

2025 年北京市东城区住房和城乡建设 委员会部门预算



目 录

一、部门概况	-1-
二、2025 年部门（单位）预算表	-3-
三、2025 年部门预算情况说明	-19-
四、名词解释	-24-

一、部门概况

（一）主要职责

1.贯彻落实国家和北京市有关住房和城乡建设方面的法律法规、规章和政策。研究本区住房和城乡建设方面的重要问题，并提出政策建议。

2.负责历史建筑施工方案审查管理工作。负责区委城市工作委员会办公室日常工作，协调推进城市工作。牵头中轴线申遗相关工作。牵头组织落实核心区控规相关工作。统筹研究文物腾退政策并组织实施。

3.负责协调落实本区城市更新决策部署。拟订本区城市更新计划并组织实施。负责组织开展城市更新工作落实情况的监督。

4.负责本区工程建设管理工作。负责建设工程招投标监督管理和工程施工许可。承担建设工程消防验收工作。牵头组织建设工程施工现场扬尘治理。负责落实建筑节能改造、墙体材料革新和散装水泥的政策措施。

5.负责本区建设工程质量和施工安全监管工作。牵头组织建设工程安全生产检查，组织协调区建筑工程应急指挥工作。组织协调建筑工地防汛，维护安全稳定。

6.贯彻落实建筑业企业、房地产开发企业信用管理和房地产

开发项目建设的相关政策、法律、法规。承担本区房地产开发企业资质等级核定及变更工作。对本区房地产开发企业、建筑业企业资质及信用方面开展动态核查。

7. 负责重点工程、重大项目的协调和调度工作。为中央国家机关、中央企事业单位重点建设项目提供协调和服务工作。

8. 贯彻落实国家和北京市制定的有关城市建设、工程建设、建筑业的法律、法规。负责本区建筑市场监督管理、建设工程安全质量监督管理等方面的行政执法相关工作。深化接诉即办，服务群众诉求。落实“街道吹哨，部门报到”机制，协助属地解决问题。

9. 按市区分工，负责职权范围内城市道路建筑工程的施工许可、工程竣工验收备案、质量和施工安全监管工作。

10. 按照“管行业必须管安全、管业务必须管安全、管生产经营必须管安全”和“谁审批、谁监管，谁主管、谁监管”的要求，承担相关安全生产工作职责。

11. 按照“管发展、管生产、管行业必须管生态环境保护”的要求，承担相关生态环境保护工作职责。

12. 在本部门职责范围内加强为驻区中央单位、市属单位、驻区部队和区域内企事业单位的服务。

13. 完成区委、区政府交办的其他任务。

（二）机构设置情况

本部门预算汇总基层预算单位 4 户，包括政府机关 1 户；财政补助事业单位 3 户；经费自理事业单位 0 户。

纳入 2025 年部门预算编制范围二级预算单位包括：

- 1.北京市东城区住房和城乡建设委员会本级
- 2.北京市东城区建筑行业管理处
- 3.北京市东城区历史建筑保护事务中心
- 4.北京市东城区城市工作事务中心

（三）机构变化情况

本部门于 2024 年 4 月机构改革，北京市东城区住宅小区管理中心、北京市东城区住房保障事务中心和北京市东城区房屋安全事务中心划转至北京市东城区房屋管理局。北京市东城区历史文化保护事务中心更名为北京市东城区历史建筑保护事务中心。

二、2025 年部门（单位）预算表

- 1.2025 年部门（单位）收支总表
- 2.2025 年部门（单位）收入总表

- 3.2025 年部门（单位）支出预算总表
- 4.2025 年部门（单位）项目支出表
- 5.2025 年部门（单位）政府采购预算明细表
- 6.2025 年部门（单位）财政拨款收支预算总表
- 7.2025 年部门（单位）一般公共预算财政拨款支出表
- 8.2025 年部门（单位）一般公共预算财政拨款基本支出表
- 9.2025 年部门（单位）政府性基金预算财政拨款支出表
- 10.2025 年部门（单位）国有资本经营预算财政拨款支出表
- 11.2025 年部门（单位）财政拨款（含一般公共预算和政府性基金预算）“三公”经费支出表
- 12.2025 年部门（单位）政府购买服务预算财政拨款明细表
- 13.2025 年部门（单位）项目支出绩效表
- 14.2025 年部门（单位）整体支出绩效目标表

