有限，编辑资料中的不妥之处，诚请各位领导和有关部门多提宝贵意见。

北京东城区统计局  
北京东城区经济社会调查队  
二〇一四年八月

# 目 录

## 第一部分 统计图

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| 2005 — 2013 年地区生产总值 .....          | 3  |
| 产业结构（2013 年） .....                 | 3  |
| 2005 — 2013 年财政收入与财政支出 .....       | 4  |
| 2005 — 2012 年法人单位数 .....           | 4  |
| 2005 — 2013 年万元 GDP 能耗 .....       | 5  |
| 2005 — 2013 年全社会固定资产投资额 .....      | 5  |
| 2005 — 2013 年社会消费品零售额 .....        | 6  |
| 限额以上批发零售企业各类商品分类销售占比（2013 年） ..... | 6  |
| 2005 — 2013 年规模以上工业总产值 .....       | 7  |
| 2005 — 2013 年具有资质等级的建筑业总产值 .....   | 7  |
| 2005 — 2013 年文化创意产业增加值 .....       | 8  |
| 2005 — 2013 年实际利用外资额 .....         | 8  |
| 2005 — 2013 年年末常住人口 .....          | 9  |
| 2005 — 2013 年城镇单位从业人员年人均劳动报酬 ..... | 9  |
| 2008 — 2013 年城镇居民人均可支配收入 .....     | 10 |
| 城镇居民人均消费性支出构成（2013 年） .....        | 10 |

## 第二部分 统计表

### 一、综合

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| 简要说明 .....                           | 15 |
| 1-1 行政区划（2013 年） .....               | 16 |
| 1-2 限额以上法人单位数汇总表 .....               | 17 |
| 1-3 地区生产总值汇总表 .....                  | 20 |
| 1-4 东城区国民经济主要指标 .....                | 21 |
| 1-5 主要经济指标历史数据（2005 年 -2013 年） ..... | 28 |
| 指标解释 .....                           | 29 |

## 二、人口和就业

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| 简要说明 .....                     | 33 |
| 2-1 主要常住人口数据 .....             | 34 |
| 2-2 户籍户数及户籍人口数 .....           | 35 |
| 2-3 户籍人口自然变动（2013 年） .....     | 36 |
| 2-4 户籍人口增减变动（2013 年） .....     | 37 |
| 2-5 户籍人口性别比 .....              | 38 |
| 2-6 城镇单位从业人员期末人数（2013 年） ..... | 39 |
| 2-7 城镇单位从业人员平均人数（2013 年） ..... | 40 |
| 2-8 城镇单位从业人员工资总额（2013 年） ..... | 41 |
| 2-9 城镇单位从业人员平均工资（2013 年） ..... | 42 |
| 指标解释 .....                     | 43 |

## 三、能源和城市环境

|                            |    |
|----------------------------|----|
| 简要说明 .....                 | 47 |
| 3-1 能源消费总量情况（2013 年） ..... | 48 |
| 3-2 城市环境保护 .....           | 48 |
| 3-3 城市环境卫生 .....           | 49 |
| 3-4 园林绿地基本情况 .....         | 50 |
| 3-5 降尘量统计（2013 年） .....    | 50 |
| 3-6 区域环境噪声监测结果 .....       | 51 |
| 3-7 交通干线噪声监测结果 .....       | 51 |
| 指标解释 .....                 | 52 |

## 四、工业

|                                       |    |
|---------------------------------------|----|
| 简要说明 .....                            | 55 |
| 4-1 规模以上工业企业基本情况及主要经济指标（2013 年） ..... | 56 |
| 4-2 规模以上工业企业生产情况（2013 年） .....        | 60 |
| 4-3 规模以上工业企业主要产品产量（2013 年） .....      | 62 |
| 指标解释 .....                            | 64 |



## 五、建筑业

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| 简要说明 .....                               | 67 |
| 5-1 具有资质等级建筑业企业基本情况及主要经济指标（2013 年） ..... | 68 |
| 5-2 具有资质等级的建筑业企业生产情况（2013 年） .....       | 72 |
| 指标解释 .....                               | 73 |

## 六、运输邮电业

|                                              |    |
|----------------------------------------------|----|
| 简要说明 .....                                   | 77 |
| 6-1 限额以上交通运输、仓储和邮政业基本情况及主要经济指标（2013 年） ..... | 78 |
| 指标解释 .....                                   | 82 |

## 七、批发和零售业、住宿和餐饮业

|                                          |     |
|------------------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                               | 85  |
| 7-1 限额以上批发零售贸易业基本情况及主要经济指标（2013 年） ..... | 86  |
| 7-2 限额以上住宿、餐饮业基本情况及主要经济指标（2013 年） .....  | 90  |
| 7-3 社会消费品零售额（2013 年） .....               | 94  |
| 7-4 连锁企业汇总表 .....                        | 94  |
| 7-5 限额以上批发零售企业商品购、销、存总值（2013 年） .....    | 95  |
| 7-6 限额以上批发零售企业商品分类销售情况（2013 年） .....     | 96  |
| 7-7 限额以上住宿业经营情况（2013 年） .....            | 98  |
| 7-8 限额以上住宿业接待情况（2013 年） .....            | 99  |
| 指标解释 .....                               | 100 |

## 八、金融业、旅游业

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                   | 103 |
| 8-1 金融业企业基本情况及主要经济指标 .....   | 104 |
| 8-2 旅游业综合情况（2013 年） .....    | 108 |
| 8-3 旅游区（点）活动情况（2013 年） ..... | 108 |
| 指标解释 .....                   | 109 |

## 九、全社会固定资产投资、房地产开发业

|                      |     |
|----------------------|-----|
| 简要说明 .....           | 113 |
| 9-1 全社会固定资产投资额 ..... | 114 |

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| 9-2 房屋建筑面积及竣工情况（2013 年） ..... | 114 |
| 9-3 投资项目情况（2013 年） .....      | 115 |
| 9-4 房地产开发完成情况（2013 年） .....   | 115 |
| 9-5 房地产业基本情况及主要经济指标.....      | 116 |
| 指标解释 .....                    | 120 |

## 十、外资企业情况

|                                   |     |
|-----------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                        | 123 |
| 10-1 外资企业基本情况及主要经济指标（2013 年）..... | 124 |
| 指标解释 .....                        | 127 |

## 十一、财政、税收情况

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| 简要说明 .....                | 131 |
| 11-1 地方财政预算收入 .....       | 132 |
| 11-2 地方财政预算支出 .....       | 133 |
| 11-3 各项税费收入完成情况（地税） ..... | 134 |
| 指标解释 .....                | 135 |

## 十二、消费品市场

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| 简要说明 .....               | 139 |
| 12-1 消费品市场情况 .....       | 140 |
| 12-2 受理消费者投诉情况 .....     | 140 |
| 12-3 消费品市场主要商品成交情况 ..... | 141 |
| 指标解释 .....               | 142 |

## 十三、教育情况

|                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                           | 145 |
| 13-1 教育事业基本情况（2013 年） .....          | 146 |
| 13-2 中小学、职业教育学校招生毕业情况（2013 年） .....  | 147 |
| 13-3 普通中、小学学生情况（2013 年） .....        | 148 |
| 13-4 在校学生、在园幼儿其他情况（2013 年） .....     | 149 |
| 13-5 教育部门办中、小学校教职工基本情况（2013 年） ..... | 150 |

|                                       |     |
|---------------------------------------|-----|
| 13-6 教育部门办中、小学校专任教师学历情况（2013 年） ..... | 150 |
| 13-7 教育系统各类学校校舍情况（2013 年） .....       | 151 |
| 13-8 幼儿园情况（2013 年） .....              | 152 |
| 13-9 社会力量办学情况（2013 年） .....           | 152 |
| 13-10 各级教育入学率、巩固率、完成率情况 .....         | 153 |
| 指标解释 .....                            | 154 |

## 十四、文化

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                   | 159 |
| 14-1 文化市场基本情况 .....          | 160 |
| 14-2 公共图书馆情况 .....           | 161 |
| 14-3 群众艺术馆、文化馆情况 .....       | 162 |
| 14-4 国家级文物保护单位（2013 年） ..... | 163 |
| 14-5 市级文物保护单位（2013 年） .....  | 165 |
| 14-6 区级文物保护单位（2013 年） .....  | 168 |
| 指标解释 .....                   | 170 |

## 十五、体育

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| 简要说明 .....              | 173 |
| 15-1 体育事业基本情况 .....     | 174 |
| 15-2 体育设施在各街道分布情况 ..... | 175 |
| 指标解释 .....              | 176 |

## 十六、科技

|                      |     |
|----------------------|-----|
| 简要说明 .....           | 179 |
| 16-1 高新技术企业情况 .....  | 180 |
| 16-2 专利申请及授权情况 ..... | 180 |
| 指标解释 .....           | 181 |

## 十七、卫生

|                     |     |
|---------------------|-----|
| 简要说明 .....          | 185 |
| 17-1 卫生事业基本情况 ..... | 186 |

|                                     |     |
|-------------------------------------|-----|
| 17-2 卫生事业发展情况 .....                 | 187 |
| 17-3 各级医院病床、人员和诊疗情况（2013 年） .....   | 187 |
| 17-4 医疗卫生机构人员基本情况（2013 年） .....     | 188 |
| 17-5 妇女卫生保健情况 .....                 | 189 |
| 17-6 儿童卫生保健情况 .....                 | 190 |
| 17-7 居民前十位死因顺位、死亡率及构成（2013 年） ..... | 191 |
| 17-8 药品及医疗器械投诉及受理情况（2013 年） .....   | 192 |
| 17-9 食品卫生监督检查情况 .....               | 192 |
| 指标解释 .....                          | 193 |

## 十八、公用事业、城建与市政

|                                   |     |
|-----------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                        | 197 |
| 18-1 统管公房情况（2013 年） .....         | 198 |
| 18-2 统管公房使用情况（2013 年） .....       | 199 |
| 18-3 房产经营管理修缮任务完成情况（2013 年） ..... | 200 |
| 18-4 廉租住房保障情况 .....               | 202 |
| 18-5 市政道路情况 .....                 | 203 |
| 指标解释 .....                        | 204 |

## 十九、人民生活

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                     | 207 |
| 19-1 城镇居民家庭年人均现金收入 .....       | 208 |
| 19-2 城镇居民家庭年人均现金支出 .....       | 209 |
| 19-3 城镇居民家庭人均年消费性支出构成 .....    | 210 |
| 19-4 城镇居民家庭每百户主要耐用消费品拥有量 ..... | 212 |
| 指标解释 .....                     | 213 |

## 二十、民政

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                   | 217 |
| 20-1 优抚、安置人员情况（2013 年） ..... | 218 |
| 20-2 各种福利机构情况 .....          | 219 |
| 20-3 民间组织管理情况（2013 年） .....  | 220 |

|                              |     |
|------------------------------|-----|
| 20-4 城市居民最低生活保障及社会救济情况 ..... | 221 |
| 指标解释 .....                   | 222 |

## 二十一、劳动就业和社会保障

|                     |     |
|---------------------|-----|
| 简要说明 .....          | 225 |
| 21-1 劳动就业情况 .....   | 226 |
| 21-2 劳动关系情况 .....   | 226 |
| 21-3 社会保障情况 .....   | 227 |
| 21-4 社会保险基金情况 ..... | 228 |
| 指标解释 .....          | 229 |

## 二十二、计划生育、婚姻登记

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                     | 233 |
| 22-1 婚姻登记情况 .....              | 234 |
| 22-2 计划生育情况 .....              | 235 |
| 22-3 育龄妇女人数及节育状况（2013 年） ..... | 236 |
| 指标解释 .....                     | 238 |

## 二十三、社会治安、社会团体及其他

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                      | 241 |
| 23-1 查处治安案件情况 .....             | 242 |
| 23-2 刑事案件立案、破案情况 .....          | 242 |
| 23-3 社会安全情况 .....               | 243 |
| 23-4 群众来信来访 .....               | 243 |
| 23-5 残疾人事业基本情况 .....            | 244 |
| 23-6 基层工会组织、职工代表情况 .....        | 244 |
| 23-7 妇联组织、儿童活动阵地基本情况 .....      | 245 |
| 23-8 安全生产事故情况（2013 年） .....     | 245 |
| 23-9 老龄事业基本情况 .....             | 246 |
| 23-10 法院各类案件收结案情况（2013 年） ..... | 247 |
| 23-11 基层法律服务所工作情况 .....         | 247 |
| 指标解释 .....                      | 248 |

## 二十四、第三产业情况

|                                           |     |
|-------------------------------------------|-----|
| 简要说明 .....                                | 251 |
| 24-1 第三产业限额以上单位主要经济指标汇总表 (2013 年) .....   | 252 |
| 24-2 文化创意产业限额以上单位主要经济指标汇总表 (2013 年) ..... | 254 |
| 指标解释 .....                                | 255 |

## 第二部分 + 统计表









2014 年北京东城统计年鉴    BeiJing DongCheng Statistical YearBook

## 一、综 合







## 简要说明

### 一、本章资料的主要内容

本章主要包括东城区行政区划、限上法人单位个数、地区生产总值和全区整体情况以及历史数据的一个汇总，是对整本年鉴的总括。

### 二、本章数据说明

涉及到行业分类的数据是按照《2011 年国民经济行业分类标准》进行划分的。2013 年地区生产总值为北京市局、总队反馈初步核算数据，增速为现价增速。2012 年地区生产总值为市局、总队反馈的初步核实数据。2013 年能源数据为北京市局、总队反馈四季度快报数据。2012 年能源为市局、总队反馈的最终数据。

### 三、本章资料的数据来源

东城区经济数据来自北京市统计局、国家统计局北京调查总队的反馈。土地面积数据来源于东城区民政局、实际利用外资数据来源于东城区商务委、财政数据来源于东城区财政局、户籍人口情况来源于东城区公安分局、教育数据来源于东城区教委、文化数据来源于东城区文化委、体育数据来源于东城区体育局、卫生数据来源于东城区卫生局、公用设施数据来源于东城区园林绿化局和东城区城市综合管理委员会。

# 1-1 行政区划（2013 年）

| 街道名称      | 土地面积<br>(平方公里) | 户籍人口密度<br>(人 / 平方公里) | 社区委员会(个)   |
|-----------|----------------|----------------------|------------|
| <b>总计</b> | <b>41.84</b>   | <b>23278</b>         | <b>187</b> |
| 东华门街道     | 5.35           | 13277                | 12         |
| 景山街道      | 1.64           | 25790                | 8          |
| 交道口街道     | 1.45           | 38040                | 7          |
| 安定门街道     | 1.76           | 31506                | 9          |
| 北新桥街道     | 2.62           | 30395                | 12         |
| 东四街道      | 1.53           | 29657                | 7          |
| 朝阳门街道     | 1.24           | 34365                | 9          |
| 建国门街道     | 2.7            | 21808                | 7          |
| 东直门街道     | 2.07           | 24045                | 10         |
| 和平里街道     | 5.02           | 25553                | 20         |
| 前门街道      | 1.1            | 20460                | 9          |
| 崇文门外街道    | 1.1            | 33454                | 12         |
| 东花市街道     | 2              | 19918                | 8          |
| 龙潭街道      | 3.06           | 19719                | 11         |
| 体育馆路街道    | 1.84           | 24955                | 10         |
| 天坛街道      | 4.03           | 13803                | 16         |
| 永定门外街道    | 3.33           | 25359                | 20         |

数据来源：东城区民政局、东城区统计局

1-2 限额以上法人单位数汇总表

单位：个

| 指标              | 2013 年      | 2012 年      |
|-----------------|-------------|-------------|
| <b>全区合计</b>     | <b>3697</b> | <b>3708</b> |
| <b>按行业大类分</b>   |             |             |
| 第二产业            | 216         | 202         |
| 工业              | 41          | 41          |
| 建筑业             | 175         | 161         |
| 第三产业            | 3481        | 3506        |
| 批发和零售业          | 635         | 663         |
| 交通运输、仓储和邮政业     | 44          | 43          |
| 住宿和餐饮业          | 364         | 383         |
| 信息传输、软件和信息技术服务业 | 106         | 105         |
| 金融业             | 194         | 192         |
| 房地产业            | 418         | 437         |
| 租赁和商务服务业        | 807         | 769         |
| 科学研究和技术服务业      | 223         | 218         |
| 水利、环境和公共设施管理业   | 31          | 32          |
| 居民服务、修理和其他服务业   | 28          | 30          |
| 教育              | 119         | 121         |
| 卫生和社会工作         | 62          | 61          |
| 文化、体育和娱乐业       | 243         | 243         |
| 公共管理、社会保障和社会组织  | 207         | 209         |
| <b>按机构类型分</b>   |             |             |
| 企业              | 3017        | 3009        |
| 事业单位            | 455         | 464         |
| 机关              | 93          | 92          |
| 社会团体            | 70          | 73          |
| 民办非企业单位         | 16          | 17          |

1-2 续表 1

单位：个

| 指标              | 2013 年 | 2012 年 |
|-----------------|--------|--------|
| 基金会             | 18     | 16     |
| 其他组织机构          | 28     | 37     |
| <b>按登记注册类型分</b> |        |        |
| 内资企业            | 3259   | 3263   |
| 国有企业            | 870    | 895    |
| 集体企业            | 38     | 43     |
| 股份合作企业          | 32     | 31     |
| 联营企业            | 3      | 2      |
| 集体联营企业          | 2      | 2      |
| 国有与集体联营企业       | 1      | 0      |
| 有限责任公司          | 1152   | 1144   |
| 国有独资公司          | 112    | 104    |
| 其他有限责任公司        | 1040   | 1040   |
| 股份有限公司          | 85     | 73     |
| 私营企业            | 1046   | 1042   |
| 私营独资企业          | 11     | 14     |
| 私营合伙企业          | 42     | 53     |
| 私营有限责任公司        | 956    | 933    |
| 私营股份有限公司        | 37     | 42     |
| 其他企业            | 33     | 33     |
| 港、澳、台商投资企业      | 203    | 202    |
| 合资经营企业(港、澳、台资)  | 51     | 57     |
| 合作经营企业(港、澳、台资)  | 27     | 31     |
| 港澳台商独资企业        | 123    | 112    |
| 港澳台商投资股份有限公司    | 2      | 2      |
| 外商投资企业          | 235    | 243    |
| 中外合资经营企业        | 58     | 59     |

1-2 续表 2

单位：个

| 指标            | 2013 年 | 2012 年 |
|---------------|--------|--------|
| 中外合作经营企业      | 6      | 10     |
| 外资企业          | 169    | 173    |
| 其他外商投资        | 2      | 1      |
| <b>按隶属关系分</b> |        |        |
| 中央            | 733    | 739    |
| 市属            | 324    | 325    |
| 区属            | 342    | 332    |
| 街道            | 1      | 1      |
| 其他            | 2297   | 2311   |
| <b>按街道分</b>   |        |        |
| 东华门街道         | 609    | 629    |
| 景山街道          | 97     | 96     |
| 交道口街道         | 80     | 81     |
| 安定门街道         | 80     | 81     |
| 北新桥街道         | 329    | 320    |
| 东四街道          | 172    | 168    |
| 朝阳门街道         | 144    | 146    |
| 建国门街道         | 382    | 384    |
| 东直门街道         | 383    | 381    |
| 和平里街道         | 544    | 549    |
| 前门街道          | 31     | 33     |
| 崇外街道          | 173    | 178    |
| 东花市街道         | 99     | 98     |
| 龙潭街道          | 231    | 225    |
| 体育馆路街道        | 136    | 136    |
| 天坛街道          | 102    | 99     |
| 永外街道          | 105    | 104    |

### 1-3 地区生产总值汇总表

| 指标               | 单位        | 2013 年        | 2012 年        | 增长速度 %      |
|------------------|-----------|---------------|---------------|-------------|
| <b>地区生产总值</b>    | <b>亿元</b> | <b>1571.1</b> | <b>1450.1</b> | <b>8.3</b>  |
| 第二产业             | 亿元        | 65.6          | 61.6          | 6.5         |
| 工业               | 亿元        | 34.0          | 31.2          | 9.1         |
| 建筑业              | 亿元        | 31.6          | 30.4          | 3.8         |
| 第三产业             | 亿元        | 1505.4        | 1388.5        | 8.4         |
| 交通运输、仓储和邮政业      | 亿元        | 33.8          | 31.6          | 7.1         |
| 信息传输、计算机服务和软件业   | 亿元        | 168.3         | 159.7         | 5.4         |
| 批发和零售贸易业         | 亿元        | 205.0         | 212.7         | -3.6        |
| 住宿和餐饮业           | 亿元        | 54.2          | 54.3          | -0.3        |
| 金融业              | 亿元        | 341.6         | 279.8         | 22.1        |
| 房地产业             | 亿元        | 86.5          | 78.6          | 10.1        |
| 租赁和商务服务业         | 亿元        | 185.0         | 175.1         | 5.6         |
| 科学研究、技术服务和地质勘察业  | 亿元        | 154.6         | 140.3         | 10.3        |
| 水利、环境和公共设施管理业    | 亿元        | 6.0           | 5.4           | 10.4        |
| 居民服务和其他服务业       | 亿元        | 8.8           | 8.1           | 8.5         |
| 教育               | 亿元        | 37.1          | 33.4          | 11.0        |
| 卫生、社会保障和社会福利业    | 亿元        | 59.3          | 53.3          | 11.3        |
| 文化、体育和娱乐业        | 亿元        | 63.4          | 57.4          | 10.6        |
| 公共管理和社会组织        | 亿元        | 101.8         | 98.8          | 3.0         |
| <b>优势产业增加值</b>   |           |               |               |             |
| 文化创意产业           | 亿元        | 202.6         | 175.3         | 15.6        |
| 商业服务业            | 亿元        | 259.1         | 267.0         | -3.0        |
| <b>支柱产业增加值</b>   |           |               |               |             |
| 金融业              | 亿元        | 341.6         | 279.8         | 22.1        |
| 商务服务业            | 亿元        | 180.9         | 172.1         | 5.1         |
| 信息服务业            | 亿元        | 208.1         | 187.0         | 11.3        |
| 旅游业              | 亿元        | 44.4          | 40.1          | 10.6        |
| <b>现代服务业增加值</b>  | <b>亿元</b> | <b>1093.3</b> | <b>975.6</b>  | <b>12.1</b> |
| <b>生产性服务业增加值</b> | <b>亿元</b> | <b>1037.8</b> | <b>946.9</b>  | <b>9.6</b>  |

