

商品房现房销售备案证明

京房现备东字(2025) 24 号

根据《关于进一步加强商品房现房销售管理有关问题的通知》(京建发(2016)462号)的规定,经北京市东城区房屋管理局审核,下列商品房已完成现售备案。

建设单位名称	北京城建兴瑞置业开发有限公司
房屋座落	东城区琉璃井路2号院1号楼
项目名称	望坛新苑
不动产权证号/ 房屋所有权证号	京(2025)东不动产权第0003636号
土地使用证号	京(2025)东不动产权第0003636号
工程规划证号	2021规自(东)建字0003号
房屋性质	商品房
房屋用途	非服务配套设施(商业),住宅
建筑面积	1468.93
批准销售范围	东城区琉璃井路2号院1号楼:住宅:二单元503、二单元902、二单元1003、三单元402、三单元503、三单元601、三单元702;商业:1-1至1-6。
核发机关	北京市东城区房屋管理局
核发日期	2025年06月10日
备注	