预算01表 2025年部门（单位）收支总表

金额单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	5,335.16	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、上级补助收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	158.82
八、事业单位经营收入		八、社会保障和就业支出	569.74
九、其他收入		九、社会保险基金支出	
		十、卫生健康支出	393.42
		十一、节能环保支出	
		十二、城乡社区支出	3,869.75
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探工业信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、自然资源海洋气象等支出	
		二十、住房保障支出	343.44
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、其他支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
		二十七、抗疫特别国债安排的支出	
		二十八、往来性支出	
本年收入合计	5,335.16	本年支出合计	5,335.16
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	5,335.16	支出总计	5,335.16

预算02表 2025年部门（单位）收入汇总表

金额单位：万元

部门（单位） 代码	部门（单位）名称	合计	本年收入										上年结转结余					
			小计	一般公共预算 资金	政府性基金预 算资金	国有资本经营 预算资金	财政专户管理 资金	事业收入	事业单位经营 收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	其他收入	小计	一般公共预算 资金	政府性基金预 算资金	国有资本经营 预算资金	财政专户管理 资金	单位资金
048	北京市东城区住房和城乡建设委员会	5,335.16	5,335.16	5,335.16														
048001	北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	2,784.32	2,784.32	2,784.32														
048003	北京市东城区建筑行业管理处	2,039.54	2,039.54	2,039.54														
048004	北京市东城区历史建筑保护事务中心	214.39	214.39	214.39														
048010	北京市东城区城市工作事务中心	296.91	296.91	296.91														
	合 计	5,335.16	5,335.16	5,335.16														