注：2013 年地区生产总值为市局、总队反馈初步核算数据，最终数据以普查公报为准，增速为现价增速。  
2012 年地区生产总值为市局、总队反馈的初步核实数据。



## 1-4 东城区国民经济主要指标

| 指标             | 单位 | 2013 年  | 2012 年  | 增长速度 % |
|----------------|----|---------|---------|--------|
| <b>从业人员情况</b>  |    |         |         |        |
| 从业人员平均人数       | 人  | 623307  | 613689  | 1.6    |
| 从业人员期末人数       | 人  | 631899  | 614751  | 2.8    |
| 在岗职工平均工资       | 元  | 113296  | 103657  | 9.3    |
| <b>消费品市场情况</b> |    |         |         |        |
| 社会消费品零售额       | 万元 | 8391646 | 7946396 | 5.6    |
| 商品交易市场总数       | 个  | 35      | 38      | -7.9   |
| 综合市场           | 个  | 22      | 22      |        |
| 专业市场           | 个  | 13      | 16      | -18.8  |
| 商品交易市场成交额      | 万元 | 525755  | 490558  | 7.2    |
| 综合市场           | 万元 | 68304   | 24716   | 176.4  |
| 专业市场           | 万元 | 457451  | 465842  | -1.8   |
| <b>固定资产投资</b>  |    |         |         |        |
| 全社会固定资产投资总额    | 万元 | 1951044 | 1825458 | 6.9    |
| 城镇固定资产投资       | 万元 | 1189519 | 1198901 | -0.8   |
| 房地产开发          | 万元 | 761525  | 626557  | 21.5   |

1-4 续表 1

| 指标              | 单位   | 2013 年  | 2012 年  | 增长速度 %     |
|-----------------|------|---------|---------|------------|
| <b>居民生活</b>     |      |         |         |            |
| 人均可支配收入         | 元    | 41676   | 38559   | 8.1        |
| 人均消费性支出         | 元    | 26994   | 25887   | 4.3        |
| 恩格尔系数           | %    | 33.6    | 34.3    | -0.7 个百分点  |
| <b>能源消费</b>     |      |         |         |            |
| 能源消费总量          | 万吨标煤 | 289.2   | 281.6   | 2.7        |
| 不变价万元 GDP 能耗下降率 | %    | 3.6     | 3.3     | ——         |
| <b>外经、外贸</b>    |      |         |         |            |
| 利用外资签订协议额       | 亿美元  | 6.3     | 13.5    | -53.5      |
| 实际利用外资额         | 亿美元  | 6.6     | 6.4     | 4.0        |
| <b>财政</b>       |      |         |         |            |
| 地方公共财政预算收入      | 万元   | 1471294 | 1348382 | 9.1        |
| # 区级各项税收        | 万元   | 1432407 | 1305872 | 9.7        |
| 地方公共财政预算支出      | 万元   | 1689572 | 1546975 | 9.2        |
| <b>人口情况</b>     |      |         |         |            |
| 常住人口            | 万人   | 90.9    | 90.8    | 0.1        |
| 户籍户数            | 户    | 345549  | 344567  | 0.3        |
| 户籍人口            | 人    | 973964  | 967788  | 0.6        |
| 男性              | 人    | 481601  | 478843  | 0.6        |
| 女性              | 人    | 492363  | 488945  | 0.7        |
| 户籍人口自然增长率       | ‰    | 4.57    | 6.38    | -1.81 个百分点 |

1-4 续表 2

| 指标            | 单位 | 2013 年    | 2012 年    | 增长速度 % |
|---------------|----|-----------|-----------|--------|
| <b>企业经营情况</b> |    |           |           |        |
| 企业营业收入        | 万元 | 169830817 | 145835584 | 16.5   |
| 中央单位          | 万元 | 115375225 | 97587061  | 18.2   |
| 市属单位          | 万元 | 13077986  | 6693554   | 95.4   |
| 区属单位          | 万元 | 5844364   | 2388628   | 144.7  |
| 企业利润总额        | 万元 | 76925608  | 54988642  | 39.9   |
| 中央单位          | 万元 | 72887791  | 50514415  | 44.3   |
| 市属单位          | 万元 | 1189479   | 515980    | 130.5  |
| 区属单位          | 万元 | 59268     | -106610   | -155.6 |
| 企业应缴税金总额      | 万元 | 4971037   | 4669131   | 6.5    |
| 中央单位          | 万元 | 2485993   | 1965662   | 26.5   |
| 市属单位          | 万元 | 618300    | 537914    | 14.9   |
| 区属单位          | 万元 | 68443     | 52460     | 30.5   |
| <b>工业</b>     |    |           |           |        |
| 规模以上工业总产值（现价） | 万元 | 1235472   | 1095985   | 12.7   |
| 主营业务收入        | 万元 | 1439325   | 1262511   | 14.0   |
| 利润总额          | 万元 | 127171    | 136845    | -7.1   |
| 应缴税金          | 万元 | 93466     | 79700     | 17.3   |
| # 应交增值税       | 万元 | 52125     | 49690     | 4.9    |
| 主营业务税金及附加     | 万元 | 11226     | 8171      | 37.4   |
| 应交所得税         | 万元 | 30115     | 21839     | 37.9   |

1-4 续表 3

| 指标                    | 单位 | 2013 年   | 2012 年   | 增长速度 % |
|-----------------------|----|----------|----------|--------|
| <b>建筑业</b>            |    |          |          |        |
| 具有资质的建筑业企业总产值         | 万元 | 5031093  | 4458638  | 12.8   |
| 主营业务收入                | 万元 | 7036617  | 6007709  | 17.1   |
| 利润总额                  | 万元 | 198866   | 197573   | 0.7    |
| 应缴税金                  | 万元 | 227012   | 236010   | -3.8   |
| # 应交增值税               | 万元 | -3214    | 5151     | ——     |
| 主营业务税金及附加             | 万元 | 165552   | 149778   | 10.5   |
| 应交所得税                 | 万元 | 64674    | 34723    | 86.3   |
| <b>信息传输、计算机服务和软件业</b> |    |          |          |        |
| 主营业务收入                | 万元 | 4150813  | 3588980  | 15.7   |
| 利润总额                  | 万元 | 708979   | 718057   | -1.3   |
| 应缴税金                  | 万元 | 288833   | 294083   | -1.8   |
| # 应交增值税               | 万元 | 3558     | 14837    | -76.0  |
| 主营业务税金及附加             | 万元 | 105628   | 101042   | 4.5    |
| 应交所得税                 | 万元 | 179647   | 178205   | 0.8    |
| <b>批发和零售业</b>         |    |          |          |        |
| 主营业务收入                | 万元 | 51887989 | 55048805 | -5.7   |
| 利润总额                  | 万元 | 1716562  | 1082636  | 58.6   |
| 应缴税金                  | 万元 | 721731   | 790017   | -8.6   |
| # 应交增值税               | 万元 | 402995   | 466435   | -13.6  |
| 主营业务税金及附加             | 万元 | 94660    | 90919    | 4.1    |
| 应交所得税                 | 万元 | 224076   | 232663   | -3.7   |

1-4 续表 4

| 指标              | 单位 | 2013 年   | 2012 年   | 增长速度 % |
|-----------------|----|----------|----------|--------|
| <b>住宿和餐饮业</b>   |    |          |          |        |
| 主营业务收入          | 万元 | 2217423  | 2248443  | -1.4   |
| 利润总额            | 万元 | 26243    | 85366    | -69.3  |
| 应缴税金            | 万元 | 153916   | 164567   | -6.5   |
| # 应交增值税         | 万元 | 4168     | 1738     | 139.8  |
| 主营业务税金及附加       | 万元 | 119208   | 124486   | -4.2   |
| 应交所得税           | 万元 | 30540    | 38343    | -20.3  |
| <b>金融业</b>      |    |          |          |        |
| 营业收入            | 万元 | 993368   | ——       | ——     |
| 利润总额            | 万元 | 67859684 | 47511133 | 42.8   |
| 应缴税金            | 万元 | 2895554  | 1734495  | 66.9   |
| # 主营业务税金及附加     | 万元 | 530644   | 310749   | 70.8   |
| 应交所得税           | 万元 | 2364910  | 1423460  | 66.1   |
| <b>房地产业</b>     |    |          |          |        |
| 主营业务收入          | 万元 | 3762388  | 3949324  | -4.7   |
| 利润总额            | 万元 | 928923   | 960556   | -3.3   |
| 应缴税金            | 万元 | 521381   | 816443   | -36.1  |
| # 应交增值税         | 万元 | 913      | 294      | 210.4  |
| 主营业务税金及附加       | 万元 | 306314   | 567887   | -46.1  |
| 应交所得税           | 万元 | 214154   | 248261   | -13.7  |
| <b>租赁和商务服务业</b> |    |          |          |        |
| 主营业务收入          | 万元 | 8319335  | 9562551  | -13.0  |

1-4 续表 5

| 指标        | 单位 | 2013 年  | 2012 年  | 增长速度 % |
|-----------|----|---------|---------|--------|
| 利润总额      | 万元 | 4916799 | 3751321 | 31.1   |
| 应缴税金      | 万元 | 351754  | 326287  | 7.8    |
| # 应交增值税   | 万元 | 104049  | 55765   | 86.6   |
| 主营业务税金及附加 | 万元 | 84378   | 136173  | -38.0  |
| 应交所得税     | 万元 | 163327  | 134348  | 21.6   |
| <b>教育</b> |    |         |         |        |
| 学校数       | 个  | 199     | 197     | 1.0    |
| # 小学      | 个  | 64      | 63      | 1.6    |
| 中学        | 个  | 49      | 49      | 0.0    |
| 招生数       | 人  | 25183   | 24028   | 4.8    |
| 小学        | 人  | 10071   | 8162    | 23.4   |
| 初中        | 人  | 8078    | 8386    | -3.7   |
| 高中        | 人  | 5742    | 6079    | -5.5   |
| 职业高中      | 人  | 794     | 1312    | -39.5  |
| 成人中专      | 人  | 498     | 89      | 459.6  |
| 毕业生数      | 人  | 22343   | 23503   | -4.9   |
| 小学        | 人  | 7557    | 7962    | -5.1   |
| 初中        | 人  | 7713    | 7880    | -2.1   |
| 高中        | 人  | 5389    | 5656    | -4.7   |
| 职业高中      | 人  | 1509    | 1825    | -17.3  |
| 成人中专      | 人  | 175     | 180     | -2.8   |

1-4 续表 6

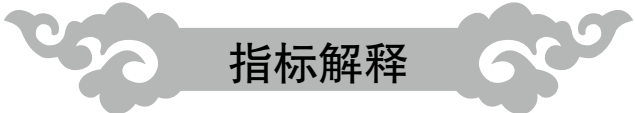
| 指标            | 单位      | 2013 年 | 2012 年 | 增长速度 % |
|---------------|---------|--------|--------|--------|
| <b>文化</b>     |         |        |        |        |
| 文化馆、站         | 个       | 2      | 2      | 0.0    |
| 公共图书馆         | 个       | 2      | 2      | 0.0    |
| 公共图书馆藏书       | 万册      | 122    | 114    | 6.3    |
| <b>体育</b>     |         |        |        |        |
| 体育场馆          | 个       | 157    | 147    | 6.8    |
| 举办体育活动次数      | 次       | 226    | 296    | -23.6  |
| 举办体育活动参加人数    | 万人次     | 54     | 29     | 84.8   |
| <b>卫生</b>     |         |        |        |        |
| 卫生机构数         | 个       | 548    | 540    | 1.5    |
| # 医院          | 个       | 64     | 61     | 4.9    |
| 实有病床数         | 张       | 10948  | 10440  | 4.9    |
| 平均每千常住人口拥有病床数 | 张       | 12.04  | 11.5   | 4.7    |
| 卫生技术人员        | 人       | 24091  | 23719  | 1.6    |
| # 执业医师        | 人       | 9175   | 8993   | 2.0    |
| 注册护士          | 人       | 9380   | 9228   | 1.6    |
| <b>公用设施</b>   |         |        |        |        |
| 公园个数          | 个       | 20     | 19     | 5.3    |
| # 免费公园个数      | 个       | 16     | 12     | 33.3   |
| 人均绿地面积        | 平方米 / 人 | 11.14  | 11.20  | -0.5   |
| 城市绿地覆盖率       | %       | 31.56  | 31.50  | 0.2    |
| 实有道路长度        | 公里      | 489    | 488    | 0.2    |
| 年末实有道路面积      | 万平方米    | 485    | 483    | 0.4    |

## 1-5 主要经济指标历史数据（2005 年 -2013 年）

|             | 单位   | 2005<br>年 | 2006<br>年 | 2007<br>年 | 2008<br>年 | 2009<br>年 | 2010<br>年 | 2011<br>年 | 2012<br>年 | 2013<br>年 |
|-------------|------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 常住人口        | 万人   | 86.0      | 86.3      | 87.4      | 88.8      | 90.7      | 91.9      | 91.0      | 90.8      | 90.9      |
| 地区生产总值      | 亿元   | 641.3     | 754.9     | 881.5     | 1000.0    | 1122.4    | 1223.6    | 1339.7    | 1450.1    | 1571.1    |
| 第二产业        | 亿元   | 45.5      | 51.7      | 52.4      | 50.9      | 53.0      | 55.8      | 57.9      | 61.6      | 65.6      |
| 工业          | 亿元   | 27.4      | 30.8      | 26.5      | 24.4      | 24.5      | 25.3      | 28.4      | 31.2      | 34.0      |
| 建筑业         | 亿元   | 18.1      | 20.9      | 25.9      | 26.6      | 28.5      | 30.5      | 29.5      | 30.4      | 31.6      |
| 第三产业        | 亿元   | 595.8     | 703.2     | 829.1     | 949.1     | 1069.3    | 1167.8    | 1281.8    | 1388.5    | 1505.4    |
| 人均 GDP      | 元    | 74376     | 87624     | 101498    | 113507    | 125053    | 134019    | 146498    | 159530    | 172930    |
| 人均 GDP      | 美元   | 9079      | 10992     | 13348     | 16343     | 18307     | 19798     | 22682     | 25273     | 27925     |
| 万元 GDP 能耗   | 吨标准煤 | 0.3734    | 0.3284    | 0.3011    | 0.2570    | 0.2338    | 0.2279    | 0.2055    | 0.1942    | 0.1841    |
| 全社会固定资产投资   | 亿元   | 242.2     | 270.0     | 299.7     | 262.4     | 286.5     | 180.7     | 175.2     | 182.5     | 195.1     |
| # 房地产开发投资   | 亿元   | 157.0     | 212.6     | 236.7     | 150.9     | 134.2     | 63.1      | 63.0      | 62.7      | 76.2      |
| 社会消费品零售总额   | 亿元   | 293.9     | 325.4     | 394.6     | 473.3     | 532.5     | 645.0     | 691.3     | 794.6     | 839.2     |
| 规模以上工业总产值   | 亿元   | 89.3      | 89.9      | 82.2      | 66.8      | 62        | 67.1      | 106.6     | 109.6     | 123.5     |
| 城镇居民人均可支配收入 | 元    | ——        | ——        | ——        | 26037     | 28274     | 30684     | 34626     | 38559     | 41676     |

注：2013 年 GDP 为初步核算数，其他年份 GDP 为初步核实数，最终数据以普查公报为准。2013 年万元 GDP 能耗为初步数据，其他年份万元 GDP 能耗为最终数最终数据以普查公报为准。





## 指标解释

**地区生产总值** 是按市场价格计算的地区生产总值的简称。它是一个地区所有常住单位在一定时期内生产活动的最终成果。地区生产总值有三种表现形式，即价值形态、收入形态和产品形态。从价值形态看，它是所有常住单位在一定时期内所生产的全部货物和服务价值超过同期投入的全部非固定资产货物和服务价值的差额，即所有常住单位的增加值之和；从收入形态看，它是所有常住单位在一定时期内所创造并分配给常住单位和非常住单位的初次分配收入之和；从产品形态看，它是最终使用的货物和服务减去进口货物和服务。在实际核算中，地区生产总值的三种表现形态表现为三种计算方法，即生产法、收入法和支出法。三种方法分别从不同的方面反映地区生产总值及其构成。





2014 年北京东城统计年鉴    BeiJing DongCheng Statistical YearBook

## 二、人口和就业





## 简要说明

### 一、本章资料的主要内容

本章人口部分包括东城区常住人口、户籍人口情况；

本章劳动力部分包括分行业城镇单位从业人员期末人数、平均人数、工资总额、平均工资情况等。  
城镇单位是指不包括私营单位和个体工商户的独立核算法人单位。

### 二、本章的资料来源

本章人口部分中，“户籍人口”数据来自于北京市公安局东城分局；常住人口来自北京市统计局；城镇单位从业人员人数和工资数据来源于北京市统计局反馈。

## 2-1 主要常住人口数据

| 项 目           | 单位 | 2013 年 | 2012 年 |
|---------------|----|--------|--------|
| <b>常住人口</b>   | 万人 | 90.9   | 90.8   |
| #60 岁及以上人口    | 万人 | 16.4   | 16.3   |
| <b>按性别分</b>   |    |        |        |
| 男性            | 万人 | 45.9   | 44.5   |
| 女性            | 万人 | 45.0   | 46.3   |
| <b>按年龄分</b>   |    |        |        |
| 0-14 岁        | 万人 | 7.3    | 7.4    |
| 15-64 岁       | 万人 | 71.9   | 71.7   |
| 65 岁及以上人口     | 万人 | 11.7   | 11.7   |
| <b>常住外来人口</b> | 万人 | 21.0   | 21.2   |
| <b>出生人数</b>   | 人  | 9585   | 7296   |
| <b>出生率</b>    | %  | 10.55  | 8.03   |
| <b>死亡人数</b>   | 人  | 5022   | 4551   |
| <b>死亡率</b>    | %  | 5.53   | 5.01   |

注：本表数据为 2013 年人口抽样调查推算数据。

## 2-6 城镇单位从业人员期末人数（2013 年）

单位：人

| 项 目             | 从业人员<br>期末人数  |               |              |              |
|-----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
|                 |               | 在岗职工          | 劳务派遣         | 其他从业         |
| <b>总计</b>       | <b>631899</b> | <b>490036</b> | <b>72689</b> | <b>69174</b> |
| <b>按行业类别分</b>   |               |               |              |              |
| 采矿业             | 841           | 757           | 72           | 12           |
| 制造业             | 15747         | 13175         | 1538         | 1034         |
| 电力、燃气及水生产和供应业   | 422           | 293           | 49           | 80           |
| 建筑业             | 21848         | 16581         | 3446         | 1821         |
| 交通运输、仓储和邮政业     | 82879         | 64224         | 12123        | 6532         |
| 信息传输、计算机服务和软件业  | 37397         | 25134         | 11823        | 440          |
| 批发和零售业          | 74433         | 48733         | 2474         | 23226        |
| 住宿和餐饮业          | 26791         | 19840         | 6552         | 399          |
| 金融业             | 65492         | 44225         | 9380         | 11887        |
| 房地产业            | 50751         | 42929         | 4365         | 3457         |
| 租赁和商务服务业        | 61577         | 53345         | 3167         | 5065         |
| 科学研究、技术服务和地质勘查业 | 37099         | 27976         | 5491         | 3632         |
| 水利、环境和公共设施管理业   | 5745          | 4345          | 1026         | 374          |
| 居民服务和其他服务业      | 5921          | 4208          | 56           | 1657         |
| 教育              | 23142         | 19147         | 889          | 3106         |
| 卫生、社会保障和社会福利业   | 30490         | 25854         | 2671         | 1965         |
| 文化、体育和娱乐业       | 30763         | 27002         | 1863         | 1898         |
| 公共管理和社会组织       | 60561         | 52268         | 5704         | 2589         |

## 2-7 城镇单位从业人员平均人数（2013 年）

单位：人

| 项 目             | 从业人员平<br>均人数  |               |              |              |
|-----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
|                 |               | 在岗职工          | 劳务派遣         | 其他从业         |
| <b>总计</b>       | <b>623307</b> | <b>481264</b> | <b>72528</b> | <b>69515</b> |
| <b>按行业类别分</b>   |               |               |              |              |
| 采矿业             | 783           | 702           | 69           | 12           |
| 制造业             | 16049         | 13262         | 1738         | 1049         |
| 电力、燃气及水生产和供应业   | 443           | 313           | 45           | 85           |
| 建筑业             | 22012         | 16607         | 3484         | 1921         |
| 交通运输、仓储和邮政业     | 79861         | 61712         | 11557        | 6592         |
| 信息传输、计算机服务和软件业  | 37015         | 24077         | 12514        | 424          |
| 批发和零售业          | 74359         | 48638         | 2590         | 23131        |
| 住宿和餐饮业          | 26406         | 20208         | 5810         | 388          |
| 金融业             | 63824         | 42346         | 9306         | 12172        |
| 房地产业            | 49375         | 41480         | 4445         | 3450         |
| 租赁和商务服务业        | 61467         | 53024         | 3441         | 5002         |
| 科学研究、技术服务和地质勘查业 | 36406         | 27451         | 5461         | 3494         |
| 水利、环境和公共设施管理业   | 5822          | 4343          | 1082         | 397          |
| 居民服务和其他服务业      | 5762          | 4110          | 22           | 1630         |
| 教育              | 23213         | 18938         | 838          | 3437         |
| 卫生、社会保障和社会福利业   | 30030         | 25530         | 2581         | 1919         |
| 文化、体育和娱乐业       | 30792         | 27047         | 1884         | 1861         |
| 公共管理和社会组织       | 59688         | 51476         | 5661         | 2551         |



