

商品房现房销售备案证明

京房现备东字（ 2025 ） 16 号

根据《关于进一步加强商品房现房销售管理有关问题的通知》（京建发（2016）462号）的规定，经北京市东城区房屋管理局审核，下列商品房已完成现售备案。

建设单位名称	北京城建东华房地产开发有限责任公司
房屋座落	东城区香河园街18号院1号楼
项目名称	信达中心
不动产权证号/ 房屋所有权证号	京(2025)东不动产权第0002877号
土地使用证号	京(2025)东不动产权第0002877号
工程规划证号	2022规自(东)建字0012号;2011规复函字0146号;2008规复函字0108号;(2012)规建补正字(0002)号;2006规建字0432号
房屋性质	商品房
房屋用途	车位
建筑面积	16656.47
批准销售范围	地下车位：B2001-B2328(其中子母车位26套)、B329-B335、B2336-B2380、B381-B389共363套车位。
核发机关	北京市东城区房屋管理局
核发日期	2025年03月04日
备注	