预算03表 2025年部门（单位）支出预算汇总表

金额单位：万元

支出功能分类科目	政府支出经济分类科目	部门支出经济分类科目	合计	基本支出	项目支出	其中		
						事业单位经营支出	上缴上级支出	对附属单位补助支出
2070204-文物保护	50501-工资福利支出	30101-基本工资	26.83	26.83				
2070204-文物保护	50501-工资福利支出	30102-津贴补贴	28.84	28.84				
2070204-文物保护	50501-工资福利支出	30107-绩效工资	94.47	94.47				
2070204-文物保护	50501-工资福利支出	30112-其他社会保障缴费	0.68	0.68				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30201-办公费	0.60	0.60				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30202-印刷费	0.10	0.10				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30205-水费	0.19	0.19				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30206-电费	0.77	0.77				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30207-邮电费	0.43	0.43				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30211-差旅费	0.08	0.08				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30213-维修（护）费	0.03	0.03				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30215-会议费	0.07	0.07				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30216-培训费	0.11	0.11				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30228-工会经费	2.16	2.16				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30229-福利费	2.34	2.34				
2070204-文物保护	50502-商品和服务支出	30299-其他商品和服务支出	0.52	0.52				
2070204-文物保护	50901-社会福利和救助	30308-奖励金	0.01	0.01				
2080501-行政单位离退休	50299-其他商品和服务支出	30299-其他商品和服务支出	8.32	8.32				
2080501-行政单位离退休	50905-离退休费	30302-退休费	53.52	53.52				
2080505-机关事业单位基本养老保险缴费支出	50102-社会保障缴费	30108-机关事业单位基本养老保险缴费	308.38	308.38				
2080505-机关事业单位基本养老保险缴费支出	50501-工资福利支出	30108-机关事业单位基本养老保险缴费	30.22	30.22				
2080506-机关事业单位职业年金缴费支出	50102-社会保障缴费	30109-职业年金缴费	154.19	154.19				
2080506-机关事业单位职业年金缴费支出	50501-工资福利支出	30109-职业年金缴费	15.11	15.11				
2101101-行政单位医疗	50102-社会保障缴费	30110-职工基本医疗保险缴费	236.47	236.47				
2101101-行政单位医疗	50102-社会保障缴费	30112-其他社会保障缴费	118.23	118.23				
2101102-事业单位医疗	50501-工资福利支出	30110-职工基本医疗保险缴费	25.31	25.31				
2101102-事业单位医疗	50501-工资福利支出	30112-其他社会保障缴费	13.41	13.41				
2110101-行政运行	50101-工资奖金津补贴	30101-基本工资	521.89	521.89				
2110101-行政运行	50101-工资奖金津补贴	30102-津贴补贴	1,782.74	1,782.74				
2110101-行政运行	50101-工资奖金津补贴	30103-奖金	242.08	242.08				
2110101-行政运行	50103-住房公积金	30113-住房公积金	142.10	142.10				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30201-办公费	10.54	10.54				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30202-印刷费	1.74	1.74				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30205-水费	3.16	3.16				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30206-电费	12.87	12.87				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30207-邮电费	7.56	7.56				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30208-取暖费	23.77	23.77				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30209-物业管理费	47.53	47.53				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30211-差旅费	1.49	1.49				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30228-工会经费	28.00	28.00				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30229-福利费	52.08	52.08				
2110101-行政运行	50201-办公经费	30299-其他交通费用	97.92	97.92				
2110101-行政运行	50202-会议费	30215-会议费	1.24	1.24				
2110101-行政运行	50203-培训费	30216-培训费	1.86	1.86				
2110101-行政运行	50208-公务用车运行维护费	30231-公务用车运行维护费	7.70	7.70				
2110101-行政运行	50209-维修（护）费	30213-维修（护）费	0.50	0.50				
2110101-行政运行	50299-其他商品和服务支出	30299-其他商品和服务支出	9.97	9.97				
2110101-行政运行	50901-社会福利和救助	30309-奖励金	0.10	0.10				
2110102-一般行政管理事务	50201-办公经费	30202-印刷费	17.00		17.00			
2110102-一般行政管理事务	50201-办公经费	30207-邮电费	14.30		14.30			
2110102-一般行政管理事务	50201-办公经费	30214-租赁费	61.20		61.20			
2110102-一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	468.40		468.40			
2110102-一般行政管理事务	50299-其他商品和服务支出	30299-其他商品和服务支出	27.00		27.00			
2110102-一般行政管理事务	59999-其他支出	39999-其他支出	70.00		70.00			
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50501-工资福利支出	30101-基本工资	36.91	36.91				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50501-工资福利支出	30102-津贴补贴	76.26	76.26				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50501-工资福利支出	30107-绩效工资	78.66	78.66				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30201-办公费	1.02	1.02				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30202-印刷费	0.17	0.17				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30205-水费	0.32	0.32				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30206-电费	1.32	1.32				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30207-邮电费	0.73	0.73				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30211-差旅费	0.14	0.14				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30213-维修（护）费	0.05	0.05				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30215-会议费	0.12	0.12				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30216-培训费	0.18	0.18				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30228-工会经费	3.26	3.26				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30229-福利费	5.04	5.04				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50502-商品和服务支出	30299-其他商品和服务支出	0.98	0.98				
2110199-其他城乡社区管理事务支出	50901-社会福利和救助	30305-生活补助	9.96	9.96				
2210201-住房公积金	50103-住房公积金	30113-住房公积金	142.73	142.73				
2210201-住房公积金	50501-工资福利支出	30113-住房公积金	29.05	29.05				
2210203-购房补贴	50101-工资奖金津补贴	30102-津贴补贴	147.30	147.30				
2210203-购房补贴	50501-工资福利支出	30102-津贴补贴	24.36	24.36				
★ 计			6,536.16	4,677.27	687.90			

预算04表 2025年部门（单位）项目支出表

金额单位：万元

项目单位	类型	项目名称	支出功能分类科目	政府支出经济分类科目	部门支出经济分类科目	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
							一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	东城区综合监督指挥与信息服务平台流量费	2120102--一般行政管理事务	50201-办公经费	30207-邮电费	14.30	14.30							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	东城区中小型工地监控指挥平台运营服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	63.90	63.90							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	住建委档案室租金	2120102--一般行政管理事务	50201-办公经费	30214-租赁费	61.20	61.20							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	建设市场管理与监督管理及应急演练等专项经费	2120102--一般行政管理事务	50201-办公经费	30202-印刷费	1.00	1.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	建设市场管理与监督管理及应急演练等专项经费	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	4.00	4.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	崇文人和实业总公司用于偿还加拿大政府混合贷款	2120102--一般行政管理事务	59999-其他支出	39999-其他支出	70.00	70.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	档案管理工作服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	21.00	21.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	办公网络及设备维护服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	30.00	30.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	东城区保障性住房工程质量抽样检测服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	17.50	17.50							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	东城区施工现场应急抢险及重要时段应急勤务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	6.00	6.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	东城区建设工程安全生产第三方检测技术服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	30.00	30.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	便民热线服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	63.00	63.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	建筑绿色发展技术咨询服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	12.00	12.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	重点特殊建设工程消防验收技术支持服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	30.00	30.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	住建委机关物业及管理服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	130.00	130.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	档案数字化加工服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	8.00	8.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	法律顾问、法律咨询及案件处理服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	28.00	28.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	2025年东城区住建领域防汛工作经费	2120102--一般行政管理事务	50201-办公经费	30202-印刷费	16.00	16.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	2025年东城区住建领域防汛工作经费	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	15.00	15.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	施工现场机械设备检测服务	2120102--一般行政管理事务	50205-委托业务费	30227-委托业务费	10.00	10.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	区住建委规范化运行管理提升项目	2120102--一般行政管理事务	50299-其他商品和服务支出	30299-其他商品和服务支出	12.00	12.00							
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	1-行政单位	东城区城市更新推广	2120102--一般行政管理事务	50299-其他商品和服务支出	30299-其他商品和服务支出	15.00	15.00							
合 计						657.90	657.90							