## 2-8 城镇单位从业人员工资总额（2013 年）

单位：万元

| 项 目             | 从业人员工<br>资总额   |                |               |               |
|-----------------|----------------|----------------|---------------|---------------|
|                 |                | 在岗职工           | 劳务派遣          | 其他从业          |
| <b>总计</b>       | <b>6280545</b> | <b>5452541</b> | <b>413129</b> | <b>414875</b> |
| <b>按行业类别分</b>   |                |                |               |               |
| 采矿业             | 7944           | 7449           | 374           | 122           |
| 制造业             | 120657         | 108268         | 7089          | 5301          |
| 电力、燃气及水生产和供应业   | 2127           | 1792           | 142           | 193           |
| 建筑业             | 203749         | 163456         | 20787         | 19506         |
| 交通运输、仓储和邮政业     | 795889         | 682368         | 47309         | 66212         |
| 信息传输、计算机服务和软件业  | 200154         | 134309         | 64546         | 1299          |
| 批发和零售业          | 326046         | 253903         | 10082         | 62061         |
| 住宿和餐饮业          | 413419         | 360353         | 43393         | 9673          |
| 金融业             | 1202336        | 1025963        | 99074         | 77299         |
| 房地产业            | 351316         | 316224         | 13524         | 21568         |
| 租赁和商务服务业        | 738031         | 644391         | 29284         | 64356         |
| 科学研究、技术服务和地质勘查业 | 400077         | 353431         | 22196         | 24450         |
| 水利、环境和公共设施管理业   | 36962          | 32375          | 3633          | 954           |
| 居民服务和其他服务业      | 24388          | 18159          | 99            | 6130          |
| 教育              | 199589         | 174797         | 3850          | 20942         |
| 卫生、社会保障和社会福利业   | 410399         | 377154         | 21922         | 11322         |
| 文化、体育和娱乐业       | 316998         | 298672         | 9534          | 8793          |
| 公共管理和社会组织       | 530465         | 499479         | 16292         | 14694         |

## 2-9 城镇单位从业人员平均工资（2013 年）

单位：元

| 项目              | 从业人员平<br>均工资  |               |              |              |
|-----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
|                 |               | 在岗职工          | 劳务派遣         | 其他从业         |
| <b>总计</b>       | <b>100762</b> | <b>113296</b> | <b>56961</b> | <b>59681</b> |
| <b>按行业类别分</b>   |               |               |              |              |
| 采矿业             | 101457        | 106105        | 54130        | 101667       |
| 制造业             | 75180         | 81638         | 40785        | 50529        |
| 电力、燃气及水生产和供应业   | 48005         | 57240         | 31467        | 22753        |
| 建筑业             | 92563         | 98426         | 59663        | 101539       |
| 交通运输、仓储和邮政业     | 99659         | 110573        | 40935        | 100443       |
| 信息传输、计算机服务和软件业  | 54074         | 55783         | 51579        | 30642        |
| 批发和零售业          | 43848         | 52203         | 38928        | 26830        |
| 住宿和餐饮业          | 156562        | 178322        | 74686        | 249314       |
| 金融业             | 188383        | 242281        | 106462       | 63505        |
| 房地产业            | 71153         | 76235         | 30425        | 62516        |
| 租赁和商务服务业        | 120069        | 121528        | 85103        | 128660       |
| 科学研究、技术服务和地质勘查业 | 109893        | 128750        | 40645        | 69977        |
| 水利、环境和公共设施管理业   | 63486         | 74545         | 33576        | 24030        |
| 居民服务和其他服务业      | 42325         | 44183         | 44955        | 37604        |
| 教育              | 85982         | 92300         | 45943        | 60932        |
| 卫生、社会保障和社会福利业   | 136663        | 147730        | 84938        | 59001        |
| 文化、体育和娱乐业       | 102948        | 110427        | 50604        | 47247        |
| 公共管理和社会组织       | 88873         | 97031         | 28780        | 57603        |

## 指标解释

**1. 户籍人口** 指公民依照《中华人民共和国户口登记条例》已在其经常居住地的公安户籍管理机关登记了常住户口的人。

**2. 暂住人口** 公安机关掌握的本市行政区域内，无本市常住户口，来自外省（市），在京暂住三日以上，并向公安机关申报暂住登记以及领取暂住证的人员。

**3. 常住人口** 指在某地区实际居住半年以上的人口。

**4. 常住外来人口** 指不具有本市户籍户口，来自北京市行政区划以外的省、自治区、直辖市，且在京居住半年以上的人口。

**5. 人口自然增长数：**人口自然增长数是指在一定时期内出生人数减去死亡人数之差。

**6. 人口自然增长率** 是指一定时期内（通常为一年）人口的自然增长数与同期平均总人口数之比。一般用千分比表示。用于说明人口自然增长的水平 and 速度的综合性指标。

$$\text{人口自然增长率} = \frac{\text{期内人口出生数} - \text{期内人口死亡人数}}{\text{同期平均人口数}} \times 1000\%$$

**7. 期末人数** 指调查单位年（季）末的最后一日 24 小时的全部人员。包括：（1）在岗职工；（2）聘用的离退休人员；（3）聘用的港澳台和外籍人员；（4）其他从业人员；（5）不在岗职工。不包括最后一日当天及以前已经与单位解除劳动合同关系的人员。

**8. 在岗职工** 指在本单位工作并由单位支付工资的人员，以及有工作岗位，但由于学习、病伤产假（六个月以内）等原因暂未工作，仍由单位支付工资的人员。包括与本单位签订无固定期限合同的人员、固定期限合同的人员和以完成一定工作任务为期限的劳动合同人员等。

**9. 平均人数指标的计算方法** 月平均人数：以报告月内每天实有的全部人数相加之和，除以报告月的日历日数。

**10. 在岗职工工资总额** 与“在岗职工”指标相对应，根据 1990 年 1 月 1 日的国家统计局令（一号）修订，指单位在报告期内直接支付给本单位在岗职工的劳动报酬总额。包括基础工资、职务工资、级别工资、工龄工资、计件工资、奖金、各种津贴和补贴、交通补贴、洗理费、书报费、旅游费、过节费、伙食补助、住房补贴、住房提租补贴、由单位从个人工资中直接为其代扣或代缴的个人所得税、房水电费以及住房公积金和社会保险基金个人缴纳部分等。

**11. 在岗职工平均工资** 在岗职工平均工资的计算方法是：以在岗职工工资总额除以当期在岗职工平均人数。



## 四、工业







## 简要说明

### 一、本章统计的主要内容

本章资料反映东城区工业方面的基本情况，主要包括：按登记注册类型、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标。指标包括：法人单位数、资产总计、流动资产、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、主营业务收入、主营业务成本、主营业务税金及附加、销售费用、管理费用、利润总额、应交所得税、应交增值税、工业总产值、工业销售产值等。

本章还包括规模以上工业主要产品产量数据。

### 二、本章资料的统计范围

本章资料中工业行业分类按《2011 年国民经济行业分类标准》划分。本章所有工业数据为规模以上工业，即年主营业务收入 2000 万元及以上的工业法人单位。

### 三、数据来源

本章工业企业统计数据来源于北京市统计局、国家统计局北京调查总队反馈数据。

# 情况及主要经济指标（2013 年）

单位：万元

| 累计折旧   | 负债合计   | 所有者权益<br>合计 | # 实收资本 | 国家资本   | 集体资本 | 法人资本   |
|--------|--------|-------------|--------|--------|------|--------|
| 194531 | 956463 | 1047605     | 584410 | 262154 | 430  | 187462 |
| 46396  | 440667 | 384314      | 252804 | 248804 |      | 4000   |
| 39031  | 120652 | 117304      | 79170  | 3678   | 430  | 69744  |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| 107793 | 381934 | 543670      | 251144 | 9672   |      | 112425 |
| 155184 | 824619 | 933969      | 492282 | 255482 | 430  | 164438 |
| 1013   | 6139   | 5071        | 4504   | 1078   |      | 3426   |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| 51992  | 441567 | 383918      | 255711 | 248004 |      | 7707   |
| 36275  | 148225 | 135382      | 64141  | 6400   | 400  | 54695  |
| 61760  | 202885 | 399152      | 162226 |        |      | 97009  |
| 2879   | 10241  | 7060        | 5669   |        |      | 1600   |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| 33490  | 101533 | 87121       | 70859  | 6672   |      | 7072   |
| 21112  | 86600  | 57564       | 53097  | 6672   |      | 7072   |
| 12378  | 14933  | 29557       | 17762  |        |      |        |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| 5970   | 4995   | 16009       | 3907   |        |      | 3907   |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| 5929   | 24457  | 16847       | 19442  | 500    |      | 5100   |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| 15226  | 76739  | 65161       | 23115  |        |      | 22300  |
| 23064  | 64427  | 85604       | 47969  |        |      | 47779  |
| 49701  | 146420 | 323098      | 132379 |        |      | 71931  |
| 40481  | 138166 | 182781      | 150180 | 150000 | 30   | 150    |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| 1248   | 7014   | 12883       | 7800   | 800    |      | 5530   |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |
| 5211   | 64529  | 34065       | 35558  | 4300   |      | 4711   |
| 37891  | 96718  | 86875       | 51701  | 7472   | 400  | 20210  |
| 1180   | 2227   | 3192        | 1132   | 1078   |      |        |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***    |



## 4—1 规模以上工业企业基本情况

| 项目               |              |             |              | 主营业务收入         |
|------------------|--------------|-------------|--------------|----------------|
|                  | 个人资本         | 港澳台资本       | 外商资本         |                |
| <b>总计</b>        | <b>71882</b> | <b>5317</b> | <b>57165</b> | <b>1439325</b> |
| <b>按隶属关系分</b>    |              |             |              |                |
| 中央               |              |             |              | 170031         |
| 市                |              | 5317        |              | 480837         |
| 区（县）             | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 其他               | 71882        |             | 57165        | 785184         |
| <b>按登记注册类型分</b>  |              |             |              |                |
| 内资               | 71882        |             | 50           | 967500         |
| 国有               |              |             |              | 5493           |
| 集体               | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 国有独资公司           |              |             |              | 170511         |
| 其他有限责任公司         | 2596         |             | 50           | 489470         |
| 股份有限公司           | 65217        |             |              | 272208         |
| 私营有限责任公司         | 4069         |             |              | 23622          |
| 港澳台商投资           | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 与港澳台商合资经营        | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 外商投资             |              |             | 57115        | 403569         |
| 中外合资经营           |              |             | 39353        | 311420         |
| 外资企业             |              |             | 17762        | 92149          |
| <b>按行业类别分</b>    |              |             |              |                |
| 石油和天然气开采业        | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 农副食品加工业          |              |             |              | 20354          |
| 食品制造业            | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 酒、饮料和精制茶制造业      | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 纺织业              | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 纺织服装、服饰业         | 1200         |             | 12642        | 53734          |
| 皮革、毛皮、羽毛及其制品和制鞋业 | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 家具制造业            | 815          |             |              | 63042          |
| 文教、工美、体育和娱乐用品制造业 | 190          |             |              | 380325         |
| 医药制造业            | 60448        |             |              | 210877         |
| 金属制品业            |              |             |              | 120387         |
| 通用设备制造业          | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 专用设备制造业          |              |             | 1470         | 36222          |
| 汽车制造业            | ***          | ***         | ***          | ***            |
| 计算机、通信和其他电子设备制造业 | 2000         |             | 24548        | 154726         |
| 仪器仪表制造业          |              | 5317        | 18302        | 329568         |
| 其他制造业            |              |             | 54           | 5225           |
| 电力、热力生产和供应业      | ***          | ***         | ***          | ***            |

# 及主要经济指标（2013 年） 续表

单位：万元

| 主营业务<br>成本 | 主营业务税<br>金及附加 | 营业<br>费用 | 管理<br>费用 | 利润<br>总额 | 应交<br>所得税 | 应交<br>增值税 |
|------------|---------------|----------|----------|----------|-----------|-----------|
| 1123520    | 11226         | 112624   | 125752   | 127171   | 30115     | 52125     |
| 139581     | 2167          | -172     | 26219    | 23932    | 6152      | 6244      |
| 450206     | 1387          | 9925     | 25524    | 13310    | 1549      | 4716      |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| 531646     | 7593          | 102587   | 72901    | 89666    | 22337     | 40751     |
| 763603     | 8549          | 73148    | 84651    | 98817    | 14440     | 40921     |
| 3757       | 88            | 677      | 1807     | -259     |           | 215       |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| 140508     | 2157          | -154     | 26478    | 23247    | 6095      | 6150      |
| 432002     | 1874          | 22831    | 33788    | 16885    | 2234      | 9939      |
| 164181     | 4244          | 47328    | 18415    | 54964    | 5708      | 23350     |
| 19529      | 118           | 2467     | 3010     | 303      | 53        | 791       |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| 301235     | 2356          | 34820    | 37474    | 26146    | 15407     | 9916      |
| 246941     | 1438          | 32100    | 29319    | -59      | 8177      | 6245      |
| 54294      | 918           | 2719     | 8155     | 26206    | 7230      | 3671      |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| 18225      | 41            | 993      | 486      | 670      | 31        | 546       |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| 23255      | 638           | 17776    | 8511     | 3686     | 144       | 5309      |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| 42692      | 641           | 10983    | 7880     | 2500     | 420       | 3743      |
| 364536     | 790           | 3735     | 20000    | 7279     | 767       | 1983      |
| 122729     | 3719          | 36965    | 12588    | 50493    | 5305      | 20196     |
| 102774     | 1369          | -41      | 18303    | 19417    | 1786      | 628       |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| 31706      | 142           | 552      | 1966     | 1843     | 304       | 500       |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |
| 142060     | 217           | 1737     | 21300    | -10814   | 2627      | -3378     |
| 228531     | 2582          | 36685    | 21122    | 42265    | 14018     | 15371     |
| 2964       | 57            | 681      | 1488     | 62       | 2         | 311       |
| ***        | ***           | ***      | ***      | ***      | ***       | ***       |

## 4-2 规模以上工业企业生产情况（2013 年）

| 项目              | 工业总产值<br>(当年价格)(万元) | 工业销售产值<br>(当年价格)(万元) | 单位数<br>(个) |
|-----------------|---------------------|----------------------|------------|
| <b>总计</b>       | <b>1235472</b>      | <b>1226425</b>       | <b>42</b>  |
| <b>按登记注册类型分</b> |                     |                      |            |
| 内资企业            | 811421              | 808470               | 32         |
| 国有企业            | 5340                | 5211                 | 2          |
| 集体企业            | ***                 | ***                  | 1          |
| 有限责任公司          | 452963              | 447550               | 20         |
| 股份有限公司          | 255758              | 259403               | 3          |
| 国有独资公司          | ***                 | ***                  | 1          |
| 私营企业            | 20758               | 19889                | 6          |
| 港、澳、台商投资企业      | ***                 | ***                  | 1          |
| 与港澳台商合资经营       | ***                 | ***                  | 1          |
| 外商投资企业          | 353339              | 349699               | 8          |
| 中外合资经营          | 262548              | 259130               | 4          |
| 外资(独资)企业        | 90792               | 90569                | 4          |
| <b>按行业类别分</b>   |                     |                      |            |
| 石油和天然气开采业       | ***                 | ***                  | 1          |
| 农副食品加工业         | 17072               | 16988                | 2          |

4-2 续表

| 项目               | 工业总产值<br>(当年价格)(万元) | 工业销售产值<br>(当年价格)(万元) | 单位数<br>(个) |
|------------------|---------------------|----------------------|------------|
| 食品制造业            | ***                 | ***                  | 1          |
| 酒、饮料和精制茶制造业      | ***                 | ***                  | 1          |
| 纺织业              | ***                 | ***                  | 1          |
| 纺织服装、服饰业         | 33956               | 33578                | 5          |
| 皮革、毛皮、羽毛及其制品和制鞋业 | ***                 | ***                  | 1          |
| 家具制造业            | 52249               | 54307                | 4          |
| 文教、工美、体育和娱乐用品制造业 | 300083              | 297769               | 3          |
| 医药制造业            | 208044              | 209626               | 2          |
| 金属制品业            | 79395               | 79209                | 3          |
| 通用设备制造业          | ***                 | ***                  | 1          |
| 专用设备制造业          | 24917               | 24586                | 3          |
| 汽车制造业            | ***                 | ***                  | 1          |
| 计算机、通信和其他电子设备制造业 | 149772              | 149281               | 4          |
| 仪器仪表制造业          | 283722              | 277523               | 6          |
| 其他制造业            | 5266                | 4934                 | 2          |
| 电力、热力生产和供应业      | ***                 | ***                  | 1          |

4-3 规模以上工业企业主要产品产量（2013 年）

| 产品名称         | 单位 | 产量           |
|--------------|----|--------------|
| <b>小麦粉</b>   | 吨  | <b>15427</b> |
| <b>冷冻水产品</b> | 吨  | 1500         |
| <b>糕点</b>    | 吨  | 209          |
| <b>面包</b>    | 吨  | 249          |
| <b>软饮料</b>   | 吨  | 9623         |
| 果汁和蔬菜汁类饮料    | 吨  | 9623         |
| <b>服装</b>    | 万件 | 35.98        |
| 梭织服装         | 万件 | 35.30        |
| # 羽绒服装       | 万件 | 0.05         |
| 西服套装         | 万件 | 25.93        |
| 衬衫           | 万件 | 8.14         |
| 针织服装         | 万件 | 0.68         |
| <b>毛皮服装</b>  | 万件 | 0.22         |
| 天然毛皮服装       | 万件 | 0.22         |
| <b>家具</b>    | 件  | 869110       |
| 木质家具         | 件  | 188637       |

4-3 续表

| 产品名称          | 单位   | 产量      |
|---------------|------|---------|
| 金属家具          | 件    | 536185  |
| 软体家具          | 件    | 144288  |
| 中成药           | 吨    | 13298   |
| 阀门            | 吨    | 188     |
| 气体过滤、净化机械及装置  | 台    | 436136  |
| 石油钻探、开采专用设备   | 台（套） | 600     |
| 电子计算机整机       | 台    | 1990    |
| 服务器           | 台    | 1990    |
| 程控交换机         | 线    | 6471938 |
| 数字程控交换机       | 线    | 6471938 |
| 半导体分立器件       | 万只   | 213     |
| 集成电路          | 万块   | 158     |
| 工业自动调节仪表与控制系统 | 台（套） | 433024  |
| 电工仪器仪表        | 台    | 51031   |
| 工业仪表          | 台（个） | 489116  |
| 流量测量仪表        | 台（个） | 489116  |
| 水表            | 个    | 489116  |

## 4-1 规模以上工业企业基本

| 项目               | 法人单位<br>数（个） | 资产总计           | 流动资产           | 固定资产<br>原价    |
|------------------|--------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>总计</b>        | <b>42</b>    | <b>2004068</b> | <b>1048230</b> | <b>223470</b> |
| <b>按隶属关系分</b>    |              |                |                |               |
| 中央               | 4            | 824980         | 197767         | 79621         |
| 市                | 9            | 237956         | 169033         | 29857         |
| 区（县）             | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 其他               | 28           | 925604         | 670938         | 112118        |
| <b>按登记注册类型分</b>  |              |                |                |               |
| 内资               | 33           | 1758588        | 828718         | 205101        |
| 国有               | 2            | 11210          | 5572           | 803           |
| 集体               | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 国有独资公司           | 4            | 825485         | 197533         | 80407         |
| 其他有限责任公司         | 17           | 283607         | 197723         | 39910         |
| 股份有限公司           | 3            | 602037         | 397703         | 80780         |
| 私营有限责任公司         | 6            | 17300          | 12144          | 2753          |
| 港澳台商投资           | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 与港澳台商合资经营        | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 外商投资             | 8            | 188655         | 171502         | 14832         |
| 中外合资经营           | 4            | 144165         | 136467         | 6059          |
| 外资企业             | 4            | 44490          | 35035          | 8772          |
| <b>按行业类别分</b>    |              |                |                |               |
| 石油和天然气开采业        | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 农副食品加工业          | 2            | 21005          | 19965          | 1029          |
| 食品制造业            | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 酒、饮料和精制茶制造业      | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 纺织业              | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 纺织服装、服饰业         | 5            | 41304          | 32811          | 6921          |
| 皮革、毛皮、羽毛及其制品和制鞋业 | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 家具制造业            | 4            | 141900         | 69154          | 37393         |
| 文教、工美、体育和娱乐用品制造业 | 3            | 150030         | 91606          | 21981         |
| 医药制造业            | 2            | 469518         | 334986         | 50852         |
| 金属制品业            | 3            | 320948         | 146004         | 68524         |
| 通用设备制造业          | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 专用设备制造业          | 3            | 19897          | 16839          | 1457          |
| 汽车制造业            | 1            | ***            | ***            | ***           |
| 计算机、通信和其他电子设备制造业 | 4            | 98595          | 91939          | 2620          |
| 仪器仪表制造业          | 6            | 183593         | 155220         | 18075         |
| 其他制造业            | 2            | 5418           | 4062           | 975           |
| 电力、热力生产和供应业      | 1            | ***            | ***            | ***           |

## 指标解释

**1、规模以上工业** 即年主营业务收入 2000 万元及以上的工业法人单位。

**2、规模以下工业** 即年主营业务收入 2000 万元以下的工业法人单位和全部个体工业户。

**3、资产总计** 指企业拥有或控制的能以货币计量的经济资源,包括各种财产、债权和其他权利。资产按其流动性(即资产的变现能力和支付能力)划分为:流动资产、长期投资、固定资产、无形资产、递延资产和其他资产。根据会计“资产负债表”中“资产总计”项的期末数填列。