预算05表 2025年部门（单位）政府采购预算明细表

金额单位：万元

采购类别	金额
A-货物	1.18
C-服务	203.06
合 计	204.24

预算06表 2025年部门（单位）财政拨款收支预算总表

金额单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算数	项 目	预算数
一、本年收入	5,335.16	一、本年支出	5,335.16
（一）一般公共预算资金	5,335.16	一、一般公共服务支出	
（二）政府性基金预算资金		二、外交支出	
（三）国有资本经营预算资金		三、国防支出	
		四、公共安全支出	
		五、教育支出	
		六、科学技术支出	
		七、文化旅游体育与传媒支出	158.82
		八、社会保障和就业支出	569.74
		九、社会保险基金支出	
		十、卫生健康支出	393.42
		十一、节能环保支出	
		十二、城乡社区支出	3,869.75
		十三、农林水支出	
		十四、交通运输支出	
		十五、资源勘探工业信息等支出	
		十六、商业服务业等支出	
		十七、金融支出	
		十八、援助其他地区支出	
		十九、自然资源海洋气象等支出	
		二十、住房保障支出	343.44
		二十一、粮油物资储备支出	
		二十二、国有资本经营预算支出	
		二十三、灾害防治及应急管理支出	
		二十四、预备费	
		二十五、其他支出	
		二十六、转移性支出	
		二十七、债务还本支出	
		二十八、债务付息支出	
		二十九、债务发行费用支出	
		三十、抗疫特别国债安排的支出	
		三十一、往来性支出	
二、上年结转		二、年终结转结余	
（一）一般公共预算拨款			
（二）政府性基金预算拨款			
（三）国有资本经营预算拨款			
收入总计	5,335.16	支出总计	5,335.16

预算07表 2025年部门（单位）一般公共预算财政拨款支出表

金额单位：万元

单位名称	功能分类科目		本年预算数					
	科目编码	科目名称	合计	基本支出			项目支出	
				小计	人员经费	公用经费	项目支出总数	扣除基建项目后预算数
048010-北京市东城区城市工作事务中心	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	14. 57	14. 57	14. 57			
048010-北京市东城区城市工作事务中心	2210203	购房补贴	24. 36	24. 36	24. 36			
048010-北京市东城区城市工作事务中心	2120199	其他城乡社区管理事务支出	215. 02	215. 02	201. 79	13. 24		
048010-北京市东城区城市工作事务中心	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7. 29	7. 29	7. 29			
048010-北京市东城区城市工作事务中心	2101102	事业单位医疗	20. 71	20. 71	20. 71			
048010-北京市东城区城市工作事务中心	2210201	住房公积金	14. 96	14. 96	14. 96			
048004-北京市东城区历史建筑保护事务中心	2070204	文物保护	158. 82	158. 82	150. 83	7. 99		
048004-北京市东城区历史建筑保护事务中心	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	15. 65	15. 65	15. 65			
048004-北京市东城区历史建筑保护事务中心	2101102	事业单位医疗	18. 01	18. 01	18. 01			
048004-北京市东城区历史建筑保护事务中心	2210201	住房公积金	14. 09	14. 09	14. 09			
048004-北京市东城区历史建筑保护事务中心	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7. 82	7. 82	7. 82			
048003-北京市东城区建筑行业管理处	2120101	行政运行	1, 454. 82	1, 454. 82	1, 340. 17	114. 64		
048003-北京市东城区建筑行业管理处	2210203	购房补贴	147. 30	147. 30	147. 30			
048003-北京市东城区建筑行业管理处	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	152. 63	152. 63	152. 63			
048003-北京市东城区建筑行业管理处	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	76. 32	76. 32	76. 32			
048003-北京市东城区建筑行业管理处	2101101	行政单位医疗	177. 53	177. 53	177. 53			
048003-北京市东城区建筑行业管理处	2080501	行政单位离退休	30. 94	30. 94	27. 08	3. 86		
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	2120101	行政运行	1, 542. 01	1, 542. 01	1, 348. 73	193. 28		
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	2210201	住房公积金	142. 73	142. 73	142. 73			
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	155. 74	155. 74	155. 74			
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	2120102	一般行政管理事务	657. 90				657. 90	657. 90
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	2101101	行政单位医疗	177. 17	177. 17	177. 17			
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	2080501	行政单位离退休	30. 90	30. 90	26. 45	4. 46		
048001-北京市东城区住房和城乡建设委员会本级	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	77. 87	77. 87	77. 87			
		合 计	5, 335. 16	4, 677. 27	4, 339. 80	337. 47	657. 90	657. 90