**4、工业总产值** 指工业企业在报告期内生产的以货币形式表现的工业最终产品和提供工业劳务活动的总价值量。它包括:在本企业内不再进行加工,经检验、包装入库(规定不需包装的产品除外)的成品价值,对外加工费收入,自制半成品、在产品期末期初差额价值。工业总产值采用“工厂法”计算,即以工业企业作为一个整体,按企业生产活动的最终成果来计算,企业内部不允许重复计算,不能把企业内部各个车间(分厂)生产的成果相加。但在企业之间、行业之间、地区之间存在着重复计算。

**5、工业销售产值** 是以货币形式表现的,工业企业在报告期内销售的本企业生产的工业产品或提供工业性劳务价值的总价值量。包括企业在报告期内实际销售(包括本期生产和非本期生产)的全部成品、半成品的总价值,报告期内完成的对外承接的工业品加工的加工费收入,对外工业品修理作业可获取的加工费收入和对内非工业部门提供的加工修理、设备安装等收入。已销售的成品、半成品不论是本期生产的、还是非本期生产的,只要是本期销售出去的均包括在内。企业为本单位基本建设部门、生活福利部门等提供的产品和工业性作业及自制设备也应视同销售,这部分也应作为销售统计。

工业销售产值的计算价格和计算方法与工业总产值一致,但两者计算的基础不同,工业销售产值计算的基础是产品销售总量,工业总产值计算的基础是工业产品生产总量。工业销售产值不包括自制半成品、在制品期末期初差额价值,而工业总产值包括这部分内容。





2014 年北京东城统计年鉴    BeiJing DongCheng Statistical YearBook

## 五、建筑业







## 简要说明

### 一、本章统计的主要内容

本章资料反映东城区建筑业方面的基本情况，主要包括：按登记注册类型、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标，指标包括：法人单位数、资产总计、流动资产、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、主营业务收入、主营业务成本、主营业务税金及附加、销售费用、管理费用、利润总额、应交所得税、应交增值税、建筑业总产值、装修装饰产值。

### 二、本章资料的统计范围

本章资料中建筑业行业分类按《2011 年国民经济行业分类标准》划分。本章所有建筑业统计范围为有资质的建筑业法人单位，即指领取了《企业法人营业执照》，并经各级建设行政主管部门审核批准，获得总承包、专业承包和劳务分包《建筑业企业资质证书》的建筑业法人单位。

### 三、数据来源

建筑业企业统计数据根据国家统计局制定的《建筑业统计报表制度》整理汇总，建筑业统计数据采取全面调查的方法。本章建筑业企业统计数据来源于北京市统计局、国家统计局北京调查总队反馈数据。

### 5-1 具有资质等级建筑业企业基本

| 项目              | 法人单位<br>数（个） | 资产总计            | 流动资产           | 固定资产<br>原价    |
|-----------------|--------------|-----------------|----------------|---------------|
| <b>总计</b>       | <b>173</b>   | <b>11034252</b> | <b>8986105</b> | <b>270120</b> |
| <b>按隶属关系分</b>   |              |                 |                |               |
| 中央              | 24           | 8557839         | 6780489        | 171269        |
| 市               | 17           | 1311457         | 1187294        | 32804         |
| 区（县）            | 6            | 28235           | 26882          | 1299          |
| 其他              | 126          | 1136721         | 991440         | 64748         |
| <b>按登记注册类型分</b> |              |                 |                |               |
| 内资              | 160          | 10708402        | 8697629        | 264290        |
| 国有              | 4            | 1625008         | 1297176        | 54144         |
| 集体              | 6            | 13791           | 13178          | 237           |
| 股份合作            | 2            | 4221            | 3424           | 797           |
| 国有独资            | 6            | 626761          | 566374         | 11523         |
| 其他有限责任公司        | 76           | 8163278         | 6574624        | 175270        |
| 股份有限公司          | 1            | ***             | ***            | ***           |
| 私营有限责任公司        | 63           | 229778          | 205228         | 16710         |
| 私营股份有限公司        | 2            | 980             | 786            | 194           |
| 港澳台商投资          | 8            | 259458          | 230113         | 3026          |
| 与港澳台商合资经营       | 4            | 22587           | 20250          | 1855          |
| 港澳台商独资          | 4            | 236872          | 209863         | 1171          |
| 外商投资            | 5            | 66392           | 58363          | 2805          |
| 中外合资经营          | 3            | 41235           | 38857          | 2377          |
| 外资企业            | 2            | 25158           | 19506          | 428           |
| <b>按行业类别分</b>   |              |                 |                |               |
| 房屋和土木工程建筑业      | 26           | 2984424         | 2229956        | 88506         |
| 建筑安装业           | 29           | 6887027         | 5770111        | 139714        |
| 建筑装饰业           | 41           | 781597          | 646284         | 15525         |
| 其他建筑业           | 77           | 381204          | 339754         | 26376         |

# 情况及主要经济指标（2013 年）

单位：万元

| 累计折旧          | 负债合计           | 所有者权益合计        | # 实收资本         | 国家资本          | 集体资本        | 法人资本           |
|---------------|----------------|----------------|----------------|---------------|-------------|----------------|
|               |                |                |                |               |             |                |
| <b>182015</b> | <b>7751634</b> | <b>3282618</b> | <b>1972280</b> | <b>315989</b> | <b>8040</b> | <b>1524006</b> |
|               |                |                |                |               |             |                |
| 110361        | 5696522        | 2861318        | 1657195        | 281546        | 74          | 1375574        |
| 22631         | 1141699        | 169758         | 97699          | 27954         | 2683        | 65597          |
| 1216          | 21099          | 7136           | 6150           | 3300          | 849         | 2001           |
| 47807         | 892314         | 244407         | 211236         | 3190          | 4433        | 80834          |
|               |                |                |                |               |             |                |
| 175446        | 7467305        | 3241097        | 1932965        | 315657        | 7540        | 1521890        |
| 23749         | 774085         | 850923         | 252109         | 3100          |             | 249009         |
| 435           | 12148          | 1644           | 2579           |               | 1579        | 1000           |
| 528           | 1305           | 2916           | 2849           |               | 869         | 980            |
| 13426         | 549042         | 77720          | 42631          | 26431         |             | 16200          |
| 125057        | 5932440        | 2230838        | 1559889        | 285127        | 5092        | 1236313        |
| ***           | ***            | ***            | ***            | ***           | ***         | ***            |
|               |                |                |                |               |             |                |
| 8501          | 161456         | 68322          | 65018          |               |             | 18287          |
| 175           | 417            | 563            | 600            |               |             | 100            |
| 4224          | 225468         | 33990          | 31296          |               |             | 1293           |
| 889           | 17110          | 5477           | 5976           |               |             | 1293           |
| 3335          | 208358         | 28514          | 25320          |               |             |                |
| 2345          | 58861          | 7531           | 8020           | 332           | 500         | 824            |
| 2004          | 38948          | 2287           | 4970           | 332           | 500         | 824            |
| 342           | 19914          | 5244           | 3050           |               |             |                |
|               |                |                |                |               |             |                |
| 50205         | 2121493        | 862931         | 648451         | 48237         | 5047        | 571934         |
| 100880        | 4689282        | 2197746        | 1112978        | 197211        | 810         | 908797         |
| 16829         | 674306         | 107291         | 135460         | 67210         | 1394        | 26892          |
| 14101         | 266553         | 114651         | 75391          | 3331          | 789         | 16384          |

## 5-1 具有资质等级建筑业企业基本情况

| 项目              |              |              |             | 主营业务收入         |
|-----------------|--------------|--------------|-------------|----------------|
|                 | 个人资本         | 港澳台资本        | 外商资本        |                |
| <b>总计</b>       | <b>89378</b> | <b>28415</b> | <b>6452</b> | <b>7036617</b> |
| <b>按隶属关系分</b>   |              |              |             |                |
| 中央              |              |              |             | 4617619        |
| 市               | 400          | 315          | 750         | 1219391        |
| 区（县）            |              |              |             | 32166          |
| 其他              | 88978        | 28100        | 5702        | 1167441        |
| <b>按登记注册类型分</b> |              |              |             |                |
| 内资              | 87878        |              |             | 6670046        |
| 国有              |              |              |             | 452642         |
| 集体              |              |              |             | 20888          |
| 股份合作            | 1001         |              |             | 4280           |
| 国有独资            |              |              |             | 894021         |
| 其他有限责任公司        | 33357        |              |             | 5035926        |
| 股份有限公司          | ***          | ***          | ***         | ***            |
| 私营有限责任公司        | 46731        |              |             | 199622         |
| 私营股份有限公司        | 500          |              |             | 594            |
| 港澳台商投资          | 1500         | 28003        | 500         | 262534         |
| 与港澳台商合资经营       | 1500         | 2683         | 500         | 22803          |
| 港澳台商独资          |              | 25320        |             | 239731         |
| 外商投资            |              | 412          | 5952        | 104037         |
| 中外合资经营          |              | 412          | 2902        | 48332          |
| 外资企业            |              |              | 3050        | 55704          |
| <b>按行业类别分</b>   |              |              |             |                |
| 房屋和土木工程建筑业      | 14880        | 5300         | 3053        | 2300646        |
| 建筑安装业           | 6160         |              |             | 3444663        |
| 建筑装饰业           | 21527        | 18437        |             | 844978         |
| 其他建筑业           | 46812        | 4677         | 3399        | 446331         |

# 及主要经济指标（2013 年） 续表

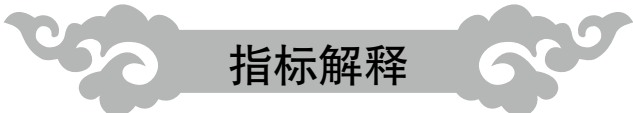
单位：万元

| 主营业务<br>成本     | 主营业务税金<br>及附加 | 营业<br>费用     | 管理<br>费用      | 利润<br>总额      | 应交<br>所得税    | 应交<br>增值税    |
|----------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
| <b>6524289</b> | <b>165552</b> | <b>17742</b> | <b>260126</b> | <b>198866</b> | <b>64674</b> | <b>-3214</b> |
| 4298304        | 111383        | 4291         | 146855        | 174141        | 57824        | -4006        |
| 1142274        | 21841         | 447          | 50087         | 13977         | 2714         | 96           |
| 28657          | 948           |              | 3231          | 310           | 78           | 1            |
| 1055053        | 31380         | 13005        | 59954         | 10438         | 4059         | 696          |
| 6186279        | 158803        | 13147        | 243052        | 200319        | 63365        | -3421        |
| 405448         | 927           |              | 37054         | 21407         | 12291        | -4067        |
| 19258          | 702           | 82           | 915           | 3             | 21           |              |
| 3932           | 157           |              | 424           | -16           | 3            |              |
| 828297         | 19146         | 98           | 21652         | 16027         | 4296         | 50           |
| 4703413        | 129885        | 6358         | 164856        | 158226        | 45904        | 189          |
| ***            | ***           | ***          | ***           | ***           | ***          | ***          |
| 170201         | 5971          | 4643         | 16728         | 2763          | 745          | 182          |
| 535            | 20            | 6            | 44            | -10           |              |              |
| 245166         | 4218          | 4189         | 10053         | -2500         | 1260         | 117          |
| 18841          | 752           | 177          | 774           | 155           | 28           | 14           |
| 226325         | 3466          | 4012         | 9279          | -2655         | 1232         | 103          |
| 92844          | 2531          | 407          | 7022          | 1047          | 49           | 90           |
| 44346          | 1668          |              | 2210          | -109          | 49           | 11           |
| 48499          | 864           | 407          | 4812          | 1156          |              | 79           |
| 2147149        | 44908         | 98           | 83570         | 36105         | 7730         | 111          |
| 3179015        | 96269         | 3203         | 128910        | 152762        | 53422        | -3987        |
| 799847         | 12884         | 9169         | 24957         | 1954          | 1707         | 165          |
| 398277         | 11491         | 5273         | 22691         | 8045          | 1815         | 497          |

## 5-2 具有资质等级的建筑业企业生产情况（2013 年）

| 项目         | 建筑业总产值<br>(万元) | # 装饰装修产值<br>(万元) | 企业数<br>(个) |
|------------|----------------|------------------|------------|
|            |                |                  |            |
| 总计         | 5031093        | 715940           | 173        |
| 按登记注册类型分   |                |                  |            |
| 内资         | 4808703        | 557069           | 160        |
| 国有         | 85338          | 1820             | 4          |
| 集体         | 19467          | 391              | 6          |
| 股份合作       | 1169           | 974              | 2          |
| 有限责任公司     | 4483781        | 385022           | 82         |
| 国有独资公司     | 870933         | 146660           | 6          |
| 其他有限责任公司   | 3612848        | 238362           | 76         |
| 股份有限公司     | ***            | ***              | 1          |
| 私营企业       | 115822         | 65736            | 65         |
| 私营有限责任公司   | 115626         | 65736            | 63         |
| 私营股份有限公司   | 196            |                  | 2          |
| 港澳台商投资     | 170979         | 118761           | 8          |
| 与港澳台商合资经营  | 21447          | 21447            | 4          |
| 港澳台商独资     | 149531         | 97314            | 4          |
| 外商投资       | 51410          | 40111            | 5          |
| 中外合资经营     | 35781          | 35781            | 3          |
| 外资企业       | 15629          | 4329             | 2          |
| 按隶属关系分     |                |                  |            |
| 中央         | 3383188        | 148333           | 24         |
| 市          | 795282         | 174638           | 17         |
| 区（县）       | 31459          | 8819             | 6          |
| 其他         | 821164         | 384150           | 126        |
| 按行业类别分     |                |                  |            |
| 房屋建筑业      | 1698513        | 328099           | 26         |
| 土木工程建筑业    | 2352297        | 16097            | 29         |
| 建筑安装业      | 595557         | 2551             | 41         |
| 建筑装饰和其他建筑业 | 384726         | 369194           | 77         |





## 指标解释

**建筑业总产值** 是以货币表现的建筑业企业在一定时期内生产的建筑产品和服务的总和。它包括建筑工程产值、设备安装工程产值、其他产值三部分内容。

**(1) 建筑工程产值** 指列入建筑工程预(概)算内的各种工程价值。

**(2) 安装工程产值** 指为设备安装而发生的安装工程费用，并不是以建筑业企业的行业类别为依据，而是以建筑业企业的施工对象为依据。

**(3) 其他产值** 建筑业总产值中除建筑工程、安装工程以外的产值，包括房屋构筑物修理产值、非标准设备制造产值、总包企业向分包企业收取的管理费，以及不能明确划分的施工活动所完成的产值。





2014 年北京东城统计年鉴    BeiJing DongCheng Statistical YearBook

## 六、运输邮电业



|      | Cost/Order | Cost/Storage |
|------|------------|--------------|
| 50   | 0          | 100          |
| 100  | 0          | 0            |
| 150  | 0          | 0            |
| 200  | 0          | 1000         |
| 250  | 0          | 0            |
| 300  | 0          | 0            |
| 350  | 0          | 0            |
| 400  | 0          | 0            |
| 450  | 0          | 0            |
| 500  | 0          | 0            |
| 550  | 0          | 0            |
| 600  | 0          | 0            |
| 650  | 0          | 0            |
| 700  | 0          | 0            |
| 750  | 0          | 0            |
| 800  | 0          | 0            |
| 850  | 0          | 0            |
| 900  | 0          | 0            |
| 950  | 0          | 0            |
| 1000 | 0          | 0            |





## 简要说明

### 一、本章统计的主要内容

本章资料反映东城区交通运输、仓储和邮政业方面的财务情况，主要包括：按登记注册类型、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标，指标包括：法人单位数、资产总计、流动资产、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、主营业务收入、主营业务成本、主营业务税金及附加、销售费用、管理费用、利润总额、应交所得税、应交增值税等。

### 二、本章资料的统计范围

本章资料中交通运输、仓储和邮政业行业分类按《2011 年国民经济行业分类标准》划分。本章所有交通运输、仓储和邮政业统计范围为限额以上交通运输、仓储和邮政业，即年主营业务收入 500 万元及以上的交通运输、仓储和邮政业法人单位。

### 三、本章数据来源

本章交通运输、仓储和邮政业企业统计数据来源于北京市统计局、国家统计局北京调查总队反馈数据。

## 6-1 限额以上交通运输、仓储和邮政业

| 项目              | 法人单位<br>数(个) | 资产总计          | 流动资产          | 固定资产<br>原价    |
|-----------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>总计</b>       | <b>44</b>    | <b>837214</b> | <b>345126</b> | <b>291162</b> |
| <b>按隶属关系分</b>   |              |               |               |               |
| 中央              | 8            | 579838        | 194651        | 231570        |
| 市               | 3            | 176267        | 79571         | 53294         |
| 区(县)            | 33           | 81109         | 70904         | 6299          |
| <b>按登记注册类型分</b> |              |               |               |               |
| 内资              | 41           | 831614        | 340954        | 290584        |
| 国有              | 3            | 568849        | 184442        | 231398        |
| 集体              | 1            | ***           | ***           | ***           |
| 国有独资            | 1            | ***           | ***           | ***           |
| 其他有限责任公司        | 17           | 50072         | 41861         | 4847          |
| 股份有限公司          | 1            | ***           | ***           | ***           |
| 私营有限责任公司        | 17           | 33450         | 31533         | 1315          |
| 私营股份有限公司        | 1            | ***           | ***           | ***           |
| 港澳台商投资          | 2            | 3089          | 1909          | 330           |
| 港澳台商独资          | 2            | 3089          | 1909          | 330           |
| 外商投资            | 1            | ***           | ***           | ***           |
| 中外合资经营          | 1            | ***           | ***           | ***           |
| <b>按行业类别分</b>   |              |               |               |               |
| 道路运输            | 8            | 175837        | 77551         | 56542         |
| 装卸搬运和运输代理业      | 31           | 89477         | 80475         | 2933          |
| 仓储业             | 1            | ***           | ***           | ***           |
| 邮政业             | 4            | 569051        | 184470        | 231581        |

# 基本情况及主要经济指标（2013 年）

单位：万元

| 累计折旧   | 负债合计   | 所有者权益<br>合计 | # 实收资本 |        |      |       |
|--------|--------|-------------|--------|--------|------|-------|
|        |        |             |        | 国家资本   | 集体资本 | 法人资本  |
| 266184 | 432030 | 405184      | 257955 | 221526 | 95   | 27466 |
| 210568 | 237262 | 342576      | 221466 | 220266 |      | 1200  |
| 48186  | 126820 | 49448       | 23610  | 1260   |      | 22350 |
| 7430   | 67949  | 13160       | 12880  |        | 95   | 3916  |
| 265255 | 428452 | 403162      | 256655 | 221526 | 95   | 27160 |
| 210047 | 230251 | 338598      | 219665 | 219465 |      | 200   |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***   |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***   |
| 3921   | 34640  | 15432       | 7708   | 2061   |      | 2937  |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***   |
| 2608   | 28415  | 5035        | 6678   |        |      | 2514  |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***   |
| 150    | 1863   | 1226        | 636    |        |      |       |
| 150    | 1863   | 1226        | 636    |        |      |       |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***   |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***   |
| 50495  | 126173 | 49664       | 23111  |        |      | 21592 |
| 5317   | 74079  | 15398       | 14899  | 2261   | 95   | 5374  |
| ***    | ***    | ***         | ***    | ***    | ***  | ***   |
| 210265 | 231014 | 338037      | 219445 | 219265 |      |       |

## 6-1 限额以上交通运输、仓储和邮政业

| 项目              |             |            |            | 主营业务收入        |
|-----------------|-------------|------------|------------|---------------|
|                 | 个人资本        | 港澳台资本      | 外商资本       |               |
| <b>总计</b>       | <b>7874</b> | <b>636</b> | <b>359</b> | <b>728987</b> |
| <b>按隶属关系分</b>   |             |            |            |               |
| 中央              |             |            |            | 472311        |
| 市               |             |            |            | 99491         |
| 区（县）            | 7874        | 636        | 359        | 157185        |
| <b>按登记注册类型分</b> |             |            |            |               |
| 内资              | 7874        |            |            | 720970        |
| 国有              |             |            |            | 458423        |
| 集体              | ***         | ***        | ***        | ***           |
| 国有独资            | ***         | ***        | ***        | ***           |
| 其他有限责任公司        | 2710        |            |            | 101454        |
| 股份有限公司          | ***         | ***        | ***        | ***           |
| 私营有限责任公司        | 4165        |            |            | 52292         |
| 私营股份有限公司        | ***         | ***        | ***        | ***           |
| 港澳台商投资          |             | 636        |            | 3540          |
| 港澳台商独资          |             | 636        |            | 3540          |
| 外商投资            | ***         | ***        | ***        | ***           |
| 中外合资经营          | ***         | ***        | ***        | ***           |
| <b>按行业类别分</b>   |             |            |            |               |
| 道路运输            | 883         | 636        |            | 78294         |
| 装卸搬运和运输代理业      | 6811        |            | 359        | 184371        |
| 仓储业             | ***         | ***        | ***        | ***           |
| 邮政业             | 180         |            |            | 460765        |



基本情况及主要经济指标（2013 年） 续表

单位：万元

| 主营业务成本 | 主营业务税金及附加 | 营业费用  | 管理费用  | 财务费用 | 利润总额   | 应交所得税 | 应交增值税 |
|--------|-----------|-------|-------|------|--------|-------|-------|
| 647816 | 6759      | 15376 | 97335 | 725  | -5633  | 1222  | 3865  |
| 423929 | 4948      | 581   | 75539 | -31  | -9333  | 380   | 363   |
| 83591  | 619       | 5596  | 10582 | -443 | 8762   | 256   | 2452  |
| 140296 | 1192      | 9198  | 11215 | 1198 | -5063  | 586   | 1050  |
| 641493 | 6581      | 15376 | 96114 | 716  | -5917  | 1143  | 3778  |
| 412778 | 4881      | 230   | 74144 | -28  | -10290 | 110   | 39    |
| ***    | ***       | ***   | ***   | ***  | ***    | ***   | ***   |
| ***    | ***       | ***   | ***   | ***  | ***    | ***   | ***   |
| 87408  | 476       | 3507  | 8421  | 172  | 2684   | 635   | 1034  |
| ***    | ***       | ***   | ***   | ***  | ***    | ***   | ***   |
| 41623  | 520       | 5357  | 5261  | 973  | -1430  | 134   | 558   |
| ***    | ***       | ***   | ***   | ***  | ***    | ***   | ***   |
| 2490   | 162       |       | 664   | 2    | 223    | 56    | 24    |
| 2490   | 162       |       | 664   | 2    | 223    | 56    | 24    |
| ***    | ***       | ***   | ***   | ***  | ***    | ***   | ***   |
| ***    | ***       | ***   | ***   | ***  | ***    | ***   | ***   |
| 62383  | 816       | 6428  | 9767  | -410 | 8349   | 268   | 2183  |
| 167611 | 744       | 7503  | 11946 | 1174 | -4187  | 734   | 1544  |
| ***    | ***       | ***   | ***   | ***  | ***    | ***   | ***   |
| 413206 | 5161      | 1197  | 75455 | -37  | -10287 | 98    | 48    |

## 指标解释

**1. 资产总计** 指企业过去的交易或者事项形成的、由企业拥有或者控制的、预期会给企业带来经济利益的资源。资产一般按流动性分为流动资产和非流动资产。其中流动资产可分为货币资金、交易性金融资产、应收票据、应收账款、预付款项、其他应收款、存货等；非流动资产可分为长期股权投资、固定资产、无形资产及其他非流动资产等。根据会计“资产负债表”中“资产总计”项目的期末余额数填报。

**2. 所有者权益** 指企业资产扣除负债后由所有者享有的剩余权益。公司的所有者权益又称股东权益。包括实收资本、资本公积、盈余公积、未分配利润等。

**3. 实收资本** 指企业各投资者实际投入的资本（或股本）总额，包括货币、实物、无形资产等各种形式的投入。实收资本按投资主体可分为国家资本、集体资本、法人资本、个人资本、港澳台资本和外商资本。

**4. 主营业务收入** 指企业确认的销售商品、提供劳务等主营业务的收入。

**5. 主营业务成本** 指企业经营主要业务所发生的成本总额。

**6. 主营业务税金及附加** 指企业经营主要业务应负担的营业税、消费税、城市维护建设税、教育费附加等。

**7. 营业利润** 指企业从事生产经营活动所取得的利润。

**8. 利润总额** 指企业在一定会计期间的经营成果，是生产经营过程中各种收入扣除各种耗费后的盈余，反映企业在报告期内实现的盈亏总额。

**9. 应交增值税** 指企业按税法规定，从事货物销售或提供加工、修理修配劳务等增加货物价值的活动本期应缴纳的税金。

应交增值税 = 销项税额 - (进项税额 - 进项税额转出) - 出口抵减内销产品应纳税额 - 减免税款 + 出口退税

应交增值税不含期初未抵扣税额。



2014 年北京东城统计年鉴    BeiJing DongCheng Statistical YearBook

## 七、批发和零售业、住宿和餐饮业





## 简要说明

### 一、本章统计的主要内容

本章资料反映东城区批发零售贸易业和住宿、餐饮业方面的财务情况，主要包括：按登记注册类型、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标，指标包括：法人单位数、资产总计、流动资产、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、主营业务收入、主营业务成本、主营业务税金及附加、销售费用、管理费用、利润总额、应交所得税、应交增值税等。

本章资料还反映了东城区社会消费品零售额情况、限额以上批发零售企业商品购、销、存总值和商品分类销售情况、连锁企业情况和住宿业经营、接待情况。

### 二、本章资料的统计范围

本章资料中批发零售贸易业和住宿、餐饮业分类按《2011 年国民经济行业分类标准》划分。本章所有批发零售贸易业和住宿、餐饮业统计范围为限额以上批发零售贸易业和住宿、餐饮业单位，具体为 1. 批发业：年主营业务收入 2000 万元及以上的批发业法人单位、年经营性单位收入 2000 万元及以上的批发业产业活动单位、年营业收入 2000 万元及以上的批发业个体经营户；2. 零售业：年主营业务收入 500 万元及以上的零售业法人单位、年经营性单位收入 500 万元及以上的零售业产业活动单位、年营业收入 500 万元及以上的零售业个体经营户；3. 住宿业：星级饭店、星级饭店以外年主营业务收入 200 万元及以上的住宿业法人单位、年经营性单位收入 200 万元及以上的住宿业产业活动单位、年营业收入 200 万元及以上的住宿业个体经营户；4. 餐饮业：年主营业务收入 200 万元及以上的餐饮业法人单位、年经营性单位收入 200 万元及以上的餐饮业产业活动单位、年营业收入 200 万元及以上的餐饮业个体经营户。

### 三、数据来源

本章批发零售贸易业和住宿、餐饮业企业统计数据来源于北京市统计局、国家统计局北京调查总队反馈数据。

## 7-1 限额以上批发零售贸易业基本

| 项目              | 法人单位<br>数（个） | 资产总计            | 流动资产            | 固定资产<br>原价    |
|-----------------|--------------|-----------------|-----------------|---------------|
| <b>总计</b>       | <b>633</b>   | <b>41848474</b> | <b>27641870</b> | <b>818330</b> |
| <b>按隶属关系分</b>   |              |                 |                 |               |
| 中央              | 85           | 24428785        | 14649684        | 313451        |
| 市               | 38           | 4623253         | 2574247         | 84218         |
| 区（县）            | 34           | 947735          | 780369          | 48524         |
| 其他              | 476          | 11848701        | 9637569         | 372137        |
| <b>按登记注册类型分</b> |              |                 |                 |               |
| 内资              | 566          | 35601548        | 22631190        | 634221        |
| 国有              | 52           | 5286925         | 3219084         | 73646         |
| 集体              | 5            | 28045           | 27736           | 139           |
| 股份合作            | 7            | 37606           | 32896           | 259           |
| 集体联营            | 1            | ***             | ***             | ***           |
| 国有独资公司          | 20           | 10145155        | 3696679         | 191125        |
| 其他有限责任公司        | 202          | 14894908        | 11646160        | 270867        |
| 股份有限公司          | 12           | 2616785         | 1597545         | 40967         |
| 私营合伙            | 1            | ***             | ***             | ***           |
| 私营有限责任公司        | 261          | 2572281         | 2391564         | 57031         |
| 私营股份有限公司        | 5            | 2680            | 2468            | 84            |
| 港澳台商投资          | 27           | 1466475         | 1173340         | 72705         |
| 与港澳台商合资经营       | 2            | 3579            | 3578            | 1             |
| 港澳台商独资          | 25           | 1462896         | 1169762         | 72704         |
| 外商投资            | 40           | 4780451         | 3837339         | 111404        |
| 中外合资经营          | 6            | 262513          | 221119          | 14714         |
| 外资企业            | 34           | 4517939         | 3616220         | 96690         |
| <b>按行业类别分</b>   |              |                 |                 |               |
| 批发业             | 379          | 34479380        | 22799585        | 516968        |
| 零售业             | 254          | 7369095         | 4842285         | 301362        |

# 情况及主要经济指标（2013 年）

单位：万元

| 累计折旧   | 负债合计     | 所有者权益<br>合计 | # 实收资本  | 国家资本    | 集体资本  | 法人资本    |
|--------|----------|-------------|---------|---------|-------|---------|
| 595088 | 29913440 | 11935035    | 4325363 | 1055135 | 25673 | 1958110 |
| 126846 | 17110028 | 7318757     | 2374555 | 962909  | 2400  | 1394586 |
| 73366  | 3433622  | 1189631     | 276256  | 29736   | 23    | 222374  |
| 22946  | 624813   | 322923      | 157571  | 44769   | 2936  | 87863   |
| 371930 | 8744976  | 3103725     | 1516981 | 17720   | 20313 | 253288  |
| 335958 | 25470528 | 10131021    | 3277398 | 1054877 | 25673 | 1919375 |
| 46413  | 3952757  | 1334168     | 863967  | 507320  |       | 356647  |
| 262    | 28266    | -221        | 1129    |         | 1108  | 21      |
| 572    | 28304    | 9301        | 3888    |         | 40    | 3101    |
| ***    | ***      | ***         | ***     | ***     | ***   | ***     |
| 51034  | 6401652  | 3743503     | 456071  | 405836  |       | 50235   |
| 168276 | 11373332 | 3521577     | 1518517 | 98121   | 21960 | 1315417 |
| 32564  | 1407557  | 1209229     | 223495  | 43600   | 2485  | 127308  |
| ***    | ***      | ***         | ***     | ***     | ***   | ***     |
| 36611  | 2263457  | 308823      | 209221  |         |       | 66647   |
| 90     | 1759     | 921         | 980     |         |       |         |
| 20265  | 1046750  | 419725      | 322439  |         |       | 110     |
| 120    | 2426     | 1154        | 250     |         |       | 110     |
| 20144  | 1044325  | 418571      | 322189  |         |       |         |
| 238866 | 3396162  | 1384290     | 725526  | 258     |       | 38626   |
| 7021   | 234587   | 27925       | 104756  | 258     |       | 38626   |
| 231845 | 3161574  | 1356364     | 620770  |         |       |         |
| 410576 | 24274443 | 10204937    | 3592582 | 1021249 | 3025  | 1648421 |
| 184512 | 5638996  | 1730098     | 732781  | 33886   | 22648 | 309690  |

7-1 限额以上批发零售贸易业基本情况

| 项目              |               |               |               | 主营业务收入          |
|-----------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|
|                 | 个人资本          | 港澳台资本         | 外商资本          |                 |
| <b>总计</b>       | <b>277196</b> | <b>322660</b> | <b>686589</b> | <b>51887989</b> |
| <b>按隶属关系分</b>   |               |               |               |                 |
| 中央              | 660           |               | 14000         | 27402265        |
| 市               | 23636         | 356           | 132           | 3091360         |
| 区（县）            | 22003         |               |               | 2993469         |
| 其他              | 230897        | 322304        | 672458        | 18400895        |
| <b>按登记注册类型分</b> |               |               |               |                 |
| 内资              | 277119        |               | 355           | 43024661        |
| 国有              |               |               |               | 11908010        |
| 集体              |               |               |               | 45523           |
| 股份合作            | 747           |               |               | 16696           |
| 集体联营            | ***           | ***           | ***           | ***             |
| 国有独资公司          |               |               |               | 3736031         |
| 其他有限责任公司        | 82665         |               | 355           | 21883493        |
| 股份有限公司          | 50103         |               |               | 1925910         |
| 私营合伙            | ***           | ***           | ***           | ***             |
| 私营有限责任公司        | 142574        |               |               | 3470624         |
| 私营股份有限公司        | 980           |               |               | 10992           |
| 港澳台商投资          | 25            | 322304        |               | 1482588         |
| 与港澳台商合资经营       | 25            | 116           |               | 4036            |
| 港澳台商独资          |               | 322189        |               | 1478552         |
| 外商投资            | 53            | 356           | 686234        | 7380739         |
| 中外合资经营          | 53            | 356           | 65464         | 507311          |
| 外资企业            |               |               | 620770        | 6873428         |
| <b>按行业类别分</b>   |               |               |               |                 |
| 批发业             | 172243        | 272908        | 474738        | 46009235        |
| 零售业             | 104953        | 49753         | 211852        | 5878753         |



# 及主要经济指标（2013 年） 续表

单位：万元

| 主营业务成本          | 主营业务税金及附加    | 营业费用           | 管理费用           | 财务费用          | 利润总额           | 应交所得税         | 应交增值税         |
|-----------------|--------------|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
| <b>48291676</b> | <b>94660</b> | <b>2101512</b> | <b>1105269</b> | <b>324611</b> | <b>1716562</b> | <b>224076</b> | <b>402995</b> |
| 26592430        | 27931        | 271058         | 278416         | 230834        | 1027070        | 83507         | 26512         |
| 2774695         | 12269        | 165008         | 91653          | 68094         | 173860         | 14942         | 31466         |
| 2877828         | 2134         | 51848          | 27654          | 9519          | 55445          | 11556         | 22485         |
| 16046722        | 52325        | 1613598        | 707547         | 16164         | 460186         | 114071        | 322532        |
| 41086861        | 59969        | 877782         | 601566         | 335543        | 1413018        | 158982        | 165482        |
| 11688876        | 14893        | 73599          | 69920          | 80083         | 90610          | 18038         | 9301          |
| 44405           | 223          | 228            | 1562           | -3            | -306           | 134           | 522           |
| 14126           | 41           | 1748           | 948            | 4             | 157            | 48            | 231           |
| ***             | ***          | ***            | ***            | ***           | ***            | ***           | ***           |
| 3601201         | 5176         | 64607          | 102256         | 144665        | 625937         | 6395          | 9316          |
| 20807803        | 28167        | 436829         | 255449         | 86830         | 517624         | 104093        | 68617         |
| 1747248         | 4429         | 76777          | 57589          | -1856         | 166259         | 17296         | 33133         |
| ***             | ***          | ***            | ***            | ***           | ***            | ***           | ***           |
| 3154800         | 6862         | 217563         | 112659         | 25640         | 10150          | 12833         | 42715         |
| 10093           | 16           | 404            | 458            | 9             | 18             | 5             | 144           |
| 1249527         | 9045         | 183119         | 54487          | 2225          | 49778          | 8146          | 33497         |
| 1842            | 24           | 358            | 1141           | -3            | 667            | 156           | 232           |
| 1247685         | 9022         | 182761         | 53347          | 2228          | 49111          | 7991          | 33265         |
| 5955287         | 25645        | 1040611        | 449217         | -13157        | 253765         | 56947         | 204016        |
| 441908          | 1081         | 19997          | 46076          | 4413          | -768           | 3632          | 8909          |
| 5513379         | 24565        | 1020615        | 403141         | -17569        | 254534         | 53316         | 195107        |
| 43337031        | 66324        | 1462007        | 839383         | 256733        | 1452725        | 176041        | 241552        |
| 4954645         | 28336        | 639505         | 265886         | 67878         | 263836         | 48035         | 161443        |

## 7-2 限额以上住宿、餐饮业基本

| 项目               | 法人单位<br>数(个) | 资产总计           | 流动资产           | 固定资产<br>原价     |
|------------------|--------------|----------------|----------------|----------------|
| <b>总计</b>        | <b>360</b>   | <b>3636461</b> | <b>1352996</b> | <b>1109062</b> |
| <b>按隶属关系分</b>    |              |                |                |                |
| 中央               | 35           | 349094         | 104064         | 177366         |
| 市                | 42           | 1198092        | 393077         | 333464         |
| 区(县)             | 12           | 63906          | 33024          | 10195          |
| 其他               | 271          | 2025369        | 822831         | 588037         |
| <b>按登记注册类型分组</b> |              |                |                |                |
| 内资               | 315          | 2145946        | 755469         | 719372         |
| 国有               | 51           | 724551         | 174174         | 342285         |
| 集体               | 7            | 4845           | 1032           | 440            |
| 股份合作             | 8            | 11130          | 6470           | 4479           |
| 国有独资             | 3            | 79067          | 10174          | 58832          |
| 其他有限责任公司         | 109          | 1093038        | 431269         | 273993         |
| 股份有限公司           | 3            | 14475          | 10220          | 2837           |
| 私营独资             | 2            | 1154           | 1150           | 3              |
| 私营合伙             | 2            | 777            | 333            | 60             |
| 私营有限责任公司         | 126          | 214436         | 118962         | 36033          |
| 私营股份有限公司         | 4            | 2473           | 1684           | 411            |
| 港澳台商投资           | 25           | 918449         | 460465         | 244993         |
| 与港澳台商合资经营        | 11           | 579605         | 282432         | 164992         |
| 与港澳台商合作经营        | 2            | 134020         | 90015          | 43386          |
| 港澳台商独资           | 12           | 204824         | 88017          | 36615          |
| 外商投资             | 20           | 572066         | 137063         | 144697         |
| 中外合资经营           | 7            | 282086         | 52326          | 77006          |
| 中外合作经营           | 1            | ***            | ***            | ***            |
| 外资企业             | 12           | 254356         | 76515          | 40289          |
| <b>按行业类别分</b>    |              |                |                |                |
| 住宿业              | 163          | 2807139        | 1046211        | 929237         |
| 餐饮业              | 197          | 829322         | 306786         | 179825         |

# 情况及主要经济指标（2013 年）

单位：万元

| 累计折旧          | 负债合计           | 所有者<br>权益合计    | # 实收资本         | 国家资本          | 集体资本        | 法人资本          |
|---------------|----------------|----------------|----------------|---------------|-------------|---------------|
| <b>889962</b> | <b>2543618</b> | <b>1092843</b> | <b>1238951</b> | <b>214644</b> | <b>4070</b> | <b>549093</b> |
|               |                |                |                |               |             |               |
| 119194        | 185118         | 163975         | 62502          | 12614         | 3483        | 41385         |
| 258987        | 757751         | 440341         | 476012         | 153131        | 268         | 321071        |
| 6718          | 57435          | 6471           | 15176          | 5453          | 103         | 9323          |
| 505063        | 1543313        | 482056         | 685262         | 43446         | 216         | 177314        |
|               |                |                |                |               |             |               |
| 437663        | 1504869        | 641077         | 676548         | 189489        | 4070        | 434313        |
| 219868        | 589630         | 134921         | 160208         | 108471        |             | 51737         |
| 1466          | 1603           | 3242           | 3853           |               | 3850        | 3             |
| 4095          | 3903           | 7227           | 420            |               | 33          | 125           |
| 22708         | 12078          | 66989          | 65183          | 64418         |             | 765           |
| 160699        | 662519         | 430520         | 402765         | 16601         | 187         | 363314        |
| 2564          | 17856          | -3382          | 3240           |               |             |               |
| 42            | 71             | 1082           | 2              |               |             |               |
| 74            | 428            | 349            | 510            |               |             | 310           |
| 25890         | 215924         | -1487          | 39804          |               |             | 17558         |
| 259           | 857            | 1616           | 563            |               |             | 500           |
| 322356        | 664421         | 254029         | 430773         | 23790         |             | 106395        |
| 189434        | 513422         | 66183          | 176332         | 23790         |             | 77702         |
| 72154         | 24754          | 109266         | 129979         |               |             | 28693         |
| 60769         | 126244         | 78580          | 124463         |               |             |               |
| 129943        | 374329         | 197737         | 131629         | 1364          |             | 8386          |
| 83826         | 137645         | 144442         | 26320          | 1364          |             | 8386          |
| ***           | ***            | ***            | ***            | ***           | ***         | ***           |
| 27839         | 200665         | 53691          | 95365          |               |             |               |
|               |                |                |                |               |             |               |
| 746475        | 1928890        | 878250         | 1091695        | 213845        | 3873        | 503088        |
| 143487        | 614729         | 214593         | 147256         | 798           | 197         | 46006         |

## 7-2 限额以上住宿、餐饮业基本情况

| 项目               |              |               |               | 主营业务收入         | 主营业务成本        |
|------------------|--------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
|                  | 个人资本         | 港澳台           | 外商资本          |                |               |
| <b>总计</b>        | <b>48829</b> | <b>300873</b> | <b>121442</b> | <b>2217423</b> | <b>813857</b> |
| <b>按隶属关系分</b>    |              |               |               |                |               |
| 中央               |              | 5020          |               | 125404         | 35741         |
| 市                | 110          | 1232          | 200           | 230286         | 53810         |
| 区（县）             | 297          |               |               | 40161          | 15162         |
| 其他               | 48422        | 294622        | 121242        | 1821572        | 709144        |
| <b>按登记注册类型分组</b> |              |               |               |                |               |
| 内资               | 48676        |               |               | 781208         | 251581        |
| 国有               |              |               |               | 167741         | 37381         |
| 集体               |              |               |               | 3828           | 1997          |
| 股份合作             | 262          |               |               | 7336           | 2888          |
| 国有独资             |              |               |               | 24395          | 3145          |
| 其他有限责任公司         | 22663        |               |               | 362372         | 124479        |
| 股份有限公司           | 3240         |               |               | 2655           | 585           |
| 私营独资             | 2            |               |               | 1864           | 828           |
| 私营合伙             | 200          |               |               | 785            | 337           |
| 私营有限责任公司         | 22246        |               |               | 207032         | 78754         |
| 私营股份有限公司         | 63           |               |               | 3200           | 1188          |
| 港澳台商投资           | 153          | 300436        |               | 371091         | 100444        |
| 与港澳台商合资经营        | 153          | 74687         |               | 114556         | 19626         |
| 与港澳台商合作经营        |              | 101286        |               | 34536          | 2621          |
| 港澳台商独资           |              | 124463        |               | 221999         | 78197         |
| 外商投资             |              | 437           | 121442        | 1065125        | 461833        |
| 中外合资经营           |              | 437           | 16133         | 597773         | 267662        |
| 中外合作经营           | ***          | ***           | ***           | ***            | ***           |
| 外资               |              |               | 95365         | 463016         | 193786        |
| <b>按行业类别分</b>    |              |               |               |                |               |
| 住宿业              | 25782        | 273491        | 71616         | 631529         | 133968        |
| 餐饮业              | 23047        | 27382         | 49826         | 1585894        | 679889        |