预算08表 2025年部门（单位）一般公共预算财政拨款基本支出表

金额单位：万元

政府支出经济分类科目	部门支出经济分类科目	本年预算数		
		合计	人员经费	公用经费
50101-工资奖金津补贴	30101-基本工资	521.89	521.89	
50101-工资奖金津补贴	30102-津贴补贴	1,930.04	1,930.04	
50101-工资奖金津补贴	30103-奖金	242.08	242.08	
50102-社会保障缴费	30108-机关事业单位基本养老保险缴费	308.38	308.38	
50102-社会保障缴费	30109-职业年金缴费	154.19	154.19	
50102-社会保障缴费	30110-职工基本医疗保险缴费	236.47	236.47	
50102-社会保障缴费	30112-其他社会保障缴费	118.23	118.23	
50103-住房公积金	30113-住房公积金	284.83	284.83	
50201-办公经费	30201-办公费	10.54		10.54
50201-办公经费	30202-印刷费	1.74		1.74
50201-办公经费	30205-水费	3.16		3.16
50201-办公经费	30206-电费	12.87		12.87
50201-办公经费	30207-邮电费	7.56		7.56
50201-办公经费	30208-取暖费	23.77		23.77
50201-办公经费	30209-物业管理费	47.53		47.53
50201-办公经费	30211-差旅费	1.49		1.49
50201-办公经费	30214-租赁费			
50201-办公经费	30228-工会经费	28.00		28.00
50201-办公经费	30229-福利费	52.08		52.08
50201-办公经费	30239-其他交通费用	97.92		97.92
50202-会议费	30215-会议费	1.24		1.24
50203-培训费	30216-培训费	1.86		1.86
50205-委托业务费	30227-委托业务费			
50208-公务用车运行维护费	30231-公务用车运行维护费	7.70		7.70
50209-维修（护）费	30213-维修（护）费	0.50		0.50
50299-其他商品和服务支出	30299-其他商品和服务支出	18.29		18.29
50501-工资福利支出	30101-基本工资	63.74	63.74	
50501-工资福利支出	30102-津贴补贴	129.45	129.45	
50501-工资福利支出	30107-绩效工资	173.13	173.13	
50501-工资福利支出	30108-机关事业单位基本养老保险缴费	30.22	30.22	
50501-工资福利支出	30109-职业年金缴费	15.11	15.11	
50501-工资福利支出	30110-职工基本医疗保险缴费	25.31	25.31	
50501-工资福利支出	30112-其他社会保障缴费	14.09	14.09	
50501-工资福利支出	30113-住房公积金	29.05	29.05	
50502-商品和服务支出	30201-办公费	1.62		1.62
50502-商品和服务支出	30202-印刷费	0.27		0.27
50502-商品和服务支出	30205-水费	0.51		0.51
50502-商品和服务支出	30206-电费	2.09		2.09
50502-商品和服务支出	30207-邮电费	1.16		1.16
50502-商品和服务支出	30211-差旅费	0.23		0.23
50502-商品和服务支出	30213-维修（护）费	0.08		0.08
50502-商品和服务支出	30215-会议费	0.19		0.19
50502-商品和服务支出	30216-培训费	0.29		0.29
50502-商品和服务支出	30228-工会经费	5.42		5.42
50502-商品和服务支出	30229-福利费	7.98		7.98
50502-商品和服务支出	30299-其他商品和服务支出	1.40		1.40
50901-社会福利和救助	30305-生活补助	9.96	9.96	
50901-社会福利和救助	30309-奖励金	0.10	0.10	
50905-离退休费	30302-退休费	53.52	53.52	
59999-其他支出	39999-其他支出			
	合 计	4,677.27	4,339.80	337.47