# 及主要经济指标 (2013 年) 续表

单位：万元

| 主营业务税金<br>及附加 | 营业<br>费用 | 管理<br>费用 | 财务费用  | 利润<br>总额 | 应交<br>所得税 | 应交<br>增值税 |
|---------------|----------|----------|-------|----------|-----------|-----------|
| 119208        | 853784   | 385457   | 50285 | 26243    | 30540     | 4168      |
| 7024          | 32488    | 46240    | 1692  | 3592     | 2204      | 36        |
| 12200         | 76761    | 96006    | 19272 | -23854   | 1396      | 627       |
| 2131          | 18219    | 4857     | -330  | 3376     | 662       | 200       |
| 97853         | 726317   | 238353   | 29651 | 43129    | 26279     | 3305      |
| 44058         | 300756   | 208895   | 30394 | -22504   | 9838      | 937       |
| 9338          | 58013    | 78568    | 14702 | -26769   | 937       | 295       |
| 213           | 1073     | 538      | 10    | -5       | 10        |           |
| 416           | 3064     | 1238     | 16    | -285     | 20        |           |
| 1265          | 7229     | 11714    | 532   | 458      | 116       | 252       |
| 20930         | 137480   | 83759    | 8511  | 14677    | 7856      | 386       |
| 141           | 1136     | 411      | 1392  | -1012    | 3         |           |
| 104           | 726      | 60       | 12    | 134      | 43        |           |
| 44            | 284      | 117      |       | 5        | 1         |           |
| 11428         | 89941    | 32405    | 5189  | -9615    | 845       | 4         |
| 179           | 1812     | 84       | 31    | -91      | 8         |           |
| 18757         | 139327   | 83837    | 14160 | 15325    | 7291      | 1231      |
| 6461          | 27204    | 50418    | 16140 | -4717    | 1860      | 30        |
| 1923          | 18429    | 4323     | -2976 | 10303    | 2845      |           |
| 10373         | 93694    | 29096    | 996   | 9739     | 2586      | 1200      |
| 56393         | 413701   | 92725    | 5731  | 33423    | 13411     | 2001      |
| 30985         | 243926   | 40859    | 2322  | 9518     | 3171      | 1456      |
| ***           | ***      | ***      | ***   | ***      | ***       | ***       |
| 25165         | 166596   | 48848    | 2604  | 26347    | 10241     | 545       |
| 35471         | 197267   | 239244   | 45223 | -10699   | 12583     | 238       |
| 83736         | 656518   | 146213   | 5062  | 36942    | 17958     | 3930      |

### 7-3 社会消费品零售额（2013 年）

单位：万元

| 项目                  | 2013 年         |
|---------------------|----------------|
| <b>总计</b>           | <b>8391646</b> |
| <b>限额以上单位零售额</b>    | 7856095        |
| 餐饮业                 | 543843         |
| 批发业                 | 2108644        |
| 零售业                 | 5011191        |
| 住宿业                 | 192417         |
| <b>限额以下单位及个体零售额</b> | 284741         |
| <b>商品交易市场零售额</b>    | 250810         |

### 7-4 连锁企业汇总表

| 项目               | 单位  | 合计      |         |      | # 直营店   |         |      |
|------------------|-----|---------|---------|------|---------|---------|------|
|                  |     | 2013 年  | 2012 年  | ± %  | 2013 年  | 2012 年  | ± %  |
| <b>门店总数</b>      | 个   | 2676    | 2433    | 10.0 | 2193    | 2035    | 7.7  |
| 批发和零售业           | 个   | 1086    | 1040    | 4.4  | 641     | 657     | -2.4 |
| 住宿和餐饮业           | 个   | 1590    | 1393    | 14.1 | 1552    | 1378    | 12.6 |
| <b>零售额</b>       | 万元  | 4363512 | 4044878 | 7.8  | 4153414 | 3865856 | 7.4  |
| 批发和零售业           | 万元  | 3122920 | 2867049 | 8.9  | 2941887 | 2711303 | 8.5  |
| 住宿和餐饮业           | 万元  | 1240592 | 1177829 | 5.3  | 1211527 | 1154553 | 4.9  |
| <b>营业面积</b>      | 平方米 | 2248600 | 2208199 | 19.4 | 2145304 | 2126399 | 0.8  |
| 批发和零售业           | 平方米 | 1636421 | 1649652 | -0.8 | 1583778 | 1609181 | -1.5 |
| 住宿和餐饮业           | 平方米 | 612179  | 558547  | 9.6  | 561526  | 517218  | 8.5  |
| <b>年末从业人员</b>    | 人   | 96025   | 96677   | -0.6 | 90970   | 90847   | 0.1  |
| <b>经营餐饮业务餐位数</b> | 个   | 245708  | 170395  | 44.1 | 237342  | 165421  | 43.4 |

## 7-5 限额以上批发零售企业商品购、销、存总值（2013 年）

单位：万元

| 项目                | 商品购进总额          | 商品销售总额          | 年末库存额          |
|-------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| <b>总计</b>         | <b>62484645</b> | <b>66085119</b> | <b>4835938</b> |
| <b>批发业</b>        | 56182524        | 58910057        | 3805505        |
| 农、林、牧产品批发         | 4385710         | 4471853         | 439799         |
| 食品、饮料及烟草制品批发      | 3160437         | 3542621         | 314576         |
| 纺织、服装及家庭用品批发      | 6101215         | 7167588         | 598443         |
| 文化、体育用品及器材批发      | 3296277         | 3432713         | 385354         |
| 医药及医疗器材批发         | 3182237         | 3583516         | 533377         |
| 矿产品、建材及化工产品批发     | 28472531        | 28675473        | 987733         |
| 机械设备、五金产品及电子产品批发  | 7240406         | 7684022         | 509929         |
| 贸易经纪与代理           | 296756          | 291232          | 27794          |
| 其他批发业             | 46955           | 61040           | 8500           |
| <b>零售业</b>        | 6302121         | 7175062         | 1030433        |
| 综合零售              | 797519          | 981738          | 27922          |
| 食品、饮料及烟草制品专门零售    | 312967          | 386834          | 56761          |
| 纺织、服装及日用品专门零售     | 698146          | 929026          | 160086         |
| 文化、体育用品及器材专门零售    | 1020706         | 1033400         | 454756         |
| 医药及医疗器材专门零售       | 1820334         | 1913906         | 153515         |
| 汽车、摩托车、燃料及零配件专门零售 | 633240          | 680590          | 108528         |
| 家用电器及电子产品专门零售     | 927345          | 1144850         | 47762          |
| 五金、家具及室内装饰材料专门零售  | 33301           | 44423           | 9752           |
| 货摊、无店铺及其他零售业      | 58564           | 60296           | 11351          |

## 7-6 限额以上批发零售企业商品分类销售情况（2013 年）

单位：万元

| 项目                  | 商品销售总额          |
|---------------------|-----------------|
| <b>总计</b>           | <b>66085119</b> |
| <b>粮油、食品、饮料、烟酒类</b> | 6591067         |
| 粮油、食品类              | 5108017         |
| # 粮油类               | 3560646         |
| 肉禽蛋类类值合计            | 60261           |
| 水产品类                | 29120           |
| 蔬菜类                 | 13590           |
| 干鲜果品类               | 56263           |
| 饮料类                 | 144140          |
| 烟酒类                 | 1338910         |
| # 酒类                | 1068495         |
| <b>服装、鞋帽、针纺织品类</b>  | 1689526         |
| 服装类                 | 1064177         |
| 鞋帽类                 | 307567          |
| 针纺织品类               | 317782          |
| <b>化妆品类</b>         | 300474          |
| <b>金银珠宝类</b>        | 3066968         |
| # 黄金及饰品、铂金饰品类       | 719845          |
| <b>日用品类</b>         | 1107737         |
| # 洗涤用品类类值合计         | 222213          |
| 儿童玩具类               | 46664           |
| <b>五金、电料类</b>       | 67603           |



7-6 续表

单位：万元

| 项目          | 商品销售总额  |
|-------------|---------|
| 体育、娱乐用品类    | 2183870 |
| 书报杂志类       | 607548  |
| 电子出版物及音像制品类 | 23957   |
| 家用电器和音像器材类  | 651496  |
| 中西药品类       | 5011354 |
| # 西药类       | 3839081 |
| 中草药及中成药类    | 653936  |
| 文化办公用品类     | 1599097 |
| 家具类         | 52174   |
| 通讯器材类       | 5974854 |
| 煤炭及制品类      | 8340071 |
| 木材及制品类      | 260285  |
| 石油及制品类      | 7270603 |
| 化工材料及制品类    | 8671947 |
| # 化肥类       | 1784019 |
| 金属材料类       | 4091614 |
| 建筑及装潢材料类    | 42724   |
| 机电产品及设备类    | 3716175 |
| # 农机类       | 0       |
| 汽车类         | 781960  |
| # 汽车配件类     | 156673  |
| 种子饲料类       | 311164  |
| 棉麻类         | 825151  |
| 其他类         | 2845701 |

## 7-7 限额以上住宿业经营情况（2013 年）

| 项目              | 单位数 (个)    | 营业额<br>(万元)   |               |
|-----------------|------------|---------------|---------------|
|                 |            |               | # 客房收入 (万元)   |
| <b>总计</b>       | <b>178</b> | <b>767165</b> | <b>552686</b> |
| <b>按登记注册类型分</b> |            |               |               |
| 内资              | 152        | 435965        | 377005        |
| 国有              | 47         | 160891        | 81042         |
| 集体              | 2          | 970           | 653           |
| 股份合作            | 3          | 2785          | 2103          |
| 国有独资公司          | 3          | 21765         | 13386         |
| 其他有限责任公司        | 64         | 213092        | 150441        |
| 股份有限公司          | 2          | 2327          | 1553          |
| 私营合伙            | 1          | ***           | ***           |
| 私营有限责任公司        | 29         | 33432         | 27745         |
| 私营股份有限公司        | 1          | ***           | ***           |
| 港澳台商投资          | 18         | 287006        | 147374        |
| 与港澳台商合资经营       | 11         | 138765        | 70322         |
| 与港澳台商合作经营       | 2          | 81489         | 40743         |
| 港澳台商独资          | 5          | 66752         | 36308         |
| 外商投资            | 8          | 44193         | 28307         |
| 中外合资经营          | 3          | 18607         | 11560         |
| 中外合作经营          | 2          | 21781         | 13696         |
| 外资企业            | 3          | 3806          | 3050          |
| <b>按隶属关系分</b>   |            |               |               |
| 中央              | 37         | 124986        | 62003         |
| 市属              | 30         | 183956        | 104258        |
| 区属              | 7          | 6279          | 4631          |
| 其他              | 104        | 451944        | 381793        |

注：此表中数据为 2013 年年报数据。

7-8 限额以上住宿业接待情况（2013 年）

| 项目    | 单位数(个) | 接待住宿者人数(人) | 接待入境住宿者人数(人) | 期末客房数(间) | 期末床位数(个) |
|-------|--------|------------|--------------|----------|----------|
| 总计    | 187    | 5714579    | 1069501      | 34434    | 55807    |
| 按星级分  |        |            |              |          |          |
| 星级饭店  | 69     | 2856430    | 823550       | 17061    | 26274    |
| 五星    | 17     | 1365008    | 558308       | 8372     | 12106    |
| 四星    | 15     | 746122     | 227379       | 4116     | 6221     |
| 三星    | 20     | 503075     | 24073        | 3252     | 5449     |
| 二星    | 16     | 219472     | 13725        | 1253     | 2349     |
| 一星    | 1      | ***        | ***          | ***      | ***      |
| 非星级饭店 | 118    | 2858149    | 245951       | 17373    | 29533    |

注：此表中数据为定期报表数据。

## 指标解释

**1. 社会消费品零售额** 指企业（单位、个体户）通过交易直接售给个人、社会集团非生产、非经营用的实物商品金额，以及提供餐饮服务所取得的收入金额。个人包括城乡居民和入境人员，社会集团包括机关、社会团体、部队、学校、企事业单位、居委会或村委会等。

**2. 批发和零售业单位** 指在流通环节从事商品批发活动和零售活动的单位。

**3. 商品购进总额** 指从本企业（单位）以外的单位和个人购进（包括从国外直接进口）作为转卖或加工后转卖的商品金额（含增值税）。本指标反映批发和零售从国内外市场上购进商品的总价。

**4. 商品销售总额** 指对本企业以外的单位和个人出售的商品金额（包括售给本单位消费用的商品，含增值税）。本指标反映批发和零售业在国内市场上销售商品以及出口商品的总量。

**5. 年末库存额** 对于批发和零售业法人企业和个体经营户，是指取得所有权的全部商品金额（含增值税）；对于批发和零售业产业活动单位，是指期末实际在库且归属法人具有所有权的全部商品金额（含增值税）。这个指标反映批发和零售业的商品库存情况，以及对市场商品供应的保证程度。

**6. 连锁门店** 在连锁企业经营管理的基础上，按照总店（总部）的指示和服务规范要求，承担日常销售业务的店铺，称连锁门店，包括直营店（控股店）和加盟店。

（1）直营店（控股店）是指由连锁企业总部投资开设，按连锁经营管理模式，由总部统一管理的店铺。

（2）加盟店 是指在特许连锁中，被特许人获得特许人授权后，使用其商标、商号、经营模式、专利和专有技术等经营资源建立的店铺，也包括自愿连锁的成员店。

**7. 门店总数** 指该连锁企业所拥有的全部门店（包括直营店和加盟店，下同）数量。其中，总店（如果总公司有门店的话）作为一个直营店处理。此外，有的地区分出控股店，控股店按直营店统计。

**8. 餐饮业企业** 指在一定场所，专门从事对食物进行现场烹饪、调制，并出售给顾客主要供现场消费服务活动的企业。如各种饭馆、中西餐厅、酒馆、茶馆和火车餐车、车站食堂、飞机场餐厅等。

**9. 住宿业企业** 指有偿为顾客提供临时住宿服务活动的单位。如旅游饭店、宾馆、酒店和旅馆、旅店等。

**10. 商品交易市场** 指经有关部门和组织批准设立，有固定场所、设施，有经营管理部门和监管人员，若干市场经营者入内，常年或实际开业三个月以上，集中、公开、独立地进行生活消费品、生产资料等现货商品交易以及提供相关服务的交易场所，包括各类消费品市场，生产资料市场等。



2014 年北京东城统计年鉴    BeiJing DongCheng Statistical YearBook

## 八、金融业、旅游业





## 简要说明

### 一、本章统计的主要内容

本章资料反映东城区金融业财务情况，主要包括：按登记注册类型、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标，指标包括：法人单位数、资产总计、流动资产、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、主营业务收入、主营业务成本、主营业务税金及附加、销售费用、管理费用、利润总额、应交所得税、应交增值税等。

本章资料还反映了东城区旅游业综合情况和旅游区点经营情况。具体为 1. 住宿业、旅游区点、旅行社、旅游餐饮、旅游商业和旅游交通的主要指标，具体指标为单位数、接待总人数、营业收入、从业人员等；2. 各旅游区点的营业收入、门票收入、接待人数、境外人数。

### 二、本章资料的统计范围

本章资料中金融业分类按《2011 年国民经济行业分类标准》划分。本章所有金融业和房地产业统计范围为：

1. 金融业为全部金融业法人单位、需要报送后续表的产业活动单位。
2. 旅游业统计范围包括国际旅游和国内旅游。
3. 旅游区点统计范围为东城区月报监测的 17 家 A 级及以上旅游区（点）和其他主要旅游区（点），涉及的区（点）划分均按照市局 2013 年服务业统计报表制度后附 A 级及以上旅游区（点）和其他主要旅游区（点）名单所列景区等级进行划分。

### 三、数据来源

本章金融业和旅游业统计数据来源于北京市统计局、国家统计局北京调查总队反馈。

## 8-1 金融业企业基本

| 项目              | 法人单位<br>数(个) | 资产总计              | 固定资产<br>原价     | 本年折旧           |
|-----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|
| <b>总计</b>       | <b>227</b>   | <b>1072568253</b> | <b>2452959</b> | <b>1038972</b> |
| <b>按隶属关系分</b>   |              |                   |                |                |
| 中央              | 39           | 929507860         | 1862287        | 745076         |
| 市               | 27           | 93843101          | 451682         | 205922         |
| 区(县)            | 9            | 7453098           | 43891          | 7013           |
| 其他              | 152          | 41764194          | 95100          | 80962          |
| <b>按登记注册类型分</b> |              |                   |                |                |
| 内资              | 197          | 1056442956        | 2429160        | 1015010        |
| 国有              | 3            | 6524011           | 12950          | 1414           |
| 股份合作            | 1            | ***               | ***            | ***            |
| 国有独资公司          | 16           | 479438978         | 33975          | 23766          |
| 其他有限责任公司        | 97           | 123084939         | 227875         | 133127         |
| 股份有限公司          | 51           | 447171900         | 2141054        | 841152         |
| 私营合伙            | 1            | ***               | ***            | ***            |
| 私营有限责任公司        | 27           | 178817            | 13180          | 15488          |
| 私营股份有限公司        | 1            | ***               | ***            | ***            |
| 港澳台商投资          | 9            | 8839129           | 9494           | 10684          |
| 与港澳台商合资经营       | 2            | 2993              | 149            | 255            |
| 港澳台商独资          | 6            | 8796238           | 9254           | 10164          |
| 港澳台商投资股份有限公司    | 1            | ***               | ***            | ***            |
| 外商投资            | 21           | 7286168           | 14305          | 13279          |
| 中外合资经营          | 10           | 2912131           | 10353          | 9607           |
| 外资企业            | 10           | 4351752           | 3882           | 3340           |
| 其他外商投资          | 1            | ***               | ***            | ***            |
| <b>按行业类别分</b>   |              |                   |                |                |
| 货币金融服务          | 56           | 466619057         | 1958484        | 812578         |
| 货币银行服务          | 10           | 381998396         | 1753019        | 711157         |
| 非货币银行服务         | 46           | 84620662          | 205466         | 101421         |
| 资本市场服务          | 92           | 265044400         | 77660          | 65992          |
| 保险业             | 42           | 15278144          | 115553         | 69654          |
| 其他金融业           | 37           | 325626652         | 301262         | 90748          |



# 情况及主要经济指标（2013）

单位：万元

| 负债合计             | 所有者权益<br>合计      | # 实收资本           | 国家资本             | 集体资本          | 法人资本            |
|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|
| <b>599120799</b> | <b>473427222</b> | <b>266172997</b> | <b>241746113</b> | <b>569707</b> | <b>14326847</b> |
| 477023940        | 452483920        | 254157819        | 241043545        | 519858        | 9957976         |
| 82768143         | 11062202         | 2822880          | 419842           | 10000         | 1880037         |
| 7329811          | 115811           | 182              |                  |               | 182             |
| 31998905         | 9765289          | 9192116          | 282726           | 39849         | 2488652         |
| 586257459        | 470165265        | 264503788        | 241553873        | 569707        | 14099799        |
| 6408479          | 95300            |                  |                  |               |                 |
| ***              | ***              | ***              | ***              | ***           | ***             |
| 79838949         | 399600029        | 239992745        | 238092745        |               | 1900000         |
| 108458937        | 14626001         | 5020734          | 603996           | 17169         | 4259782         |
| 391485583        | 55686317         | 14307439         | 2857132          | 529858        | 7815268         |
| ***              | ***              | ***              | ***              | ***           | ***             |
| 54195            | 124622           | 5150190          |                  |               | 118750          |
| ***              | ***              | ***              | ***              | ***           | ***             |
| 8215697          | 623432           | 294425           |                  |               | 41751           |
| 4012             | -1019            | 1000             |                  |               | 751             |
| 8173662          | 622576           | 292425           |                  |               | 40000           |
| ***              | ***              | ***              | ***              | ***           | ***             |
| 4647643          | 2638525          | 1374785          | 192240           |               | 185297          |
| 2180145          | 731986           | 425524           | 192240           |               | 150360          |
| 2441658          | 1910094          | 949261           |                  |               | 34936           |
| ***              | ***              | ***              | ***              | ***           | ***             |
| 430987650        | 35618651         | 9049002          | 420400           |               | 6531782         |
| 354232599        | 27765797         | 5672597          |                  |               | 3683811         |
| 76755051         | 7852855          | 3376405          | 420400           |               | 2847971         |
| 102542000        | 162494924        | 162286176        | 155325670        | 38180         | 1012202         |
| 12665928         | 2612216          | 1841442          | 215440           | 10000         | 1511855         |
| 52925221         | 272701431        | 92996377         | 85784603         | 521527        | 5271008         |

## 8-1 金融业企业基本情况

| 项目              |                |               |                | 主营业务收入        |
|-----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
|                 | 个人资本           | 港澳台资本         | 外商资本           |               |
| <b>总计</b>       | <b>5597344</b> | <b>933648</b> | <b>2999338</b> | <b>993368</b> |
| <b>按隶属关系分</b>   |                |               |                |               |
| 中央              | 262477         | 672795        | 1701169        | 710306        |
| 市               | 152760         |               | 360241         | 69848         |
| 区（县）            |                |               |                |               |
| 其他              | 5182107        | 260854        | 937928         | 213214        |
| <b>按登记注册类型分</b> |                |               |                |               |
| 内资              | 5596284        | 680975        | 2003150        | 912763        |
| 国有              |                |               |                |               |
| 股份合作            | ***            | ***           | ***            | ***           |
| 国有独资公司          |                |               |                |               |
| 其他有限责任公司        | 131607         | 8180          |                | 80376         |
| 股份有限公司          | 429237         | 672795        | 2003150        | 778987        |
| 私营合伙            | ***            | ***           | ***            | ***           |
| 私营有限责任公司        | 5031440        |               |                | 53401         |
| 私营股份有限公司        | ***            | ***           | ***            | ***           |
| 港澳台商投资          |                | 252674        |                | 12209         |
| 与港澳台商合资经营       |                | 249           |                | 2492          |
| 港澳台商独资          |                | 252425        |                | 9717          |
| 港澳台商投资股份有限公司    | ***            | ***           | ***            | ***           |
| 外商投资            | 1060           |               | 996188         | 68396         |
| 中外合资经营          | 1060           |               | 81864          | 16361         |
| 外资企业            |                |               | 914325         | 52035         |
| 其他外商投资          | ***            | ***           | ***            | ***           |
| <b>按行业类别分</b>   |                |               |                |               |
| 货币金融服务          | 411474         |               | 1685346        | 5492          |
| 货币银行服务          | 349469         |               | 1639317        |               |
| 非货币银行服务         | 62005          |               | 46029          | 5492          |
| 资本市场服务          | 5048550        | 252425        | 609150         | 60000         |
| 保险业             | 2610           | 249           | 101288         | 121649        |
| 其他金融业           | 134710         | 680975        | 603554         | 806227        |

# 及主要经济指标（2013 年） 续表

单位：万元

| 主营业务成本 | 主营业务税金及附加 | 营业费用  | 管理费用   | 财务费用  | 利润总额     | 应交所得税   |
|--------|-----------|-------|--------|-------|----------|---------|
| 775849 | 530644    | 26392 | 145112 | 51308 | 67859684 | 2364910 |
| 704830 | 398627    | 199   | 24279  | 11900 | 66570262 | 1809025 |
| 7991   | 71006     | 2017  | 25387  | 38421 | 766700   | 386693  |
|        | 7185      |       |        |       | -17808   | 58      |
| 63029  | 53827     | 24176 | 95446  | 987   | 540529   | 169134  |
| 733963 | 511188    | 18434 | 115998 | 49368 | 67480855 | 2350471 |
|        | 18168     |       |        |       | 95300    |         |
| ***    | ***       | ***   | ***    | ***   | ***      | ***     |
|        | 6814      |       | 18923  | 17002 | 54283845 | 713204  |
| 11625  | 140516    | 6244  | 32861  | -1122 | 473488   | 599614  |
| 712543 | 345180    | 1414  | 30116  | 33336 | 12632905 | 1037619 |
| ***    | ***       | ***   | ***    | ***   | ***      | ***     |
| 9796   | 505       | 10775 | 34098  | 153   | -4657    | 23      |
| ***    | ***       | ***   | ***    | ***   | ***      | ***     |
| 5659   | 9304      |       | 4329   | 24    | 92498    | 1611    |
|        | 96        |       | 1587   | -41   | 801      | 200     |
| 5659   | 9068      |       | 2742   | 66    | 90822    | 1412    |
| ***    | ***       | ***   | ***    | ***   | ***      | ***     |
| 36227  | 10153     | 7959  | 24785  | 1916  | 286330   | 12827   |
| 4794   | 6596      | 7033  | 6359   | -718  | 78699    | 11898   |
| 31433  | 2660      | 926   | 18426  | 2634  | 207262   | 929     |
| ***    | ***       | ***   | ***    | ***   | ***      | ***     |
| 3225   | 378406    |       | 2352   | -278  | 5354780  | 1124842 |
|        | 266935    |       |        |       | 4020761  | 803634  |
| 3225   | 111471    |       | 2352   | -278  | 1334019  | 321208  |
| 34149  | 34471     | 945   | 22492  | 2588  | 21195794 | 958881  |
| 11907  | 73378     | 17935 | 61702  | -376  | 227645   | 20620   |
| 726568 | 44389     | 7512  | 58566  | 49375 | 41081465 | 260568  |

## 8-2 旅游业综合情况（2013 年）

| 项目        | 单位数 (个)    |            | 接待总人数(万人)   |            | 营业收入 (万元)      |            | 从业人员 (人)     |             |
|-----------|------------|------------|-------------|------------|----------------|------------|--------------|-------------|
|           | 2013 年     | 增长速度<br>%  | 2013 年      | 增长速度<br>%  | 2013 年         | 增长速度<br>%  | 2013 年       | 增长速度<br>%   |
| <b>合计</b> | <b>837</b> | <b>2.8</b> | <b>7687</b> | <b>2.7</b> | <b>6242683</b> | <b>7.2</b> | <b>46749</b> | <b>-8.9</b> |
| 住宿业       | 580        | -0.5       | 719         | -0.1       | 866167         | 4.3        | 28146        | -15.0       |
| 旅游区点      | 36         |            | 6852        | 3.3        | 282035         | 6.1        | 10157        | 5.2         |
| 旅行社       | 221        | 13.3       | 116         | -12.9      | 1914982        | 10.4       | 8446         | -1.4        |
| 旅游餐饮      |            |            |             |            | 605302         | 6.7        |              |             |
| 旅游商业      |            |            |             |            | 2215062        | 6.6        |              |             |
| 旅游交通      |            |            |             |            | 359134         | 3.8        |              |             |

## 8-3 旅游区（点）活动情况（2013 年）

| 项目                 | 营业收入<br>(万元)    | 门票收入<br>(万元)   | 接待人数<br>(万人次) |              |
|--------------------|-----------------|----------------|---------------|--------------|
|                    |                 |                |               | # 境外人数       |
| <b>总计</b>          | <b>124095.5</b> | <b>99867.8</b> | <b>6851.9</b> | <b>497.9</b> |
| <b>按旅游景(区)点等级分</b> |                 |                |               |              |
| 五 A 级              | 93892.5         | 85107.4        | 3346.1        | 304.3        |
| 四 A 级              | 3361.9          | 1837.8         | 546.0         | 7.0          |
| 三 A 级              | 3200.9          | 2783.1         | 1062.3        | 86.0         |
| 二 A 级              | 2918.7          | 112.7          | 82.9          | 3.1          |
| 未评定 A 级            | 20721.5         | 10026.8        | 1814.6        | 97.3         |

## 指标解释

**1. 入境旅游者** 指来中国（大陆）观光、度假、探亲访友、就医疗养、购物、参加会议或从事经济、文化、体育、宗教活动，且在中国（大陆）的旅游住宿设施内至少停留一夜的外国人、港澳台同胞等游客。入境旅游者不包括以下人员：（1）应邀来华访问的政府部长以上官员及其随行人员；（2）外国驻华使领馆官员、外交人员以及随行的家庭服务人员和受赡养者；（3）常住我国一年以上的外国专家、留学生、记者、商务机构人员等；（4）乘坐国际航班过境不需要通过护照检查进入我国口岸的中转旅客；（5）边境地区往来的边民；（6）回大陆定居的港澳台同胞。

**2. 接待入境旅游者人数** 指报告期内本旅行社派地陪接待的入境人数。





2014 年北京东城统计年鉴    BeiJing DongCheng Statistical YearBook

## 九、全社会固定资产投资、房地产开发业



|      | Cost/Order | Cost/Storage |
|------|------------|--------------|
| 50   | 100        | 0            |
| 100  | 0          | 0            |
| 150  | 0          | 1000         |
| 200  | 0          | 0            |
| 250  | 0          | 0            |
| 300  | 0          | 0            |
| 350  | 0          | 0            |
| 400  | 0          | 0            |
| 450  | 0          | 0            |
| 500  | 0          | 0            |
| 550  | 0          | 0            |
| 600  | 0          | 0            |
| 650  | 0          | 0            |
| 700  | 0          | 0            |
| 750  | 0          | 0            |
| 800  | 0          | 0            |
| 850  | 0          | 0            |
| 900  | 0          | 0            |
| 950  | 0          | 0            |
| 1000 | 0          | 0            |







## 简要说明

### 一、本章统计的主要内容

本章资料反映东城区全社会固定资产投资、房屋建筑面积及竣工情况和投资项目方面的情况，主要包括：按隶属关系、经济类别和建设种类等分组；以及房地产开发完成情况的房地产开发单位个数、当年完成投资额、房屋施工面积、房屋竣工面积、新增固定资产、商品房销售面积、商品房销售额、商品房出租面积和商品房待售面积等。

本章资料还反映了东城区房地产业财务状况，主要包括：按登记注册类型、隶属关系、行业类别等分组的主要经济指标，指标包括：法人单位数、资产总计、流动资产、固定资产原价、累计折旧、负债合计、所有者权益合计、实收资本、主营业务收入、主营业务成本、主营业务税金及附加、销售费用、管理费用、利润总额、应交所得税、应交增值税等。

### 二、本章资料的统计范围

本章资料中全社会固定资产投资统计起点为 500 万元及以上，能源消费统计为全社会口径。

房地产业为全部房地产开发经营法人单位；年营业收入 500 万元及以上的物业管理、中介服务及其他房地产活动法人单位；抽中的年营业收入 500 万元以下的物业管理、中介服务法人单位

### 三、本章数据来源

本章所有统计数据均来源于北京市统计局、国家统计局北京调查总队反馈。

### 四、本章的统计调查方法

全社会固定资产投资和房地产业的调查方法为全面调查。

## 9-1 全社会固定资产投资额

单位：万元

| 项目              | 2013 年         | 2012 年         |
|-----------------|----------------|----------------|
| <b>总计</b>       | <b>1951044</b> | <b>1825458</b> |
| <b>按隶属关系分</b>   |                |                |
| 中央              | 156041         | 177193         |
| 市属              | 401951         | 359344         |
| 区属              | 1393052        | 1288921        |
| <b>按建设种类分</b>   |                |                |
| 城镇固定资产投资        | 1189519        | 1198901        |
| 房地产开发           | 761525         | 626557         |
| <b>按登记注册类型分</b> |                |                |
| 国有经济            | 818313         | 584787         |
| 外商及港澳台投资经济      | 216715         | 198491         |
| 其他经济            | 916016         | 1042180        |

注：固定资产投资统计口径为“项目建设地”原则。

## 9-2 房屋建筑面积及竣工情况（2013 年）

单位：平方米

| 项目              | 建筑施工面积         | # 本年新开工       | 建筑竣工面积        |
|-----------------|----------------|---------------|---------------|
|                 |                |               |               |
| <b>总计</b>       | <b>2321871</b> | <b>240577</b> | <b>370959</b> |
| <b>按建设种类分</b>   |                |               |               |
| 城镇固定资产投资        | 805019         | 76250         | 98313         |
| 房地产开发           | 1516852        | 164327        | 272646        |
| 住宅              | 261030         | 88814         | 72683         |
| 办公楼             | 268577         | 32915         | 52099         |
| 商业营业用房          | 643308         | 31572         | 92383         |
| 其他              | 343937         | 11026         | 55481         |
| <b>按登记注册类型分</b> |                |               |               |
| 国有经济            | 705256         | 31815         | 98313         |
| 外商及港澳台投资经济      | 467975         | 44435         | 165921        |
| 其他经济            | 1148640        | 164327        | 106725        |

### 9-3 投资项目情况（2013 年）

单位：个

| 项目              | 本年施工项目     | # 新开工项目   | 本年建成投资项目  |
|-----------------|------------|-----------|-----------|
|                 |            |           |           |
| <b>总计</b>       | <b>212</b> | <b>31</b> | <b>38</b> |
| <b>按建设种类分</b>   |            |           |           |
| 城镇固定资产投资        | 99         | 23        | 26        |
| 房地产开发           | 113        | 8         | 12        |
| <b>按登记注册类型分</b> |            |           |           |
| 国有经济            | 68         | 19        | 12        |
| 外商及港澳台投资经济      | 45         | 4         | 17        |
| 其他经济            | 99         | 8         | 9         |

### 9-4 房地产开发完成情况（2013 年）

| 项目        | 单位  | 全区      | 中央    | 市属     | 区属      |
|-----------|-----|---------|-------|--------|---------|
|           |     |         |       |        |         |
| 房地产开发单位个数 | 个   | 113     | 4     | 6      | 103     |
| 本年完成投资额   | 万元  | 761525  |       | 20528  | 740997  |
| 本年房屋施工面积  | 平方米 | 1516852 |       | 293502 | 1223350 |
| 本年房屋竣工面积  | 平方米 | 272646  |       |        | 272646  |
| 本年新增固定资产  | 万元  | 280690  |       |        | 280690  |
| 商品房销售面积   | 平方米 | 142541  | 11494 | 2381   | 128666  |
| 商品房销售额    | 万元  | 564140  | 30313 | 11430  | 522397  |
| 商品房出租面积   | 平方米 | 1142910 | 39074 | 38684  | 1065152 |
| 商品房待售面积   | 平方米 | 616685  | 32811 | 18877  | 564997  |

9-5 房地产业基本

| 项目        | 法人单位<br>数（个） | 资产总计     | 流动资产     | 固定资产<br>原价 |
|-----------|--------------|----------|----------|------------|
| 总计        | 414          | 28841089 | 19241995 | 2261683    |
| 按隶属关系分    |              |          |          |            |
| 中央        | 34           | 2097197  | 1117252  | 198205     |
| 市         | 49           | 4941318  | 2738749  | 550182     |
| 区（县）      | 48           | 3248624  | 2391623  | 317596     |
| 其他        | 283          | 18553950 | 12994372 | 1195700    |
| 按登记注册类型   |              |          |          |            |
| 内资        | 344          | 20703815 | 14116888 | 1381027    |
| 国有        | 37           | 2048366  | 1499162  | 67511      |
| 集体        | 5            | 156835   | 114067   | 5947       |
| 国有独资公司    | 15           | 3521920  | 1841506  | 258136     |
| 其他有限责任公司  | 223          | 10995415 | 8007288  | 925679     |
| 股份有限公司    | 9            | 3176712  | 2019892  | 63669      |
| 私营有限责任公司  | 53           | 798674   | 629081   | 60084      |
| 私营股份有限公司  | 2            | 5893     | 5893     |            |
| 港澳台商投资    | 48           | 6998772  | 4773816  | 547482     |
| 与港澳台商合资经营 | 18           | 1733819  | 1360581  | 211092     |
| 与港澳台商合作经营 | 17           | 4704348  | 3168555  | 309265     |
| 港澳台商独资    | 13           | 560605   | 244679   | 27125      |
| 外商投资      | 22           | 1138503  | 351291   | 333173     |
| 中外合资经营    | 11           | 549316   | 207102   | 143265     |
| 中外合作经营    | 3            | 109009   | 39454    | 5867       |
| 外资企业      | 8            | 480178   | 104736   | 184041     |
| 按行业类别分    |              |          |          |            |
| 房地产开发经营   | 218          | 23990810 | 17430582 | 1348816    |
| 物业管理      | 93           | 669481   | 391049   | 102224     |
| 房地产中介服务   | 11           | 79885    | 55462    | 5579       |
| 自有房地产经营活动 | 65           | 3940831  | 1259976  | 780244     |
| 其他房地产活动   | 27           | 160083   | 104926   | 24819      |

# 情况及主要经济指标

单位：万元

| 本年<br>折旧 | 负债合计     | 所有者权益合计 | # 实收资本  | 国家资本    | 集体资本  |
|----------|----------|---------|---------|---------|-------|
| 829929   | 21495059 | 7325236 | 4692467 | 1059110 | 30691 |
| 66813    | 1352797  | 744401  | 298683  | 255911  |       |
| 94744    | 3423555  | 1516107 | 895301  | 471810  | 1083  |
| 72880    | 2555602  | 673884  | 322412  | 250809  | 3005  |
| 595491   | 14163106 | 4390844 | 3176071 | 80580   | 26603 |
| 338295   | 15921338 | 4761682 | 2881743 | 1059110 | 30691 |
| 36629    | 1657662  | 369909  | 249650  | 217597  | 2405  |
| 3036     | 134070   | 22765   | 6285    |         | 5978  |
| 62718    | 2658674  | 863246  | 316741  | 282441  |       |
| 191358   | 8501035  | 2494381 | 1868441 | 546754  | 20928 |
| 21327    | 2293850  | 882862  | 336725  | 12318   | 1380  |
| 23228    | 671074   | 127601  | 102901  |         |       |
|          | 4973     | 919     | 1000    |         |       |
| 355060   | 4690492  | 2308280 | 1526762 |         |       |
| 108458   | 1524277  | 209542  | 258042  |         |       |
| 234214   | 2728427  | 1975921 | 1118711 |         |       |
| 12388    | 437788   | 122817  | 150008  |         |       |
| 136574   | 883229   | 255274  | 283962  |         |       |
| 47444    | 434523   | 114793  | 100735  |         |       |
| 18334    | 66753    | 42255   | 35927   |         |       |
| 70796    | 381953   | 98226   | 147300  |         |       |
| 330713   | 18746580 | 5244229 | 3213771 | 811431  | 5228  |
| 106399   | 560550   | 88137   | 171749  | 25515   | 314   |
| 5972     | 105111   | -25227  | 5977    |         |       |
| 374403   | 1998925  | 1941906 | 1216539 | 164212  | 23149 |
| 12442    | 83892    | 76191   | 84430   | 57953   | 2000  |

## 9-5 房地产业基本情况

| 项目             |                |               |                |               | 主营业务收入         |
|----------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                | 法人资本           | 个人资本          | 港澳台资本          | 外商资本          |                |
| <b>总计</b>      | <b>1727296</b> | <b>245353</b> | <b>1415031</b> | <b>214987</b> | <b>3762388</b> |
| <b>按隶属关系分</b>  |                |               |                |               |                |
| 中央             | 34881          | 5153          |                | 2738          | 217936         |
| 市              | 406147         | 9562          | 413            | 6287          | 664812         |
| 区（县）           | 65119          | 3480          |                |               | 268612         |
| 其他             | 1221150        | 227158        | 1414618        | 205962        | 2611028        |
| <b>按登记注册类型</b> |                |               |                |               |                |
| 内资             | 1514761        | 222181        |                | 55000         | 2334448        |
| 国有             | 29649          |               |                |               | 270751         |
| 集体             | 307            |               |                |               | 9599           |
| 国有独资公司         | 34300          |               |                |               | 176827         |
| 其他有限责任公司       | 1088770        | 156988        |                | 55000         | 1030839        |
| 股份有限公司         | 320683         | 2344          |                |               | 731113         |
| 私营有限责任公司       | 40452          | 62449         |                |               | 115319         |
| 私营股份有限公司       | 600            | 400           |                |               |                |
| 港澳台商投资         | 129668         |               | 1397094        |               | 1269684        |
| 与港澳台商合资经营      | 60380          |               | 197662         |               | 482699         |
| 与港澳台商合作经营      | 68288          |               | 1050423        |               | 669094         |
| 港澳台商独资         | 1000           |               | 149008         |               | 117890         |
| 外商投资           | 82866          | 23172         | 17937          | 159987        | 158257         |
| 中外合资经营         | 38247          | 23172         | 12337          | 26979         | 65694          |
| 中外合作经营         |                |               | 5600           | 30327         | 20417          |
| 外资企业           | 44619          |               |                | 102681        | 72146          |
| <b>按行业类别分</b>  |                |               |                |               |                |
| 房地产开发经营        | 1381567        | 191797        | 682920         | 140829        | 2555902        |
| 物业管理           | 43105          | 7046          | 91460          | 4310          | 365696         |
| 房地产中介服务        | 1853           | 358           | 3350           | 417           | 179076         |
| 自有房地产经营活动      | 283428         | 41281         | 635039         | 69431         | 601922         |
| 其他房地产活动        | 17343          | 4872          | 2263           |               | 59792          |

# 及主要经济指标 续表

单位：万元

| 主营业务<br>成本 | 主营业务税<br>金及附加 | 营业<br>费用 | 管理<br>费用 | 财务费用   | 利润<br>总额 | 应交<br>所得税 | 应交<br>增值税 |
|------------|---------------|----------|----------|--------|----------|-----------|-----------|
| 1917007    | 306314        | 183981   | 435830   | 351688 | 928923   | 214154    | 913       |
| 112787     | 10783         | 22814    | 27470    | 13793  | 39347    | 11098     | 106       |
| 372133     | 70640         | 28401    | 99655    | 35593  | 229498   | 27719     | 138       |
| 203965     | 19441         | 8761     | 23150    | 17562  | 16327    | 3953      | -103      |
| 1228122    | 205450        | 124005   | 285556   | 284741 | 643751   | 171384    | 772       |
| 1272631    | 187664        | 122385   | 280339   | 255040 | 546623   | 121984    | 370       |
| 187564     | 17012         | 22013    | 25468    | -1890  | 36433    | 8140      | -21       |
| 1650       | 490           | 2496     | 6173     | 1004   | -1619    | 58        | 15        |
| 98161      | 15562         | 2007     | 40351    | 32247  | 127229   | 13856     | 5         |
| 627252     | 77235         | 59441    | 151923   | 173531 | 15372    | 21159     | 205       |
| 291616     | 70952         | 17831    | 31811    | 47935  | 371796   | 77524     | 3         |
| 66388      | 6414          | 18597    | 24605    | 2213   | -2578    | 1249      | 164       |
|            |               |          | 9        |        | -9       |           |           |
| 588913     | 108201        | 45714    | 124928   | 59815  | 368959   | 85127     | 394       |
| 312724     | 27345         | 17943    | 40442    | 30964  | 55146    | 3916      | 14        |
| 210611     | 71171         | 12159    | 56581    | 22657  | 312032   | 79977     | 18        |
| 65578      | 9686          | 15612    | 27905    | 6194   | 1782     | 1233      | 362       |
| 55463      | 10449         | 15882    | 30563    | 36834  | 13340    | 7043      | 149       |
| 18773      | 4510          | 11748    | 19176    | 13841  | -3089    | 3015      | 4         |
| 7882       | 2020          | 59       | 1229     | 3031   | 6108     | 1542      |           |
| 28807      | 3919          | 4075     | 10158    | 19962  | 10321    | 2487      | 145       |
| 1376734    | 233769        | 73701    | 216802   | 307071 | 669558   | 147142    | 124       |
| 211725     | 19763         | 34050    | 80432    | 735    | 28954    | 6693      | 438       |
| 134920     | 9658          | 24558    | 22313    | -32    | -11349   | 697       | 384       |
| 169239     | 39837         | 40575    | 100249   | 44095  | 235767   | 57938     | -58       |
| 24390      | 3287          | 11097    | 16035    | -180   | 5992     | 1684      | 26        |