预算09表 2025年部门（单位）政府性基金预算财政拨款支出表

金额单位：万元

支出功能分类科目	政府支出经济分类科目	部门支出经济分类科目	本年预算数		
			合计	基本支出	项目支出
		合 计			

预算10表 2025年部门（单位）国有资本经营预算财政拨款支出表

金额单位：万元

支出功能分类科目	政府支出经济分类科目	部门支出经济分类科目	本年国有资本经营预算支出		
			合计	基本支出	项目支出
		合 计			

预算11表 2025年部门（单位）财政拨款（含一般公共预算和政府性基金预算）“三公”经费支出表

金额单位：万元

年度	“三公”经费财政拨款预算总额	因公出国（境）费用	公务接待费	公务用车购置及运行维护费	
				公务用车购置费	公务用车运行维护费
2025	7.70				7.70

预算12表 2025年部门（单位）政府购买服务预算财政拨款明细表

金额单位：万元

项目名称	指导性目录			服务领域	预算金额
	一级	二级	三级		
合 计					378.40
11010124T0000002821170-重点特殊建设工程消防验收技术支持服务	02-政府履职辅助性服务	0205-监督检查辅助服务	监督检查辅助服务	212-城乡社区支出	30.00
11010124T0000003045293-住建委机关物业及管理服务	02-政府履职辅助性服务	0211-后勤服务	安全服务	212-城乡社区支出	16.80
	02-政府履职辅助性服务	0211-后勤服务	餐饮服务	212-城乡社区支出	113.20
11010124T0000002817741-建筑绿色发展技术咨询服务	02-政府履职辅助性服务	0208-咨询服务	咨询服务	212-城乡社区支出	12.00
11010125T0000003368707-法律顾问、法律咨询及案件处理服务	02-政府履职辅助性服务	0201-法律服务	法律顾问服务	212-城乡社区支出	28.00
11010123T0000002058548-东城区保障性住房工程质量抽样检测服务	01-公共服务	0101-公共安全服务	公共安全隐患排查治理服务	212-城乡社区支出	17.50
11010125T0000003370219-施工现场机械设备检测服务	02-政府履职辅助性服务	0205-监督检查辅助服务	监督检查辅助服务	212-城乡社区支出	10.00
11010123T0000002058567-东城区施工现场应急抢险及重要时段应急备勤服务	01-公共服务	0101-公共安全服务	安全生产应急救援服务	212-城乡社区支出	6.00
11010123T0000002053022-办公网络及设备维护服务	02-政府履职辅助性服务	0211-后勤服务	维修保养服务	212-城乡社区支出	30.00
11010123T0000002058706-东城区建设工程安全生产第三方检测技术服务	01-公共服务	0117-技术性公共服务	技术评审鉴定评估服务	212-城乡社区支出	30.00
11010122T0000000414599-东城区中小型工地监控指挥平台运营服务	02-政府履职辅助性服务	0205-监督检查辅助服务	监督检查辅助服务	212-城乡社区支出	63.90
11010123T0000002052927-档案管理工作服务	02-政府履职辅助性服务	0212-其他辅助性服务	档案管理服务	212-城乡社区支出	21.00

预算14表 2025年部门（单位）整体支出绩效目标表

（2025年度）

部门（单位）名称		北京市东城区住房和城乡建设委员会					
总体资金情况（万元）		预算支出总额	财政拨款			其他资金	
			合计	基本支出	项目支出	合计	基本支出
		5,335.164621	5,335.164621	4,677.269621	657.895000		
整体绩效目标	整体绩效目标	（一）做好国家和北京市有关住房和城乡建设、工程建设、建筑业的法律、法规的法律法规、规章和政策贯彻落实。研究本区住房和城乡建设方面的重要问题，并提出政策建议。（二）做好历史建筑施工方案审查管理。牵头中轴线申遗相关工作。牵头组织落实核心区控规相关工作。统筹研究文物腾退政策并组织实施。（三）做好本区城市更新决策部署的协调落实。拟订本区城市更新计划并组织实施。组织开展城市更新工作落实情况的监督。（四）做好本区工程建设管理工作。负责建设工程招投标监督管理和工程施工许可。做好建设工程消防验收工作。做好本区建设工程质量和施工安全监管工作。组织协调建筑工地防汛，维护安全稳定。（五）做好重点工程、重大项目的协调和调度工作。为中央国家机关、中央企事业单位重点建设项目提供协调和服务工作。（六）做好本区建筑市场监督管理、建设工程安全质量监督管理等方面的行政执法相关工作。深化接诉即办，服务群众诉求。落实“街道吹哨，部门报到”机制，协助属地解决问题。					
	其他说明						
	活动	绩效指标		指标性质	指标值		度量单位
	重点特殊建设工程消防验收技术支持服务	效益指标社会效益指标降低火灾事故带来的危害		定性	严谨规范的开展消防验收工作，确保建设工程符合消防验收标准，当消防安全事故发生时，将火灾带来的危害降至最低。		
	公共建筑节能绿色化改造技术咨询服务	效益指标社会效益指标示范作用及推广价值		定性	优良中差		
	法律顾问及综合法律服务	效益指标社会效益指标降低败诉风险		定性	避免因程序问题败诉，降低败诉风险		
	东城区中小型工地监控指挥平台运营服务	产出指标时效指标项目运维服务时长		=	12		月
	网格平台值守工作	产出指标时效指标城市网格值守平台工单按时完成率		=	100		%
	日常办公保障	产出指标质量指标保障机关正常运转		=	12		月
	住建领域防汛工作	产出指标质量指标确保应急储备人员数量		≥	30		人次
	东城区建筑工程安全生产第三方检测服务	产出指标质量指标出具安全隐患排查报告		≥	66		份
	施工现场机械设备检测	产出指标数量指标机械设备检测数量		≥	50		套
	保障性住房工程质量抽样检测	产出指标数量指标保障性住房工程质量抽样检测		≥	10		项

三、2025 年部门预算情况说明

（一）关于本部门 2025 年收支总体情况的说明

按照全口径预算管理的原则，本部门所有收入和支出均纳入部门预算管理。收入包括：财政拨款收入；支出包括：文化旅游体育与传媒支出、社会保障和就业支出、卫生健康支出、城乡社区支出、住房保障支出。本部门 2025 年收支总预算 5335.16 万元¹。

（二）关于本部门 2025 年收入预算情况说明

本部门 2025 年收入预算 5335.16 万元，其中：财政拨款收入 5335.16 万元，占 100.00%。

（三）关于本部门 2025 年支出预算情况说明

本部门 2025 年支出预算 5335.16 万元，其中：基本支出 4677.27 万元，占 87.67%；项目支出 657.90 万元，占 12.33%。

（四）关于本部门 2025 年财政拨款收支总体情况的说明

本部门 2025 年财政拨款收支总预算 5335.16 万元。财政拨款收入包括一般公共预算资金 5335.16 万元，政府性基金预算资金 0 万元；支出包括：文化旅游体育与传媒支出 158.82 万元、社会保障和就业支出 569.74 万元、卫生健康支出 393.42 万元、城乡社区支出 3869.75 万元、住房保障支出 343.44 万元。

¹ 本材料中数据原则上保留两位小数。数据四舍五入存在尾差导致合计与各分项加总略有不同。

(五) 关于本部门 2025 年一般公共预算当年拨款情况说明

1. 一般公共预算当年拨款规模情况

本部门 2025 年一般公共预算当年拨款 5335.16 万元,比 2024 年预算数有所减少。

2. 一般公共预算当年拨款结构情况

文化旅游体育与传媒(类)支出 158.82 万元,占 2.98%;社会保障和就业(类)支出 569.74 万元,占 10.68%;卫生健康(类)支出 393.42 万元,占 7.37%;城乡社区(类)支出 3869.75 万元,占 72.53%;住房保障(类)支出 343.44 万元,占 6.44%。

3. 一般公共预算当年拨款具体使用情况

(1) 文化旅游体育与传媒支出(类)文物(款)文物保护 2025 年预算数为 158.82 万元,主要使用方向为:文物保护。

(2) 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)行政单位离退休(项) 2025 年预算数为 61.84 万元,主要使用方向为:退休经费。