## 指标解释

**1. 全社会固定资产投资** 包括城镇固定资产投资（含房地产开发投资）和农村固定资产投资。

**2. 城镇固定资产投资** 指城镇各种登记注册类型的企业、事业、行政单位及个体户进行的计划总投资在 500 万元及以上的建设项目投资。镇及镇以上各级政府及主管部门直接领导、管理的建设项目和企事业单位的投资均为城镇固定资产投资。

**3. 房地产开发投资** 指从本年 1 月 1 日起至本年最后一天止完成的全部用于房屋建设工程和土地开发工程的投资额，以及公益性建筑和土地购置费等投资。

**4. 房屋施工面积** 是指报告期内施工的全部房屋建筑面积。包括本期新开工的面积和上年开工跨入本期继续施工房屋面积，以及上期已停建在本期恢复施工的房屋面积。本期竣工和本期施工后又停建、缓建的房屋面积仍包括在施工面积中，多层建筑应填各层建筑面积之和。

**5. 房屋竣工面积** 是指报告期内房屋建筑按照设计要求已全部完工，达到住人和使用条件，经验收鉴定合格（或达到竣工验收标准），可正式移交使用的各栋房屋建筑面积的总和。

**6. 待售面积** 指报告期末已竣工的可供销售或出租的商品房屋建筑面积中，尚未销售或出租的商品房屋建筑面积，包括以前年度竣工和本期竣工的房屋面积，但不包括报告期已竣工的拆迁还建，统建代建，公共配套建筑、房地产公司自用及周转房等不可销售或出租的房屋面积。





2014 年北京东城统计年鉴    BeiJing DongCheng Statistical YearBook

## 十九、人民生活







## 简要说明

### 一、本章资料的主要内容

本章资料反映东城区居民生活现状及变化情况。调查内容主要为城镇居民家庭生活年人均收入、年人均支出及 8 大类消费情况、家庭每百户主要耐用消费品拥有量等。

### 二、本章资料的数据来源

城镇居民生活状况的数据来源于国家统计局北京调查总队反馈。

### 三、本章资料的调查方法

城乡居民住户调查方法和方案由国家统计局统一制定。城镇居民生活调查方法为抽样调查。城镇居民生活调查样本为 5000 户，覆盖全市 16 个区县，东城区抽样调查户为 400 户。

## 19-1 城镇居民家庭年人均现金收入

单位：元

| 项目            | 2013 年   | 2012 年   |
|---------------|----------|----------|
| <b>期初手存现金</b> | —        | 848.57   |
| <b>可支配收入</b>  | 41675.83 | 38559.42 |
| <b>家庭总收入</b>  | 47023.79 | 43293.23 |
| 工资性收入         | 28508.66 | 27552.00 |
| 工资及补贴收入       | 26935.20 | 27183.81 |
| 其他劳动收入        | 1573.47  | 368.19   |
| 经营净收入         | 1372.79  | 1038.49  |
| 财产性收入         | 1368.25  | 827.04   |
| 转移性收入         | 15774.09 | 13875.70 |
| # 养老金或离退休金    | 14934.75 | 13356.69 |
| 赡养收入          | 55.48    | 47.58    |
| 捐赠收入          | 159.86   | 140.14   |
| <b>出售财物收入</b> | 1.60     | 6.86     |
| <b>借贷收入</b>   | 16697.32 | 27831.54 |
| # 提取储蓄存款      | 16620.51 | 27769.11 |

## 19-2 城镇居民家庭年人均现金支出

单位：元

| 项目            | 2013 年   | 2012 年   |
|---------------|----------|----------|
| <b>家庭总支出</b>  | 34049.81 | 32300.78 |
| 消费性支出         | 26993.57 | 25887.41 |
| 购房与建房支出       | 586.19   | 51.23    |
| 转移性支出         | 2020.40  | 2011.24  |
| # 交纳所得税       | 539.02   | 234.59   |
| 捐赠支出          | 1073.79  | 1394.63  |
| 赡养支出          | 294.02   | 206.57   |
| 财产性支出         | 12.18    | 110.69   |
| 社会保障支出        | 4437.46  | 4240.22  |
| # 个人交纳的养老基金   | 1650.92  | 1489.56  |
| 个人交纳的住房公积金    | 2189.45  | 2203.99  |
| 个人交纳的医疗基金     | 535.53   | 497.38   |
| <b>借贷支出</b>   | 27415.63 | 38823.62 |
| # 存入储蓄款       | 26974.59 | 38092.24 |
| 购买有价证券        | 11.86    | 13.28    |
| 储蓄性保险支出       | 270.49   | 360.80   |
| <b>期末手存现金</b> | ——       | 857.07   |

### 19-3 城镇居民家庭人均年消费性支出构成

单位：元

| 项目               | 2013 年  | 2012 年  |
|------------------|---------|---------|
| <b>食品</b>        | 9080.69 | 8891.21 |
| 粮油类              | 931.73  | 857.94  |
| 肉禽蛋水产品类          | 1908.66 | 1818.80 |
| 蔬菜类              | 645.24  | 627.82  |
| 调味品              | 179.77  | 145.59  |
| 糖烟酒饮料类           | 1125.06 | 1053.64 |
| 干鲜瓜果类            | 838.62  | 868.37  |
| 糕点、奶及奶制品         | 840.05  | 842.38  |
| 其他食品             | 103.87  | 113.56  |
| 饮食服务             | 2502.77 | 2563.11 |
| <b>衣着</b>        | 2765.67 | 2702.33 |
| 服装               | 1977.46 | 1889.15 |
| 衣着材料             | 15.96   | 22.18   |
| 鞋类               | 665.02  | 666.92  |
| 其他衣着用品           | 92.44   | 103.19  |
| 衣着加工服务费          | 9.98    | 20.90   |
| <b>家庭设备用品及服务</b> | 2235.56 | 1669.19 |
| 耐用消费品            | 986.95  | 684.89  |
| 家具               | 342.74  | 311.37  |
| 家庭设备             | 644.21  | 373.52  |
| 室内装饰品            | 39.92   | 42.24   |
| 床上用品             | 256.96  | 145.06  |
| 家庭日用杂品           | 726.11  | 690.84  |
| 家具材料             | 4.74    | 4.15    |
| 家庭服务             | 218.03  | 102.01  |

## 19-3 续表

单位：元

| 项目              | 2013 年  | 2012 年  |
|-----------------|---------|---------|
| <b>医疗保健</b>     | 1742.14 | 1722.40 |
| # 药品费           | 419.84  | 760.07  |
| 滋补保健品           | 548.82  | 372.76  |
| 医疗费             | 699.60  | 516.48  |
| <b>交通和通信</b>    | 3707.66 | 3648.46 |
| 交通              | 2447.85 | 2299.17 |
| # 家庭交通工具        | 545.80  | 707.29  |
| 交通费             | 638.92  | 575.12  |
| 通信              | 1259.81 | 1349.29 |
| # 通信工具          | 476.67  | 358.14  |
| 通信服务            | 783.14  | 991.15  |
| <b>教育文化娱乐服务</b> | 3760.04 | 4002.28 |
| 文化娱乐用品          | 999.82  | 993.66  |
| 文化娱乐服务          | 2099.32 | 1898.12 |
| 教育              | 653.81  | 1110.50 |
| <b>居住</b>       | 2071.21 | 1915.59 |
| 住房              | 954.12  | 799.25  |
| # 租赁房房租         | 503.66  | 336.49  |
| 住房装璜支出          | 328.83  | 378.66  |
| 水电燃料及其它         | 1018.96 | 1034.29 |
| 居住服务费           | 94.93   | 82.05   |
| <b>其它商品和服务</b>  | 1630.60 | 1335.95 |
| 其它商品            | 1301.79 | 985.23  |
| # 金银珠宝首饰品       | 723.94  | 479.71  |
| 化妆品             | 287.45  | 397.79  |
| 服务              | 328.81  | 350.72  |

## 19-4 城镇居民家庭每百户主要耐用消费品拥有量

| 项目      | 单位 | 2013 年 | 2012 年 |
|---------|----|--------|--------|
| 摩托车     | 辆  | 2.53   | 2.64   |
| 助力车     | 辆  | 9.56   | 15.20  |
| 家用汽车    | 辆  | 36.24  | 29.96  |
| 洗衣机     | 台  | 95.76  | 103.74 |
| 电冰箱     | 台  | 100.33 | 105.07 |
| 彩色电视机   | 台  | 131.77 | 151.32 |
| 计算机     | 台  | 114.40 | 123.13 |
| 组合音响    | 套  | 9.57   | 26.21  |
| 摄像机     | 架  | 29.48  | 30.40  |
| 照相机     | 架  | 91.28  | 105.07 |
| 钢琴      | 架  |        | 5.07   |
| 其它中高档乐器 | 件  | 6.53   | 6.61   |
| 微波炉     | 台  | 87.64  | 92.29  |
| 空调器     | 台  | 147.92 | 180.84 |
| 淋浴热水器   | 台  | 86.41  | 92.95  |
| 消毒碗柜    | 台  | 8.67   | 8.59   |
| 健身器材    | 套  | 7.44   | 6.17   |
| 固定电话    | 部  | 89.43  | 96.26  |
| 移动电话    | 部  | 204.11 | 235.24 |



## 指标解释

**1. 家庭总收入** 指调查户中生活在一起的所有家庭成员在调查期得到的工资性收入、经营净收入、财产性收入、转移性收入的总和，不包括出售财物和借贷收入。收入的统计标准以实际发生的数额为准，无论收入是补发还是预发，只要是调查期得到的都应如实计算。

**2. 可支配收入** 指调查户可用于最终消费支出和其他非义务性支出以及储蓄的总和，即居民家庭可以用来自由支配的收入。它是家庭总收入扣除交纳的个人所得税、个人缴纳的社会保障支出以及调查户的记账补贴后的收入。计算公式为：

可支配收入=家庭总收入—交纳个人所得税—个人缴纳的社会保障支出—记账补贴

**3. 工资性收入** 指就业人员通过各种途径得到的全部劳动报酬，包括所从事主要职业的工资以及从事第二职业、其他兼职和零星劳动得到的其他劳动收入。

**4. 经营净收入** 指家庭成员从事生产经营活动所获得的净收入，是全部生产经营收入中扣除生产成本和税金后（但不扣除个人所得税）所得的收入。如当期收入小于生产费用的开支，冲减成本后直接计入即可。

**5. 财产性收入** 指家庭拥有的动产（如银行存款、有价证券）、不动产（如房屋、土地等）所获得的收入。包括出让财产使用权所获得的利息、租金、专利收入；财产营运所获得的红利收入、财产增值收益等。不包括出售财物获得的收入。

**6. 转移性收入** 指国家、单位、社会团体对居民家庭的各种转移支付和居民家庭间的收入转移。包括政府对个人收入转移的离退休金、失业救济金、赔偿等；单位对个人收入转移的辞退金、保险理赔、住房公积金、家庭间的赠送和赡养等。

**7. 家庭总支出** 指家庭除借贷支出以外的全部实际支出。包括消费性支出、购房与建房支出、转移性支出、财产性支出、社会保障支出。支出统计是以实际购得的商品或服务的总价值填报，不论其付款方式是一次付清、分期付款、还是赊购，只要商品或服务已被消费就要按其总价值计量。如果采用分期付款或赊购形式，则要在借贷收入类相应的项目填入实付款与总的应付款的差额。

**8. 消费性支出** 指调查户用于本家庭日常生活的全部支出，包括食品、衣着、居住、家庭设备用品及服务、医疗保健、交通和通信、教育文化娱乐服务、其他商品和服务等八大类。包括用于赠送的商品或服务。消费性支出构成是按照商品或服务的用途进行分类，如果消费支出的目的与用途不一致时，必须按照用途归入相应类内。

**9. 购房与建房支出** 指调查户购买住房、建房时的全部支出。

**10. 转移性支出** 指调查户对国家、单位、住户、个人的转移支付，包括交纳的税款、捐赠和赡养支出等。

**11. 财产性支出** 指家庭购买或维护财产所支付的利息等有关费用。

**12. 社会保障支出** 指调查户家庭成员参加国家法律、法规规定的社会保障项目中由个人缴纳的保障支出。不包括职工所在单位缴纳的那部分社会保障金。



2014 年北京东城统计年鉴    BeiJing DongCheng Statistical YearBook

## 二十四、第三产业情况







## 简要说明

### 一、本章主要内容

本章反映东城区限额以上第三产业主要财务指标和限额以上文化创意产业主要经济指标。

### 二、本章的资料来源

本章统计数据来源于北京市统计局、国家统计局北京调查总队反馈。

### 三、本章资料的统计范围

本章限额以上第三产业是指除国际组织以外的各行业限额以上的法人单位。2013 年具体为金融业、房地产开发业的全部法人；批发业年主营业务收入 2000 万元及以上的企业；零售业年主营业务收入 500 万元及以上企业；住宿业为星级饭店和星级以外年主营业务收入 200 万元及以上企业；餐饮业年主营业务收入 200 万元及以上企业；其余行业为年营业收入或收入 500 万元及以上单位。

24-1 第三产业限额以上单位主要经济指标汇总表（2013 年）

单位：个、人、万元

|                     | 单位数  | 从业人员<br>平均人数 | 收入合计      | 应交税金    | 资产总计       | 利润总额     |
|---------------------|------|--------------|-----------|---------|------------|----------|
| <b>第三产业合计</b>       | 3471 | 585825       | 161321342 | 5540641 | 1251175769 | 76599116 |
| <b>按行业门类分</b>       |      |              |           |         |            |          |
| 批发和零售业              | 635  | 82733        | 52639274  | 748178  | 41852800   | 1716958  |
| 交通运输、仓储和邮政业         | 44   | 37692        | 750910    | 14910   | 837214     | -5633    |
| 住宿和餐饮业              | 362  | 82317        | 2251807   | 170069  | 3648941    | 25241    |
| 信息传输、软件和信息技术<br>服务业 | 106  | 26307        | 4253059   | 330386  | 6625429    | 708979   |
| 金融业                 | 194  | 60270        | 73757590  | 3085812 | 1072568253 | 67859684 |
| 房地产业                | 414  | 51872        | 3842226   | 572873  | 28841089   | 928923   |
| 租赁和商务服务业            | 805  | 69876        | 8804753   | 382534  | 78279236   | 4916951  |
| 科学研究和技术服务业          | 223  | 35779        | 2207408   | 117801  | 4786861    | 239057   |
| 水利、环境和公共设施管理业       | 31   | 5443         | 178302    | 2856    | 152069     | 1583     |
| 居民服务、修理和其他服务业       | 28   | 8423         | 76105     | 5863    | 47280      | 1703     |
| 教育                  | 119  | 18077        | 478016    | 3613    | 713265     | -3776    |
| 卫生和社会工作             | 62   | 28880        | 2049001   | 2336    | 2520764    | 2051     |
| 文化、体育和娱乐业           | 242  | 27719        | 1903647   | 99899   | 4196835    | 207397   |
| 公共管理、社会保障和社会<br>组织  | 206  | 50437        | 8129243   | 3512    | 6105735    |          |
| <b>按服务业性质分</b>      |      |              |           |         |            |          |
| 生产性服务业              | 1743 | 268362       | 136260916 | 4433377 | 1197393867 | 75163174 |
| 流通服务                | 415  | 76130        | 47238106  | 516845  | 35134088   | 1438504  |
| 信息服务                | 106  | 26307        | 4253059   | 330386  | 6625429    | 708979   |
| 金融服务                | 194  | 60270        | 73757590  | 3085812 | 1072568253 | 67859684 |
| 商务服务                | 805  | 69876        | 8804753   | 382534  | 78279236   | 4916951  |
| 科技服务                | 223  | 35779        | 2207408   | 117801  | 4786861    | 239057   |
| 消费性服务业              | 1291 | 209863       | 14018916  | 1094075 | 43627604   | 1436081  |
| 客运服务                | 10   | 9189         | 131586    | 3360    | 186831     | 8984     |
| 零售服务                | 254  | 35106        | 6020492   | 242883  | 7369095    | 263836   |
| 住宿餐饮服务              | 776  | 134189       | 6094033   | 742942  | 32490030   | 954163   |
| 居民服务                | 28   | 8423         | 76105     | 5863    | 47280      | 1703     |
| 文娱服务                | 223  | 22956        | 1696700   | 99027   | 3534369    | 207394   |
| 公共服务业               | 437  | 107600       | 11041510  | 13189   | 10154298   | -139     |
| 公共环境服务              | 31   | 5443         | 178302    | 2856    | 152069     | 1583     |

24-1 续表

单位：个、人、万元

|                 | 单位数  | 从业人员<br>平均人数 | 收入合计      | 应交税金    | 资产总计       | 利润总额     |
|-----------------|------|--------------|-----------|---------|------------|----------|
| 教育服务            | 119  | 18077        | 478016    | 3613    | 713265     | -3776    |
| 社会保障服务          | 65   | 29113        | 2055699   | 2446    | 2529750    | 2051     |
| 公共管理服务          | 203  | 50204        | 8122545   | 3402    | 6096749    |          |
| 其他公共服务          | 19   | 4763         | 206948    | 872     | 662466     | 4        |
| <b>按登记注册类型分</b> |      |              |           |         |            |          |
| 内资              | 3058 | 461178       | 145369971 | 4677784 | 1213117570 | 75270755 |
| 国有              | 862  | 187558       | 26731696  | 270969  | 36733146   | 564438   |
| 集体              | 31   | 1774         | 80565     | 2150    | 265128     | -3202    |
| 股份合作            | 29   | 1426         | 46779     | 1671    | 99831      | -348     |
| 联营              | 3    | 372          | 43624     | 1228    | 44902      | 189      |
| 有限责任公司          | 1048 | 125910       | 90889755  | 2329493 | 712790963  | 61096403 |
| 股份有限公司          | 81   | 71313        | 21584024  | 1884822 | 457178882  | 13517889 |
| 私营              | 971  | 69322        | 5766749   | 185186  | 5667860    | 98733    |
| 其他              | 33   | 3503         | 226780    | 2265    | 336858     | -3348    |
| 港澳台商投资          | 191  | 35938        | 4073247   | 352511  | 20036276   | 601267   |
| 与港澳台商合资经营       | 46   | 7873         | 685787    | 52337   | 2429483    | 55634    |
| 与港澳台商合作经营       | 26   | 3509         | 911161    | 183929  | 4927786    | 339860   |
| 港澳台商独资          | 117  | 24373        | 2459321   | 114923  | 12613686   | 204502   |
| 港澳台商投资股份有限公司    | 2    | 183          | 16978     | 1322    | 65322      | 1271     |
| 外商投资            | 222  | 88709        | 11878123  | 510346  | 18021923   | 727094   |
| 中外合资经营          | 51   | 31698        | 2326262   | 96057   | 4303953    | 116820   |
| 中外合作经营          | 6    | 586          | 33005     | 4889    | 150786     | 4607     |
| 外资企业            | 163  | 51919        | 9272050   | 396743  | 13451302   | 588626   |
| 其他外商投资          | 2    | 4506         | 246807    | 12657   | 115882     | 17042    |
| <b>按企业控股情况分</b> |      |              |           |         |            |          |
| 国有控股            | 769  | 185525       | 115105109 | 3622188 | 1142765189 | 73868172 |
| 集体控股            | 78   | 9514         | 845694    | 48465   | 822939     | 46983    |
| 私人控股            | 1543 | 124822       | 14623206  | 505983  | 21773667   | 603179   |
| 港澳台商控股          | 190  | 34815        | 4035716   | 348500  | 19960743   | 593396   |
| 外商控股            | 206  | 79989        | 10909449  | 478808  | 14980144   | 637671   |
| 其他              | 4    | 10357        | 2292190   | 185157  | 3997978    | 456112   |

24-2 文化创意产业限额以上单位主要经济指标汇总表（2013 年）

单位：个、人、万元

|             | 单位数 | 从业人员<br>平均人数 | 收入合计     | 资产总计   | 利润总额     |
|-------------|-----|--------------|----------|--------|----------|
| 合计          | 924 | 88949        | 14391240 | 790433 | 14989232 |
| 文化艺术        | 109 | 12957        | 622758   | 17128  | 1571062  |
| 新闻出版        | 138 | 17979        | 1828562  | 147114 | 2935955  |
| 广播、电视、电影    | 26  | 2377         | 490801   | 69595  | 724829   |
| 软件、网络及计算机服务 | 93  | 13069        | 763799   | 97211  | 944857   |
| 广告会展        | 141 | 9323         | 2285906  | 119189 | 1619452  |
| 艺术品交易       | 22  | 6222         | 3100262  | 101689 | 4163933  |
| 设计服务        | 34  | 3126         | 121244   | 6817   | 164643   |
| 旅游、休闲娱乐     | 263 | 13600        | 2107057  | 46223  | 1191031  |
| 其他辅助服务      | 98  | 10296        | 3070849  | 185468 | 1673472  |



## 指标解释

**1. 生产性服务业** 本分类标准涉及《国民经济行业分类》（GB/T 4754-2002）中交通运输、仓储和邮政业，信息传输、计算机服务和软件业，批发与零售业，金融业，租赁和商务服务业，科学研究、技术服务和地质勘查业等6个行业门类、22个行业大类，共包括148个行业小类，根据业务活动特点将生产性服务业划分为流通服务、信息服务、金融服务、商务服务、科技服务五大类别。

**2. 文化创意产业** 是指以创作、创造、创新为根本手段，以文化内容和创意成果为核心价值，以知识产权实现或消费为交易特征，为社会公众提供文化体验的具有内在联系的行业集群。包括：1. 文化艺术；2. 新闻出版；3. 广播、电视、电影；4. 软件、网络及计算机服务；5. 广告会展；6. 艺术品交易；7. 设计服务；8. 旅游、休闲娱乐；9. 其他辅助服务。