(3) 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位基本养老保险缴费支出(项) 2025 年预算数为 338.60 万元,主要使用方向为:缴纳养老保险。

(4) 社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)机关事业单位职业年金缴费支出(项) 2025 年预算数为 169.30 万元,主要使用方向为:缴纳职业年金。

(5) 卫生健康支出(类)行政事业单位医疗(款)行政单

位医疗（项）2025 年预算数为 354.70 万元，主要使用方向为：缴纳医疗保险。

（6）卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）2025 年预算数为 38.72 万元，主要使用方向为：缴纳医疗保险。

（7）城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）2025 年预算数为 2996.84 万元，主要使用方向为：行政机关及参公事业单位基本支出。

（8）城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）2025 年预算数为 657.90 万元，主要使用方向为：日常项目支出。

（9）城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）2025 年预算数为 215.02 万元，主要使用方向为：事业单位基本支出。

（10）住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）2025 年预算数为 171.78 万元，主要使用方向为：缴纳公积金。

（11）住房保障支出（类）住房改革支出（款）购房补贴（项）2025 年预算数为 171.66 万元，主要使用方向为：发放购房补贴。

（六）关于本部门 2025 年一般公共预算基本支出情况说明

本部门 2025 年一般公共预算基本支出 5335.16 万元，其中：

人员经费 4339.80 万元，主要包括基本工资、津贴补贴、奖

金、其他社会保障缴费、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、住房公积金、退休费、奖励金、绩效工资、生活补助。

公用经费（即运行经费）337.47 万元，主要包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、差旅费、福利费、物业管理费、维修（护）费、会议费、培训费、工会经费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出等。

（七）关于本部门 2025 年政府性基金预算当年拨款情况说明

本部门 2025 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

（八）关于本部门 2025 年国有资本经营预算情况说明

本部门 2025 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

（九）关于本部门 2025 年“三公”经费预算情况说明

东城区住房和城乡建设委员会因公出国（境）费用、公务接待费、公务用车购置及运行维护费开支单位包括本级及所属单位。2025 年财政拨款“三公”经费支出预算 77000 元，比 2024 年减少 27000 元。其中：

1.因公出国（境）费用

2025 年因公出国（境）经费由区财政统筹安排，本部门预算中暂未包含此项经费，与去年持平。

2.公务接待费

2025 年公务接待费由区财政统筹安排，本部门预算中暂未包含此项经费，与去年持平。

3.公务用车购置和运行维护费

2025 年公务用车购置经费由区财政统筹安排，本部门预算中暂未包含此项经费，与去年持平。

公务用车运行维护费 2025 年预算数 77000 元，比 2024 年减少 27000 元，减少的原因主要是降低行政成本，压减一般性支出。

（十）其他重要事项的情况说明

1. 项目支出预算情况

2025 年共批复本部门项目预算 20 项，总额 657.90 万元。其中：财政拨款预算 657.90 万元，财政专户管理资金 0 万元，单位资金 0 万元。具体情况见预算 04 表。

2. 政府采购情况

2025 年本部门及所属各预算单位政府采购总额 204.24 万元。其中政府采购货物预算 1.18 万元，政府采购工程预算 0 万元，政府采购服务预算 203.06 万元。具体情况见预算 05 表。

3. 政府购买服务情况

2025 年本部门及所属各预算单位政府购买服务项目 11 项，预算总额 378.40 万元。具体项目情况见预算 12 表。

4. 国有资源占有使用情况

截至 2024 年底，本部门及所属预算单位共有车辆 10 辆，其中一般公务用车 10 辆、一般执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用

车 0 辆、其他车辆 0 辆。单位价值 200 万元以上大型设备 0 台(套)。

2025 年部门预算安排购置 200 万元以上设备 0 套。

5. 绩效目标设置情况

2025 年本部门项目经费中申报绩效目标的项目有 20 项，涉及一般公共预算当年拨款 657.90 万元。本部门项目绩效目标具体见预算 13 表，本部门整体支出绩效目标见预算 14 表。

注：说明材料中数据原则上保留两位小数。

四、名词解释

行政运行：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

一般行政管理事务：反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）未单独设置项级科目的其他项目支出。

住房保障支出：集中反映政府用于住房方面的支出。

社会保障和就业支出：反映政府在社会保障与就业方面的支出。

卫生健康支出：反映政府卫生健康方面的支出。

北京市东城区住房和城乡建设委员会

2025 年 2 月 14 日